



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

**ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2024 год)	22401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2024 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	22401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	22401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	22401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Инструкция пользователя»	22401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Руководство оператора»	22401.ОМ-ПСТ.003.002
Приложение 3 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.003.003
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	22401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы	22401.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	22401.ОМ-ПСТ.007.000
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	22401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	22401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	22401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	22401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности тепло-снабжения»	22401.ОМ-ПСТ.019.000

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	7
3. ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	27
4. ОБОСНОВАНИЕ И ПЕРЕСМОТР ГРАФИКА ТЕМПЕРАТУР ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ЕГО РАСХОДА В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ).....	36
5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ОТКРЫТЫХ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕДАЧУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ К ПОТРЕБИТЕЛЯМ.....	42
6. РАСЧЕТ ПОТРЕБНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ ДЛЯ ПЕРЕВОДА ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	43
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ	56
8. ОЦЕНКА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) И ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	58
9. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДАЧИ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ, СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ НОРМАТИВАМ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ, ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ (В ТОМ ЧИСЛЕ НАЛИЧИЯ ПРОПУСКНОЙ СПОСОБНОСТИ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ)	140
10. РАСЧЕТ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ С ПРОГНОЗНОЙ ОЦЕНКОЙ ИЗМЕНЕНИЯ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СЛУЧАЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	141
11. ОПИСАНИЕ АКТУАЛЬНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ),	

ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
ПЕРЕОБОРУДОВАННЫХ ЦЕНТРАЛЬНЫХ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ
ПУНКТОВ142

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 – Перечень источников тепловой энергии и присоединенные тепловые нагрузки потребителей, подключенных по открытой схеме горячего водоснабжения по состоянию на 01.01.2024	11
Таблица 2.2 – Объемы мероприятий по переводу потребителей на закрытую схему присоединения систем ГВС	15
Таблица 3.1 – Изменение операционных затрат (ОРЕХ) при реализации проекта перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения в зоне действия АО «Теплоэнерго»	31
Таблица 3.2 – Расчеты экономического эффекта перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения в зоне действия АО «Теплоэнерго»	33
Таблица 8.1 – Контролируемые показатели горячей воды при проведении лабораторных исследований горячей воды открытых систем горячего водоснабжения в рамках производственного контроля согласно СанПиН 2.1.3684-21 (приложение №3)	64
Таблица 8.2 – Количество и периодичность отбора проб воды для лабораторных исследований в местах водозабора согласно СанПиН 2.1.3684-21 (приложение №4)	66
Таблица 8.3 – Виды определяемых показателей и количество исследуемых проб питьевой воды перед ее поступлением в распределительную сеть согласно СанПиН 2.1.3684-21 (приложение №4)	66
Таблица 8.4 – Частота проведения производственного контроля качества питьевой воды в распределительной водопроводной сети проводится по микробиологическим и органолептическим показателям согласно СанПиН 2.1.3684-21 (приложение №4)	67
Таблица 8.5 – Показатели качества горячего водоснабжения в зоне деятельности Сормовской ТЭЦ	69

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В соответствии с Федеральным законом № ФЗ-417 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»:

- «с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается» (часть 8 статьи 29 Федерального закона № ФЗ-190 «О теплоснабжении»);
- «с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается» (часть 9 статьи 29 Федерального закона № ФЗ-190 «О теплоснабжении»).

Федеральным законом от 30.12.2021 №438-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О теплоснабжении" предусматривается:

1) *часть 1 статьи 4 дополнить пунктом 15 следующего содержания:*

"15) утверждение порядка определения экономической эффективности перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения;";

2) *часть 3 статьи 23 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:*

"7) обязательную оценку экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации....";

3) *часть 9 статьи 29 признать утратившей силу.*

Таким образом, снимается запрет на использование с 1 января 2022 года централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего

водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения. Решение о переходе на закрытые системы теплоснабжения должно приниматься по результатам оценки экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТИПАМ ПРИСОЕДИНЕНИЙ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ (ИЛИ ПРИСОЕДИНЕНИЙ АБОНЕНТСКИХ ВВОДОВ) К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИМ ПЕРЕВОД ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ТАКОЙ СИСТЕМЫ, НА ЗАКРЫТУЮ СИСТЕМУ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В настоящее время в зонах действия Сормовской ТЭЦ (Филиал "Нижегородский" ПАО "Т-Плюс") и Котельной РФЯЦ ВНИИЭФ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова» (ул. Тропинина, 47) осуществляется централизованное горячее водоснабжение соответственно 186 и 5 потребителей по открытой схеме. В зоне действия остальных теплосетевых (теплоснабжающих) организаций (ООО «Теплосети», ООО «Нижновтеплоэнерго», ООО «Генерация тепла», АО «Энергосетевая компания», ООО «Коммунальная сетевая компания») горячее водоснабжение потребителей по открытой схеме отсутствует.

Основные преимущества открытых систем:

- надежная защита от внутренней коррозии стальных труб ГВС;
- простота и невысокая стоимость тепловых пунктов;
- утилизация низкопотенциального тепла на источниках теплоснабжения для подогрева подпиточной воды;
- сокращение затрат электроэнергии на транспорт тепла за счет отбора горячей воды из обратной магистрали;
- возможность бесперебойной подачи горячей воды потребителям по одному из трубопроводов при плановом или аварийном ремонте другого.

К теоретическим недостаткам открытых систем относятся:

- нестабильность качества воды (запах, цветность) при зависимом присоединении отопительных систем;
- сложность контроля герметичности тепловой сети;
- изменчивость гидравлических режимов в зависимости от разбора воды на нужды ГВС;
- опасность опорожнения системы при неисправности ВПУ.

Горячее водоснабжение по закрытой схеме в городе реализовано в сетях ГВС с приготовлением горячей воды либо в теплообменниках на ЦТП, либо на источнике теплоснабжения с подачей ее потребителям по отдельному трубопроводу с циркуляционной линией.

Новые потребители, начиная с 2003 года, подключаются к тепловым сетям по закрытой схеме ГВС посредством ЦТП и ИТП.

К основным преимуществам закрытых систем относятся:

- высокое качество горячей воды, благодаря изолированности контура ГВС от тепловой сети и системы отопления;
- простота санитарного контроля качества ГВС;
- возможность контроля герметичности системы теплоснабжения по величине подпитки.

Недостатки закрытых систем:

- коррозия внутренних поверхностей оборудования и стальных трубопроводов ГВС при отсутствии в тепловых пунктах водоподготовки;
- снижение эффективности выработки электроэнергии на ТЭЦ при переводе встроенных пучков конденсаторов с подпиточной на сетевую воду;
- повышенный расход сетевой воды;
- высокие единовременные затраты на ИТП и текущие расходы на их обслуживание;
- невозможность получения и подачи горячей воды потребителям при отсутствии циркуляции теплоносителя в тепловой сети.

Общая информация о потребителях, подключенных по открытой схеме присоединения ГВС, с привязкой к источникам теплоснабжения приведена в таблице 2.1.

Таблица 1.1 – Перечень источников тепловой энергии и присоединенные тепловые нагрузки потребителей, подключенных по открытой схеме горячего водоснабжения по состоянию на 01.01.2024

Источник теплоснабжения	Количество абонентов, подключенных по открытой схеме ГВС, шт.	Количество ИТП (вводов ГВС)	Среднечасовая тепловая нагрузка ГВС, Гкал/ч	Максимальная тепловая нагрузка ГВС, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ (Филиал "Нижегородский" ПАО "Т Плюс"), ул. Коминтерна, 45	186	397	26,37	98,74
Котельная РФЯЦ ВНИИЭФ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова», ул. Тропинина, 47	5	10	0,500	2,04
Итого	191	407	26,87	100,78

Основными целями закрытия ГВС являются улучшение качества горячего водоснабжения и повышение энергоэффективности теплоснабжения. Первая цель достигается приготовлением горячей воды в теплообменных аппаратах, устанавливаемых на источниках, центральных и индивидуальных тепловых пунктах. Повышение энергоэффективности обеспечивается применением у потребителей автоматизированного регулирования отпуска и потребления тепловой энергии и горячей воды.

Выбор варианта закрытия ГВС зависит от принятых проектных схем присоединения теплоснабжающих установок потребителей, тепловых нагрузок на отопление и вентиляцию, а также на ГВС, способа и графика регулирования отпуска тепла, наличия помещений для ИТП.

Перевод на закрытую схему ГВС абонентов возможен по двум вариантам.

Первый вариант предусматривает проведение реконструкции ЦТП с установкой в них теплообменников ГВС и оснащением автоматикой группового регулирования, а также строительство распределительных сетей ГВС с применением коррозионностойких труб. Абонентские установки могут оснащаться оборудованием и автоматикой регулирования только по отоплению.

При втором варианте предполагается оснащение потребителей ГВС автоматизированными ИТП непосредственно в домах-потребителях, подключенных по отоплению к распределительным сетям. При этом предусматривается частичная реконструкция существующих квартальных сетей отопления с учетом их перевода на первичные параметры теплоносителя, а также демонтаж квартальных сетей ГВС (если они имелись). Данный вариант не исключает при определенных условиях сохранение в эксплуатации отдельных ЦТП.

Сравнительный технико-экономический анализ двух вариантов на примере потребителей, подключенных от ЦТП-317 и ЦТП-320 показывает значительно более высокую стоимость перевода потребителей на закрытую схему ГВС по первому варианту по сравнению со вторым. Поэтому в качестве приоритетного варианта принимается второй вариант – с установкой автоматизированных БТП непосредственно в зданиях.

Перевод потребителей с открытой системой ГВС на закрытую предлагается осуществить при сохранении действующих схем присоединения системы отопления

абонентов с установкой в зданиях абонентов блочных тепловых пунктов (далее – БТП) с теплообменниками ГВС.

Для упрощения процесса проектирования, комплектации и монтажа ИТП могут изготавливаться в заводских условиях и поставляться на объект строительства в виде готовых БТП, представляющих собой собранные на раме в общую конструкцию отдельные функциональные узлы (как правило, в комплекте с приборами и устройствами контроля, автоматического регулирования и управления).

На данный момент в Российской Федерации широко применяются стандартные автоматизированные БТП полной заводской готовности, предназначенные для присоединения к тепловой сети различных систем теплоснабжения и выполненные по типовым технологическим схемам с применением водоподогревателей на базе паяных или разборных пластинчатых теплообменников. Для реализации перевода открытых систем ГВС в закрытые в зданиях абонентов ГВС предполагается установить подобные автоматизированные БТП.

В соответствии СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов» в зависимости от соотношения максимально-часовой тепловой нагрузки ГВС к нагрузке отопления предлагается оборудовать тепловые пункты абонентов одноступенчатыми, либо двухступенчатыми подогревателями ГВС. Если отношение $Q_{гвс}^{макс}$ и $Q_{от}^{макс}$ больше 1 или меньше 0,2, то выбирается одноступенчатая схема ГВС, если отношение $Q_{гвс}^{макс}$ и $Q_{от}^{макс}$ находится в диапазоне от 0,2 до 1, то выбирается двухступенчатая схема ГВС. Для того, чтобы сократить затраты на двухступенчатую схему подключения, рекомендуется использовать моноблоки, объединяющие обе ступени.

Кроме перечисленных выше мероприятий для закрытия ГВС требуется также:

- обосновать и внедрить в системах теплоснабжения эффективные методы регулирования, схемные решения тепловых пунктов с учетом нагрузки ГВС;
- обеспечить создаваемые ИТП холодным водоснабжением и электроснабжением не ниже 2-й категории надежности.

Перевод потребителей ГВС города Нижнего Новгорода на закрытую схему будет осуществляться следующими способами:

1. Потребители, подключенные через ЦТП с имеющимися квартальными сетями ГВС будут переводиться на закрытую схему ГВС путём реконструкции ЦТП (установка оборудования для приготовления ГВС) с сохранением существующих

распределительных сетей ГВС после ЦТП. Данный способ предусматривается для потребителей, подключенных от ЦТП-321 и ЦТП-325.

2. Все остальные потребители будут переводится на закрытую схему ГВС путём монтажа автоматизированных БТП в технических подпольях зданий.

Согласно постановлению Администрации г. Нижнего Новгорода № 2229 от 18.04.2023 утвержден план мероприятий по прекращению горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и по организации перевода абонентов (многоквартирных домов и общественно-деловых зданий), подключенных к таким системам, на закрытую систему нецентрализованного горячего водоснабжения с устройством индивидуальных тепловых пунктов на период 2023-2027 годов.

В таблице 2.2 представлены основные параметры проектов по переводу потребителей с открытой системой горячего водоснабжения на закрытую согласно этому постановлению Администрации г. Нижнего Новгорода: установке БТП, строительно-монтажных работ (СМР) и проведения работ по реконструкции системы ГВС потребителей. Стоимость мероприятий приведена с учетом расходов на ПИР и ПСД, а также непредвиденных расходов. Все затраты приведены в ценах текущих лет с учетом индекс-дефляторов и НДС 20%.

Таблица 1.2 – Объемы мероприятий по переводу потребителей на закрытую схему присоединения систем ГВС

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
Сормовская ТЭЦ (Филиал "Нижегородский" ПАО "Т Плюс"), ул. Коминтерна, 45									
1	114-1 ТК (ЦТП-303)	Пролетарская ул. 1	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0336	0,1568	3 000 000	2023-2027
2	114-1 ТК (ЦТП-303)	Пролетарская ул. 3	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1411	0,5405	6 000 000	2023-2027
3	114-1 ТК (ЦТП-303)	Сергея Есенина ул. 31	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1719	0,7062	9 000 000	2023-2027
4	114-1 ТК (ЦТП-303)	Сергея Есенина ул. 41	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Радуга"	1	0,1651	0,5225	3 000 000	2023-2027
5	116 ТК (ЦТП-302)	Мещерский бульвар 5	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Гарант"	2	0,0708	0,3247	6 000 000	2023-2027
6	116 ТК (ЦТП-302)	Сергея Есенина ул. 17	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ 299	3	0,1359	0,5802	9 000 000	2023-2027
7	116 ТК (ЦТП-302)	Сергея Есенина ул. 19	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №300	1	0,0376	0,1692	3 000 000	2023-2027
8	116 ТК (ЦТП-302)	Сергея Есенина ул. 21	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 301	1	0,0425	0,1852	3 000 000	2023-2027
9	116 ТК (ЦТП-302)	Сергея Есенина ул. 23	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №302	1	0,0390	0,1739	3 000 000	2023-2027
10	208-2 ТК (ЦТП-304)	Карла Маркса ул. 11	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1402	0,5384	6 000 000	2023-2027
11	208-2 ТК (ЦТП-304)	Карла Маркса ул. 15	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1317	0,5151	6 000 000	2023-2027
12	208-2 ТК (ЦТП-304)	Карла Маркса ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0950	0,3450	3 000 000	2023-2027
13	208-2 ТК (ЦТП-304)	Пролетарская ул. 2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,2360	0,9516	12 000 000	2023-2027
14	208-2 ТК (ЦТП-304)	Пролетарская ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,2324	0,9524	12 000 000	2023-2027
15	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 27	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0522	0,2177	3 000 000	2023-2027
16	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 29	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1334	0,5195	6 000 000	2023-2027
17	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 31	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0560	0,2312	3 000 000	2023-2027
18	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 32	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0605	0,2458	3 000 000	2023-2027
19	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 33	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0639	0,2570	3 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
20	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 34	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0615	0,2494	3 000 000	2023-2027
21	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 37	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК 415	2	0,1232	0,4986	6 000 000	2023-2027
22	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 38	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0748	0,2898	3 000 000	2023-2027
23	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 39	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1421	0,5436	6 000 000	2023-2027
24	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 41	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1363	0,5279	6 000 000	2023-2027
25	208-3 ТК (ЦТП-305)	Волжская набережная 5	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1215	0,5358	9 000 000	2023-2027
26	208-3 ТК (ЦТП-305)	Волжская набережная 5а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0413	0,1815	3 000 000	2023-2027
27	208-3 ТК (ЦТП-305)	Волжская набережная 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0936	0,3956	6 000 000	2023-2027
28	208-3 ТК (ЦТП-305)	Волжская набережная 7а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0451	0,1930	3 000 000	2023-2027
29	208-3 ТК (ЦТП-305)	Карла Маркса ул. 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1664	0,7284	12 000 000	2023-2027
30	208-3 ТК (ЦТП-305)	Карла Маркса ул. 2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1311	0,5655	9 000 000	2023-2027
31	208-3 ТК (ЦТП-305)	Карла Маркса ул. 4	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0816	0,3594	6 000 000	2023-2027
32	208-3 ТК (ЦТП-305)	Карла Маркса ул. 8	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК 391	1	0,0571	0,2351	3 000 000	2023-2027
33	208-3 ТК (ЦТП-305)	Пролетарская ул. 12а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0447	0,1918	3 000 000	2023-2027
34	208-3 ТК (ЦТП-305)	Пролетарская ул. 14а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0417	0,1827	3 000 000	2023-2027
35	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 42	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0451	0,1930	3 000 000	2023-2027
36	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 44	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК 382	1	0,0434	0,1877	3 000 000	2023-2027
37	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 45	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0926	0,3928	6 000 000	2023-2027
38	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 46	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0852	0,3706	6 000 000	2023-2027
39	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 47	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1233	0,5418	9 000 000	2023-2027
40	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 49	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1276	0,5556	9 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
41	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 51	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Экспресс-М"	1	0,0466	0,1970	3 000 000	2023-2027
42	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 52	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0878	0,3788	6 000 000	2023-2027
43	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 53	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "№ 336"	2	0,0454	0,2432	6 000 000	2023-2027
44	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 54	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1299	0,5625	9 000 000	2023-2027
45	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 57	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК № 329	4	0,1148	0,5620	12 000 000	2023-2027
46	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 58	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1684	0,7352	12 000 000	2023-2027
47	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 59	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0916	0,3896	6 000 000	2023-2027
48	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 60	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0892	0,3830	6 000 000	2023-2027
49	220 ТК (ЦТП-312)	Керченская ул. 14а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Дом на Стрелке"	2	0,0931	0,3985	6 000 000	2023-2027
50	220 ТК (ЦТП-312)	Мануфактурная ул. 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1433	0,6504	12 000 000	2023-2027
51	220 ТК (ЦТП-312)	Портовый пер. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,1460	0,4757	3 000 000	2023-2027
52	220 ТК (ЦТП-312)	Стрелка ул. 4	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,0044	0,0464	3 000 000	2023-2027
53	220 ТК (ЦТП-312)	Ярмарочный проезд 11	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0743	0,2882	3 000 000	2023-2027
54	220 ТК (ЦТП-312)	Ярмарочный проезд 5а	детское дошкольное учреждение	МБДОУ "Детский сад № 54"	1	0,0062	0,0559	3 000 000	2023-2027
55	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 28	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ 459	3	0,0855	0,4194	9 000 000	2023-2027
56	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 30	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	3	0,1955	0,7335	9 000 000	2023-2027
57	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 32	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ 459	7	0,2790	1,2373	21 000 000	2023-2027
58	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 34	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	6	0,2460	1,0818	18 000 000	2023-2027
59	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 36	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ 378	11	0,4495	1,9771	33 000 000	2023-2027
60	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 38	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	9	0,6677	2,5373	27 000 000	2023-2027
61	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 40	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1436	0,5612	6 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
62	304 ТК	Народная ул. 43	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,0211	0,1152	3 000 000	2023-2027
63	304 ТК	Народная ул. 45	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0276	0,1368	3 000 000	2023-2027
64	304 ТК (ЦТП-328)	Народная ул. 78	учебное учреждение	ГБПОУ "НТТОС"	1	0,0199	0,1108	3 000 000	2023-2027
65	304 ТК (ЦТП-328)	Народная ул. 80	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,1244	0,4205	3 000 000	2023-2027
66	304 ТК (ЦТП-328)	Народная ул. 82	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,0973	0,3509	3 000 000	2023-2027
67	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 10	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0822	0,3608	6 000 000	2023-2027
68	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2412	1,0662	18 000 000	2023-2027
69	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 14	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1735	0,7508	12 000 000	2023-2027
70	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0945	0,3435	3 000 000	2023-2027
71	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 18	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0780	0,3478	6 000 000	2023-2027
72	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0832	0,3644	6 000 000	2023-2027
73	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 20	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2652	1,1046	18 000 000	2023-2027
74	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2508	1,0974	18 000 000	2023-2027
75	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 24	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1644	0,7216	12 000 000	2023-2027
76	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 26	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1248	0,5466	9 000 000	2023-2027
77	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 4	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2406	1,0632	18 000 000	2023-2027
78	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1608	0,7108	12 000 000	2023-2027
79	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0955	0,3462	3 000 000	2023-2027
80	306 ЦТП	Тонкинская ул. 3	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2352	1,0470	18 000 000	2023-2027
81	306 ЦТП	Тонкинская ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2436	1,0740	18 000 000	2023-2027
82	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 28	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 346	2	0,0878	0,3788	6 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
83	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 30	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 351	3	0,0882	0,4269	9 000 000	2023-2027
84	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 32	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 350	2	0,0508	0,2594	6 000 000	2023-2027
85	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 34	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0945	0,3435	3 000 000	2023-2027
86	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 35	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК № 361	2	0,0664	0,3112	6 000 000	2023-2027
87	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 36	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК 362	1	0,0557	0,2301	3 000 000	2023-2027
88	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 37	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №363	2	0,0652	0,3072	6 000 000	2023-2027
89	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 39	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1652	0,7260	12 000 000	2023-2027
90	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 40	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0902	0,3860	6 000 000	2023-2027
91	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 41	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0902	0,3860	6 000 000	2023-2027
92	308 ЦТП	Тонкинская ул. 11	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0812	0,3580	6 000 000	2023-2027
93	308 ЦТП	Тонкинская ул. 12	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ - 345	2	0,0676	0,3148	6 000 000	2023-2027
94	308 ЦТП	Тонкинская ул. 13	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0884	0,3802	6 000 000	2023-2027
95	308 ЦТП	Тонкинская ул. 14	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0850	0,3704	6 000 000	2023-2027
96	308 ЦТП	Тонкинская ул. 15	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0978	0,4102	6 000 000	2023-2027
97	308 ЦТП	Тонкинская ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1266	0,5523	9 000 000	2023-2027
98	308 ЦТП	Тонкинская ул. 17	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1221	0,5388	9 000 000	2023-2027
99	308 ЦТП	Тонкинская ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0760	0,3412	6 000 000	2023-2027
100	308 ЦТП	Тонкинская ул. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1455	0,6168	9 000 000	2023-2027
101	309 ТК	Куйбышева ул. 57	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСН "Куйбышева - 57"	3	0,1206	0,5331	9 000 000	2023-2027
102	309 ТК	Куйбышева ул. 59	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №343	2	0,0762	0,3422	6 000 000	2023-2027
103	309 ТК	Куйбышева ул. 61	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,0562	0,2772	6 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
104	309 ТК	Куйбышева ул. 63	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,1880	0,7924	12 000 000	2023-2027
105	309 ТК	Куйбышева ул. 65	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ООО "Партнер-НН"	1	0,0626	0,2528	3 000 000	2023-2027
106	318 ТК	Маршала Воронова ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0974	0,3514	3 000 000	2023-2027
107	318 ТК	Маршала Воронова ул. 16а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0922	0,3374	3 000 000	2023-2027
108	318 ТК	Маршала Воронова ул. 9	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1790	0,5560	3 000 000	2023-2027
109	318 ТК	Сормовское шоссе 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2524	0,7327	3 000 000	2023-2027
110	321 ТК	Маршала Казакова ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1579	0,5051	3 000 000	2023-2027
111	321 ТК	Маршала Казакова ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0922	0,3374	3 000 000	2023-2027
112	4 ТК ЭЖК	Волжская набережная 9	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,7729	1,9175	3 000 000	2023-2027
113	4 ТК ЭЖК	Волжская набережная 9а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Чайка"	1	0,0763	0,2939	3 000 000	2023-2027
114	4 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,5076	1,3244	3 000 000	2023-2027
115	4 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 24	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,1867	0,5750	3 000 000	2023-2027
116	4 ТК ЭЖК	Пролетарская ул. 5	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,6131	1,5631	3 000 000	2023-2027
117	4 ТК ЭЖК	Пролетарская ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,4815	1,2642	3 000 000	2023-2027
118	415в УТ (ЦТП-317)	50 лет Победы ул. 20	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0257	0,1310	3 000 000	2023-2027
119	415в УТ (ЦТП-317)	Безрукова ул. 2	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Население "УК "Твой дом"	1	0,0403	0,1783	3 000 000	2023-2027
120	415в УТ (ЦТП-317)	Безрукова ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0212	0,1159	3 000 000	2023-2027
121	415в УТ (ЦТП-317)	Безрукова ул. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0461	0,1959	3 000 000	2023-2027
122	415в УТ (ЦТП-317)	Евгения Никонова ул. 1	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0359	0,1641	3 000 000	2023-2027
123	415в УТ (ЦТП-317)	Евгения Никонова ул. 21	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "Родильный дом №5"	1	0,0901	0,3318	3 000 000	2023-2027
124	415в УТ (ЦТП-317)	Просвещенская ул. 2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0226	0,1209	3 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
125	415в УТ (ЦТП-317)	Страж Революции ул. 34	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0303	0,1455	3 000 000	2023-2027
126	415в УТ (ЦТП-317)	Страж Революции ул. 36	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0198	0,1107	3 000 000	2023-2027
127	415в УТ (ЦТП-317)	Страж Революции ул. 38	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0278	0,1379	3 000 000	2023-2027
128	415в УТ (ЦТП-317)	Страж Революции ул. 40	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0168	0,1017	3 000 000	2023-2027
129	415г-9 ТК (ЦТП-Героев,23)	Героев проспект 23	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ООО "Восток-II"	1	0,4909	0,1520	3 000 000	2023-2027
130	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 75	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 75	1	0,0605	0,2458	3 000 000	2023-2027
131	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 83	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1776	0,6574	6 000 000	2023-2027
132	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 85	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "Родильный дом №5"	1	0,0218	0,1178	3 000 000	2023-2027
133	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 85а	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "ГКБ №30 Московского района"	1	0,0074	0,0601	3 000 000	2023-2027
134	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 85а	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "ГКБ №30 Московского района"	1	0,1177	0,4037	3 000 000	2023-2027
135	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 90	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0782	0,2996	3 000 000	2023-2027
136	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 92	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1734	0,6460	6 000 000	2023-2027
137	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 94	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	3	0,2727	1,0014	9 000 000	2023-2027
138	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 96	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	12	0,5732	2,434	36 000 000	2023-2027
139	422-2 ТК (ЦТП-319)	Героев проспект 74	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,1796	0,7696	12 000 000	2023-2027
140	422-2 ТК (ЦТП-319)	Героев проспект 74	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0485	0,2037	3 000 000	2023-2027
141	422-2 ТК (ЦТП-319)	Просвещенская ул. 1	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "1А"	2	0,1656	0,6246	6 000 000	2023-2027
142	422-2 ТК (ЦТП-319)	Страж Революции ул. 31	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "ДГБ №42"	1	0,0055	0,0534	3 000 000	2023-2027
143	422-2 ТК (ЦТП-319)	Страж Революции ул. 31	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "ДГБ №42"	1	0,1218	0,4139	3 000 000	2023-2027
144	423 ТК	Березовская ул. 65	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1164	0,4000	3 000 000	2023-2027
145	423 ТК	Березовская ул. 67	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1046	0,3697	3 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
146	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 4	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0962	0,3482	3 000 000	2023-2027
147	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 5	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1065	0,3746	3 000 000	2023-2027
148	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1032	0,3662	3 000 000	2023-2027
149	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	8	0,6032	2,2804	24 000 000	2023-2027
150	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 9	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	3	0,2591	0,9653	9 000 000	2023-2027
151	430 ТК (ЦТП-320)	Березовская ул. 20	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1334	0,4439	3 000 000	2023-2027
152	430 ТК (ЦТП-320)	Березовская ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1032	0,3662	3 000 000	2023-2027
153	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 11	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Наш дом"	6	0,3364	1,3882	18 000 000	2023-2027
154	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 13	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Наш дом"	2	0,0812	0,3586	6 000 000	2023-2027
155	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 14	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1000	0,3579	3 000 000	2023-2027
156	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 15	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Красных зорь, 15"	7	0,3668	1,6186	21 000 000	2023-2027
157	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 17	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Красных Зорь, 17"	4	0,3416	1,2611	12 000 000	2023-2027
158	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 18	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 342	5	0,1606	0,7584	15 000 000	2023-2027
159	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 19	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Красных Зорь, 19"	9	0,2624	1,2772	27 000 000	2023-2027
160	430 ТК (ЦТП-320)	Московское шоссе 207а	учебное учреждение	МБОУ "Школа №73"	1	0,0063	0,0571	3 000 000	2023-2027
161	430 ТК (ЦТП-320)	Шота Руставели ул. 14	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Население МП "ГУК"	1	0,0216	0,1174	3 000 000	2023-2027
162	5 ТК ЭЖК	Волжская набережная 10	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Четвертая очередь"	6	0,5340	1,9425	18 000 000	2023-2027
163	5 ТК ЭЖК	Волжская набережная 10б	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Экспресс М-НН"	1	0,0606	0,2463	3 000 000	2023-2027
164	5 ТК ЭЖК	Волжская набережная 10в	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Экспресс М-НН"	1	0,0492	0,2061	3 000 000	2023-2027
165	5 ТК ЭЖК	Волжская набережная 11	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Волга"	1	0,0624	0,2521	3 000 000	2023-2027
166	5 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 30	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,2059	0,6227	3 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
167	5 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 32	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Частное учреждение "Жилищно-эксплуатационная компания МЖК"	1	0,6175	1,5731	3 000 000	2023-2027
168	503 ТК	50 лет Победы ул. 4/1	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0773	0,2968	3 000 000	2023-2027
169	504а ТК	Коминтерна ул. 4/2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0802	0,3053	3 000 000	2023-2027
170	504а ТК	Страж Революции ул. 4	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0705	0,2770	3 000 000	2023-2027
171	504а ТК	Страж Революции ул. 6/3	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0692	0,2730	3 000 000	2023-2027
172	506 ТК	Гвардейцев ул. 7а	детское дошкольное учреждение	МБДОУ "Детский сад № 75"	1	0,0070	0,0589	3 000 000	2023-2027
173	506 ТК	Коминтерна ул. 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1090	0,3804	3 000 000	2023-2027
174	506 ТК	Коминтерна ул. 6/1 ТСЖ	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	5	0,3126	1,2513	15 000 000	2023-2027
175	506 ТК	Коминтерна ул. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,3327	1,2352	12 000 000	2023-2027
176	506 ТК	Страж Революции ул. 3	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,0779	0,2989	3 000 000	2023-2027
177	506-3 ТК (ЦТП-323)	Страж Революции ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0366	0,1658	3 000 000	2023-2027
178	509 ТК	Бийская ул. 3	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0508	0,2124	3 000 000	2023-2027
179	509 ТК	Коминтерна ул. 10	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	5	0,3715	1,4107	15 000 000	2023-2027
180	509 ТК	Коминтерна ул. 14	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,3624	1,3332	12 000 000	2023-2027
181	509 ТК	Коминтерна ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	5	0,3629	1,4011	15 000 000	2023-2027
182	509 ТК	Коминтерна ул. 18	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1118	0,3881	3 000 000	2023-2027
183	509 ТК	Коминтерна ул. 20	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,3131	1,1824	12 000 000	2023-2027
184	509 ТК	Коминтерна ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,2102	0,7422	6 000 000	2023-2027
185	509 ТК	Коминтерна ул. 24	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,3239	1,2116	12 000 000	2023-2027
186	509 ТК	Коминтерна ул. 26	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1214	0,4130	3 000 000	2023-2027
187	511 ТК	Березовская ул. 111	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2580	0,7458	3 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
188	511 ТК	Березовская ул. 114	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2467	0,7197	3 000 000	2023-2027
189	511 ТК	Березовская ул. 116	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1935	0,5920	3 000 000	2023-2027
190	511 ТК	Березовская ул. 118	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1742	0,5447	3 000 000	2023-2027
191	511 ТК	Березовская ул. 120	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1920	0,6954	6 000 000	2023-2027
192	511 ТК	Березовская ул. 122	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,1840	0,7812	12 000 000	2023-2027
193	511 ТК	Глинки ул. 40	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0974	0,3514	3 000 000	2023-2027
194	512 ТК	Березовская ул. 104а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	5	0,2712	1,0920	15 000 000	2023-2027
195	512 ТК	Березовская ул. 106	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Березовская 106, 108"	1	0,1680	0,5298	3 000 000	2023-2027
196	512 ТК	Березовская ул. 108	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Березовская 106, 108"	1	0,1617	0,5145	3 000 000	2023-2027
197	512 ТК	Березовская ул. 110	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1814	0,5617	3 000 000	2023-2027
198	512 ТК	Березовская ул. 112	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,3163	0,8815	3 000 000	2023-2027
199	512 ТК	Березовская ул. 91	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0789	0,3018	3 000 000	2023-2027
200	512 ТК	Березовская ул. 95	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1905	0,5846	3 000 000	2023-2027
201	512 ТК	Березовская ул. 97	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2103	0,6332	3 000 000	2023-2027
202	512 ТК	Буревестника ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2800	0,7978	3 000 000	2023-2027
203	512 ТК	Буревестника ул. 17	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1867	0,5750	3 000 000	2023-2027
204	512 ТК	Гвардейцев ул. 11	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2596	0,7495	3 000 000	2023-2027
205	518 ТК	Березовская ул. 102	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	3	0,3989	1,3176	9 000 000	2023-2027
206	518 ТК	Березовская ул. 104/1	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 442	1	0,0635	0,2558	3 000 000	2023-2027
207	518а УТ	Березовская ул. 104	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 265	1	0,1057	0,3726	3 000 000	2023-2027
208	521 ТК	Березовская ул. 87	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1008	0,3601	3 000 000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
209	521 ТК	Березовская ул. 87а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0969	0,3502	3 000 000	2023-2027
210	521 ТК	Березовская ул. 89	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,4392	1,1646	3 000 000	2023-2027
211	521 ТК	Березовская ул. 89а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0693	0,2735	3 000 000	2023-2027
212	521 ТК	Евгения Никонова ул. 19	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1535	0,5910	6 000 000	2023-2027
213	6 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 40	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Частное учреждение "Жилищно-эксплуатационная компания МЖК"	1	0,2045	0,6193	3 000 000	2023-2027
214	ТК-321	Маршала Казакова ул, 6а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "ТСЖ-6А"	1	0,0536	0,2710	3 000 000	2023-2027
215	ТК-114-1 (ЦТП-303)	Мещерский б-р, 7	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №366	2	0,0553	0,2756	6 000 000	2023-2027
216	ТК-506	Страж Революции ул, 1	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 353	1	0,0593	0,2862	3 000 000	2023-2027
217	512 ТК	Гвардейцев ул, 11 (с/п)	стоматологическая поликлиника	ГАУЗ НО "Областная стоматологическая поликлиника"	1	0,0092	0,0539	3 000 000	2023-2027
218	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 23 (1)	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	реконструкция ЦТП	0,6359	2,3044	45 000 000	2023-2027
219	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 23 (2)	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №386					
220	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 23а	детское дошкольное учреждение	МБДОУ "Детский сад № 470"					
221	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 24	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"					
222	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 25	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №399					
223	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 27	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ дома № 27 по ул. Красные Зори	реконструкция ЦТП	0,3071	1,3378	24 000 000	2023-2027
224	322в ТК (ЦТП-325)	Маршала Воронова ул, 2	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Население МП "ГУК"					
225	322в ТК (ЦТП-325)	Маршала Воронова ул, 2а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №338					
226	322в ТК (ЦТП-325)	Сормовское ш, 15	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"					
227	322в ТК (ЦТП-325)	Сормовское ш, 15а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"					
228	322в ТК (ЦТП-325)	Сормовское ш, 16а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 367	Итого по Сормовской ТЭЦ				2023-2027
					470	33,314	123,730	1482000000	2023-2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя), Гкал/ч	Нагрузка на ГВС (макс.) Гкал/ч	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
Котельная РФЯЦ ВНИИЭФ «НИИИС им. Ю.Е.Седакова», ул. Тропинина, 47									
229	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 51	жилой дом муниципальный	АО "ДК Приокского района"	2	0,1070	0,4448	6 000 000	2023-2027
230	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 53	жилой дом муниципальный	АО "ДК Приокского района"	2	0,1008	0,4214	6 000 000	2023-2027
231	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 55	жилой дом муниципальный	АО "ДК Приокского района"	2	0,1022	0,4268	6 000 000	2023-2027
232	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 57	жилой дом муниципальный	АО "ДК Приокского района"	2	0,0994	0,4162	6 000 000	2023-2027
233	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 61	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСН "Квант"	2	0,0910	0,3343	6 000 000	2023-2027
Итого по котельной НИИИС					10	0,500	2,044	30000000	2023-2027
ВСЕГО					480	33,815	125,774	1512000000	2023-2027

3. ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Оценка экономического эффекта перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения выполнена на основании п. 68 и п. 68.1 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154.

Оценка экономического эффекта перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения выполнена с учетом:

- требований к завершению работ по закрытию системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в случае частичной реализации мероприятий по закрытию;
- капитальных и операционных затрат в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения, определенных в схемах водоснабжения и водоотведения, а также капитальных и операционных затрат в системах теплоснабжения;
- изменения структуры отпуска электроэнергии на производимую тепловую энергию (мощность) от источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в том числе объемов подготовки подпиточной воды и других факторов, влияющих на тепловую экономичность электростанции;

При проведении оценки экономического эффекта были определены:

в части капитальных затрат (CAPEX):

- капитальные затраты на реконструкцию тепловых сетей с увеличением диаметра тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения; необходимость реконструкции тепловых сетей связана с увеличением

расходов сетевой воды при переходе к закрытой системе горячего водоснабжения; объемы реконструкции тепловых сетей определены на основании результатов моделирования гидравлических режимов работы тепловой сети при переходе к закрытой системе теплоснабжения;

- капитальные затраты на строительство квартальных сетей горячего водоснабжения (при принятии решения о переходе к закрытой системе горячего водоснабжения через ЦТП и квартальные сети горячего водоснабжения);
- капитальные затраты в сети холодного водоснабжения; необходимость реконструкции сетей холодного водоснабжения связана с увеличением нагрузки на сети холодного водоснабжения (в особенности на вводы в здания при переходе к закрытой системе горячего водоснабжения). Капитальные затраты принимаются по данным в схемы водоснабжения и водоотведения; при отсутствии указанных данных в схеме водоснабжения и водоотведения капитальные затраты принимаются по проектам аналогам;
- капитальные затраты на обустройство индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) у потребителей (с учетом капитальных затрат на переоборудование внутридомовых систем ГВС), либо центральных тепловых пунктов (ЦТП) (при принятии решения о переходе к закрытой системе горячего водоснабжения через ЦТП и квартальные сети горячего водоснабжения).

В части изменения операционных затрат (ОРЕХ) (включая факторы, влияющие на тепловую экономичность электростанции):

- за счет потребления холодной воды на ИТП (ЦТП) для нужд ГВС (переход на использование водопроводной воды городского водоканала для подогрева в ИТП/ЦТП, с учетом стоимости водопроводной воды в точках поставки);
- за счет сокращения объемов подготовки исходной воды на источнике теплоснабжения для нужд ГВС (отказ от подготовки воды питьевого качества на источниках тепловой энергии, с учетом сложившейся стоимости компоненты теплоноситель в открытой системе теплоснабжения);

- за счет изменения потерь тепловой энергии в тепловых сетях (по результатам на реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения);
- за счет изменения расхода электроэнергии на передачу тепловой энергии по тепловым сетям (как результат изменения (как правило, увеличения) расхода теплоносителя при переходе к закрытой системе горячего водоснабжения. Увеличение расхода теплоносителя связано с необходимостью дополнительного температурного напора, в теплообменных аппаратах горячего водоснабжения, установленных на ИТП/ЦТП);
- за счет увеличения эксплуатационных расходов на обслуживание ИТП/ЦТП (включаются затраты на заработную плату персонала, расходы на ремонт, прочие (цеховые) расходы – принимаются по данным ресурсоснабжающей организации, при отсутствии данных по проектам аналогам, а также амортизационные отчисления на вновь установленное оборудование – рассчитываются по нормам амортизации);
- за счет сокращения эксплуатационных расходов на хим. цех на источнике тепловой энергии (включаются затраты на заработную плату персонала, расходы на ремонт);
- изменение показателей тепловой экономичности электростанции (для источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии: отказ от использования встроенных пучков конденсаторов и т.д.).

На основании приведенных выше показателей определяется чистая приведенная стоимость проекта перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения на прогнозный период 10 лет с учетом инвестиционной стадии.

В случае положительной чистой приведенной стоимости проекта перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных на закрытые системы горячего водоснабжения проект оценивается как эффективный.

Соответственно критериями перехода на закрытую систему горячего водоснабжения являются:

1. ЧПС (NPV)>0 на прогнозный период 10 лет;
2. Качество воды в существующей открытой и перспективной закрытой системе горячего водоснабжения должно отвечать требованиям технических регламентов, санитарных правил и нормативов, определяющих ее безопасность.

В таблице 3.1 приведены расчеты изменения операционных затрат (ОРЕХ) при реализации проекта перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Таблица 3.1 – Изменение операционных затрат (ОРЕХ) при реализации проекта перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения в зоне действия АО «Теплоэнерго»

Показатель	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Изменение операционных затрат при переходе к закрытой системе теплоснабжения	тыс. руб.										
За счет увеличения потребления холодной воды на ИТП для нужд ГВС	тыс. руб.	135511	140919	146544	152392	158474	164799	171376	178216	185328	192725
За счет сокращения объемов подготовки исходной воды на источнике теплоснабжения для нужд ГВС	тыс. руб.	-230674	-239881	-249454	-259410	-269763	-280529	-291725	-303368	-315475	-328066
За счет потребления электроэнергии на циркуляционных насосах горячего водоснабжения установленных на ИТП (ЦТП)	тыс. руб.	714	743	773	804	837	870	906	942	980	1020
За счет увеличения эксплуатационных расходов на обслуживание ИТП	тыс. руб.	4 968	5 235	5 518	7 732	8 137	8 564	9 014	9 488	9 987	10 514
За счет сокращения эксплуатационных расходов на хим. Цех на источнике тепловой энергии	тыс. руб.	-4 927	-5 184	-5 455	-5 741	-6 042	-6 359	-6 693	-7 046	-7 418	-7 810
Итого (знак "+" - увеличение ОРЕХ, знак "-" - снижение ОРЕХ)	тыс. руб.	-94408	-98167	-102075	-104222	-108357	-112655	-117123	-121769	-126597	-131617

В таблице 3.2 приведены расчеты экономического эффекта перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения.

Таблица 3.2 – Расчеты экономического эффекта перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения в зоне действия АО «Теплоэнерго»

Год реализации		2 023	2 024	2 025	2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032	2 033	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Остаточная стоимость ИТП, тыс. руб.			1 482 000	1 333 800	1 185 600	1 037 400	889 200	741 000	592 800	444 600	296 400	148 200	
Остаточная стоимость переложенных сетей ЦО, тыс. руб.			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Амортизация по группе ИТП, тыс. руб.			148 200	148 200	148 200	148 200	148 200	148 200	148 200	148 200	148 200	148 200	
Амортизация по группе тепловые сети (переложенные ЦО), тыс. руб.			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ставка дисконтирования													
Ставка для собственного капитала, Re	15,0%												
Ставка для заемного капитала, Rd	11,0%												
Ставка налога на прибыль, T	20,0%												
Доля заемного капитала в расчете ставки, Wd	70,0%												
Доля собственного капитала в расчете ставки, We	30,0%												
WACC = Re * We + Rd * Wd * (1-T) =	10,66%												
Долговые ресурсы													
поступление денег от кредита		1 037 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
погашение кредита		0	62038	68862	76437	84845	94178	104538	116037	128801	142969	158695	
задолженность по кредиту		1 037 400	975 362	906 500	830 063	745 218	651 040	546 502	430 465	301 664	158 695	0	
начисленные проценты		114 114	107 290	99 715	91 307	81 974	71 614	60 115	47 351	33 183	17 457	0	
выплаченные проценты		114 114	107 290	99 715	91 307	81 974	71 614	60 115	47 351	33 183	17 457	0	
аннуитет на полные инвестиции		176 152	176 152	176 152	176 152	176 152	176 152	176 152	176 152	176 152	176 152	0	
ЭФФЕКТИВНОСТЬ ДЛЯ ПРОЕКТА (FCFF)	тыс. руб.	2 023	2 024	2 025	2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032	2 033	Итого
Эффект от перехода на закрытую систему, тыс. руб.		0	94 408	98 167	102 075	104 222	108 357	112 655	117 123	121 769	126 597	131 617	1 116 990
Ставка дисконтирования		10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

коэффициент дисконта на начало периода		1,0000	1,1066	1,2246	1,3551	1,4996	1,6594	1,8363	2,0321	2,2487	2,4884	2,7536	
Свободный денежный поток компании, FCFF	тыс. руб.	-1 504 823	72 950	78 224	83 814	87 827	94 034	100 632	107 653	115 132	123 106	131 617	-509 834
Денежные потоки от операционной деятельности	тыс. руб.	-114 114	-12 882	-1 548	10 768	22 248	36 742	52 540	69 772	88 585	109 141	131 617	392 870
Скорректированные проценты по кредитам, * (1 - налог)	тыс. руб.	91 291	85 832	79 772	73 046	65 579	57 291	48 092	37 881	26 546	13 965	0	579 296
Денежные потоки от инвестиционной деятельности	тыс. руб.	-1 482 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1 482 000
Дисконтированный денежный поток	тыс. руб.	-1 504 823	65 923	63 879	61 850	58 569	56 667	54 801	52 978	51 200	49 472	47 797	-941 686
Дисконтированный поток нарастающим итогом	тыс. руб.	-1 504 823	-1 438 900	-1 375 021	-1 313 171	-1 254 602	-1 197 935	-1 143 133	-1 090 156	-1 038 955	-989 483	-941 686	
Чистая приведенная стоимость, NPV		-941 686											
Внутренняя норма рентабельности, IRR		-6,4%											
Модифицированная IRR, MIRR		6,6%											
Дисконтированный срок окупаемости, РВР		-											
Флаг периода окупаемости (число целых лет)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчет окупаемости в месяцах		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

На основании результатов расчетов экономического эффекта перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения в зоне действия АО «Теплоэнерго» можно сделать вывод, что данный проект характеризуется $NPV = -941,6$ млн. руб. (ЧПС (NPV) < 0 на прогнозный период 10 лет). Проект перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения в зоне действия АО «Теплоэнерго» оценивается как **неэффективный**, в связи с чем для его реализации требуется поддержка бюджета.

В разделе 8 данного документа указано, что качество воды в существующей открытой системе горячего водоснабжения не отвечает требованиям технических регламентов, санитарных правил и нормативов.

Таким образом, для города Нижнего Новгорода необходимость перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения продиктована не экономической эффективностью, а необходимостью приведения качества горячей воды, подаваемой потребителям, к требованиям действующих норм.

4. ОБОСНОВАНИЕ И ПЕРЕСМОТР ГРАФИКА ТЕМПЕРАТУР ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ЕГО РАСХОДА В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ)

Для обеспечения высокой экономичности и качества теплоснабжения при изменении теплового потребления на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение следует применять комбинированное регулирование отпуска тепловой энергии, которое является рациональным сочетанием следующих ступеней регулирования:

- центрального;
- группового или местного;
- индивидуального.

Центральное регулирование выполняется на ТЭЦ, котельной, групповое – на ЦТП; местное – на абонентских вводах (ИТП); индивидуальное – непосредственно на теплопотребляющих приборах.

Индивидуальное регулирование требует установки автоматических регуляторов на каждом приборе и получило распространение при новом строительстве и при реконструкции в последние десятилетия. Большие сложности регулирования имеют место в однотрубных системах отопления, имеющих преимущественное распространение.

Местное регулирование на абонентских вводах (ИТП) в полной мере получило развитие в последние годы, когда стали внедряться полностью автоматизированные тепловые пункты с погодным регулированием отопления и закрытыми схемами горячего водоснабжения. Вместе с тем, большинство абонентов города Нижнего Новгорода подключено по нерегулируемой элеваторной схеме с открытым водоразбором горячей воды.

Групповое регулирование осуществляется на центральных тепловых пунктах, обеспечивающих тепловой энергией и горячей водой группу однотипных потребителей, чаще всего кварталы жилой застройки.

Согласно «Методическим рекомендациям по оптимизации гидравлических и температурных режимов функционирования открытых систем коммунального теплоснабжения», разработанных ЗАО «Роскоммунэнерго», оптимальным является такой способ центрального регулирования, применение которого

позволяет изменять теплоотдачу нагревательных приборов отопительных систем в одинаковой степени, пропорционально тепловой потребности отапливаемых зданий и свести к минимуму их перегревы и недогревы.

При переводе на закрытую схему ГВС с установкой водоподогревателей в ИТП обычно планируется также замена существующих элеваторных узлов на автоматизированные узлы (регулируемые элеваторные узлы или узлы с насосным смешением), с помощью которых будет осуществляться количественное регулирование подачи на ввод сетевой воды на нужды отопления при сохранении расхода воды в системе отопления.

Такое решение предполагает необходимость применения количественного регулирования в переходный период на ИТП и источниках.

Таким образом, выполненный анализ методов регулирования при переходе на закрытую схему ГВС позволяет сделать следующие выводы.

На источниках целесообразно применять центральное качественное регулирование по совмещенной нагрузке отопления и горячего водоснабжения.

Центральное качественное регулирование на источнике в переходный период (в диапазоне излома температурного графика) необходимо дополнять количественным регулированием с помощью насосных узлов смешения на ИТП.

Температурные графики для каждого источника должны корректироваться с учетом соотношения фактических тепловых нагрузок ГВС и отопления.

Основными потребителями в городской застройке являются многоквартирные дома с централизованным горячим водоснабжением, для которых соотношение максимальных нагрузок ГВС и отопления находится в пределах 0,2-1,0, при этом рекомендуются двухступенчатые схемы подключения теплообменников ГВС.

По сравнению с параллельной двухступенчатая смешанная схема позволяет частично использовать потенциал обратной воды из системы отопления и на 20-40% сократить расход сетевой воды на нужды ГВС. При этом уменьшаются диаметры теплопроводов сетей и затраты на перекачку теплоносителя (относительно параллельной схемы). Тепловые пункты с такими схемами дороже из-за наличия двух подогревателей.

Более совершенной является двухступенчатая последовательная схема присоединения водонагревателей. Её преимущества заключаются в следующем:

- полное использование потенциала обратной воды из системы отопления;

- возможность применения регулирования по совместной нагрузке, при котором не учитывается расход сетевой воды на нужды ГВС;
- использование аккумулирующей способности здания для компенсации недотопа помещений в период максимального разбора горячей воды.

Для таких схем для каждого источника должны разрабатываться скорректированные (повышенные) графики регулирования теплоотпуска по суммарной тепловой нагрузке. Параметры графиков определяются в зависимости от расчетного температурного графика регулирования по отопительной нагрузке и соотношения среднечасовой нагрузки ГВС и расчетной отопительной нагрузки.

Таким образом, для реконструкции систем теплоснабжения с переходом от открытой на закрытую схему целесообразно применять тепловые пункты с зависимым насосным смешением сетевой воды на отопление и с преимущественным двухступенчатым подключением к сетям теплообменников ГВС.

Разработка графиков регулирования теплоотпуска производится в два этапа.

На первом этапе корректируется температурный график качественного регулирования по отопительной нагрузке в соответствии с соотношением фактической и договорной нагрузки (коэффициентом пересчета $k_{\phi} = \frac{Q_{\text{ов}}^{\phi}}{Q_{\text{ог}}^{\text{дог}}}$) и определяются параметры температур теплоносителей в точке излома графика регулирования при $\tau_{1 \text{ изл}} = 70 \text{ }^{\circ}\text{C}$.

Расчетные параметры скорректированных на фактическую отопительную нагрузку температурных графиков определяются по следующим формулам:

для потребителей, подключенных по зависимой (элеваторной или насосной) схеме:

$$\begin{aligned}\tau_{01}^{\phi} &= t_{\text{в.р.}} + \Delta t'_{0} \cdot k_{\phi}^{0,8} + \left(\delta \tau'_{0} - \frac{\theta'}{2} \right) \cdot k_{\phi}; \\ \tau_{02}^{\phi} &= \tau_{01}^{\phi} - \delta \cdot \tau'_{0} \cdot k_{\phi},\end{aligned}$$

где: $t_{\text{в.р.}}$ – расчетная температура воздуха в отапливаемых помещениях, $^{\circ}\text{C}$;

$\tau_{01}^{\phi}, \tau_{02}^{\phi}$ – расчетные скорректированные температуры теплоносителя в подающей и обратной магистралях тепловой сети;

$\delta\tau_0 = (\tau_{01} - \tau_{02})$ – расчетный (проектный) перепад температур сетевой воды;

τ_{01}, τ_{02} - расчетные (проектные) параметры температурных графиков;

$\Delta t_0'$ - расчетный (проектный) температурный напор в отопительных приборах,

$$\Delta t_0' = \frac{t_1' + t_2'}{2} - t_{в.р.};$$

t_1', t_2' - расчетные (проектные) температуры теплоносителя в системе отопления;

θ' - расчетный (проектный) перепад температур теплоносителя в системе отопления

$$\theta' = t_1' - t_2'.$$

Для потребителей, подключенных по независимой схеме через теплообменные аппараты зависимости для расчетных температур в подающей и обратной магистралях имеют вид [20]:

$$\tau_{T1}^{\phi} = \tau_{01}^{\phi} + \delta\tau_0' \left(\frac{W_0}{W_M^T} \cdot \frac{1}{\varepsilon_T} - 1 \right) \cdot k_{\phi};$$

$$\tau_{T2}^{\phi} = \tau_{02}^{\phi} + \delta\tau_0' \left(\frac{W_0}{W_M^T} \cdot \frac{1}{\varepsilon_T} - 1 \right) \cdot k_{\phi};$$

где W_0 – водяной эквивалент теплоносителя в отопительной установке, Вт/°С;

W_M^T – меньшее значение эквивалента теплообменивающихся потоков теплоносителей в теплообменном аппарате, Вт/°С;

ε_T – эффективность (КПД) теплообменного аппарата;

$\delta\tau_0'$ - перепад температур греющей среды в отопительном теплообменнике при расчетной (проектной) отопительной нагрузке, °С.

Расчет требуемых температур теплоносителя в подающих и обратных теплопроводах при текущих наружных температурах и регулировании по отопительно-вентиляционной нагрузке для скорректированных графиков производится по формулам:

для зависимой схемы присоединения

$$\tau_{01} = t_{в.р.} + \Delta t_0^{\phi} \cdot \bar{Q}_0^{0,8} + \left(\delta\tau_0^{\phi} - \frac{\theta^{\phi}}{2} \right) \cdot \bar{Q}_0; \quad (1)$$

$$\tau_{02} = t_{в.р.} - \delta\tau_0^{\phi} \cdot \bar{Q}_0; \quad (2)$$

для независимой схемы присоединения

$$\tau_{T1} = \tau_{01} + \delta\tau_0^{\phi} \left(\frac{W_0}{W_M^T} \cdot \frac{1}{\varepsilon_T} - 1 \right) \cdot \bar{Q}_0; \quad (3)$$

$$\tau_{T2} = \tau_{02} + \delta\tau_T^\phi \left(\frac{W_0}{W_M^\tau} \cdot \frac{1}{\varepsilon_T} - 1 \right) \cdot \bar{Q}_0; \quad (4)$$

где: $\bar{Q}_0 = \frac{t_{в.р.} - t_n}{t_{в.р.} - t_{н.р.}}$ – тепловая нагрузка при текущей температуре наружного

воздуха t_n ;

$$\delta\tau_0^\phi = \tau_{01}^\phi - \tau_{02}^\phi;$$

$$\theta^\phi = \theta \cdot k_\phi;$$

$$\Delta t_0^\phi = \tau_{02}^\phi + \frac{\theta^\phi}{2} - t_{в.р.}$$

При наличии нагрузки ГВС (в том числе при переходе на закрытую схему) температуру теплоносителя в подающей магистрали тепловой сети в точке излома графика регулирования следует принимать не ниже 70 °С, чтобы с учетом перепада температур в водоподогревателях ГВС и тепловых потерь в квартальных сетях после ЦТП и во внутридомовых сетях ГВС, температура горячей воды непосредственно в местах водоразбора составляла как минимум 60 °С.

На втором этапе разрабатывается график регулирования по совместной нагрузке отопления и горячего водоснабжения.

Исходным параметром для расчета является типичная для района относительная нагрузка горячего водоснабжения, равная отношению фактических значений регулируемых нагрузок.

$$\rho_r^{ср.н} = \frac{Q_r^{ср.н}}{Q_0^\phi},$$

где $Q_r^{ср.н}$ – средненедельный, скорректированный на фактическую нагрузку, расход тепла на бытовое горячее водоснабжение, Гкал/ч;

Q_0^ϕ – скорректированная расчетная тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч.

С учетом суточной неравномерности потребления горячей воды при расчете температурного графика принимают так называемую балансовую нагрузку ГВС:

$$Q_r^б = \kappa_б \cdot Q_r^{ср.н},$$

где $\kappa_б = 1,2$ – поправочный коэффициент для компенсации небаланса тепла на отопление, вызываемого неравномерностью суточного графика горячего водоснабжения [20].

При открытой системе теплоснабжения расчет текущей температуры воды в подающей магистрали при регулировании по совместной нагрузке производится по формуле:

$$\tau_1 = \tau_{01} + \delta\tau_0^\phi \cdot \rho_\Gamma^b \cdot \frac{t_\Gamma - \tau_{02}}{t_\Gamma - t_x},$$

где t_Γ, t_x – соответственно, расчетные температуры горячей воды (не ниже 60 °С) и холодной водопроводной воды;

$$\rho_\Gamma^b - \text{относительная балансовая нагрузка ГВС, } \rho_\Gamma^b = \frac{Q_\Gamma^b}{Q_0^\phi}.$$

При закрытой системе теплоснабжения расчет текущей температуры воды в подающей и в обратной магистрали при регулировании по совместной нагрузке производится на основе определения перепадов температур сетевой воды в нижней и верхней ступенях водонагревателей ГВС.

Изменения графиков регулирования отпуска тепловой энергии от источников теплоснабжения в случае реализации мероприятий по переходу потребителей ГВС на закрытый водоразбор не предусматривается.

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ОТКРЫТЫХ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕДАЧУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ К ПОТРЕБИТЕЛЯМ

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы горячего водоснабжения к закрытой могут быть сформированы по результатам комплексного технико-экономического сравнения вариантов реализации перехода на закрытую схему ГВС с учетом капитальных и операционных затрат в сфере водоснабжения и водоотведения.

6. РАСЧЕТ ПОТРЕБНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ ДЛЯ ПЕРЕВОДА ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Оценка потребности в инвестициях при переходе с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения в зоне деятельности ЕТО АО «Теплоэнерго» приведена в таблице 6.1, а в зонах действия системы теплоснабжения – в таблице 6.2.

Суммарные капитальные затраты (с НДС) на перевод потребителей с открытой системы горячего водоснабжения на закрытую с учетом затрат на проведение ПИР и ПСД, непредвиденных расходов и индекс-дефляторов приведены в таблице 6.3.

При расчете капитальных затрат было учтено фактическое на настоящее время состояние проводимых мероприятий, связанное с такими факторами, как отказ жильцов (управляющих компаний) и отсутствие технической возможности установки ИТП в некоторых МКД, входящих в состав программы по переводу потребителей с открытой системы горячего водоснабжения на закрытую за период 2023-2027 годов.

Таким образом, суммарные капитальные затраты в реализацию данного мероприятия составят около 1 290 млн руб. с учетом НДС 20%.

Таблица 6.1 – Оценка потребности в инвестициях при переходе с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения в зоне деятельности ЕТО АО «Теплоэнерго»

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
Сормовская ТЭЦ (Филиал "Нижегородский" ПАО "Т Плюс"), ул. Коминтерна, 45									
1	114-1 ТК (ЦТП-303)	Сергея Есенина ул. 31	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1719	0,7062	9 000 000	2024
2	114-1 ТК (ЦТП-303)	Сергея Есенина ул. 41	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Радуга"	1	0,1651	0,5225	3 000 000	2024
3	116 ТК (ЦТП-302)	Мещерский бульвар 5	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Гарант"	2	0,0708	0,3247	6 000 000	2026
4	116 ТК (ЦТП-302)	Сергея Есенина ул. 17	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ 299	3	0,1359	0,5802	9 000 000	2024
5	116 ТК (ЦТП-302)	Сергея Есенина ул. 19	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №300	1	0,0376	0,1692	3 000 000	2026
6	116 ТК (ЦТП-302)	Сергея Есенина ул. 23	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №302	1	0,0390	0,1739	3 000 000	2026
7	208-2 ТК (ЦТП-304)	Карла Маркса ул. 11	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1402	0,5384	6 000 000	2026
8	208-2 ТК (ЦТП-304)	Карла Маркса ул. 15	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1317	0,5151	6 000 000	2026
9	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 27	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0522	0,2177	3 000 000	2025
10	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 29	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,1334	0,5195	6 000 000	2027
11	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 37	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК 415	2	0,1232	0,4986	6 000 000	2024
12	208-3 ТК (ЦТП-305)	Карла Маркса ул. 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1664	0,7284	12 000 000	Принято отрицательное решение
13	208-3 ТК (ЦТП-305)	Карла Маркса ул. 2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1311	0,5655	9 000 000	Принято отрицательное решение
14	208-3 ТК (ЦТП-305)	Пролетарская ул. 12а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0447	0,1918	3 000 000	Принято отрицательное решение
15	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 42	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0451	0,1930	3 000 000	Принято отрицательное решение
16	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 44	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК 382	1	0,0434	0,1877	3 000 000	2024
17	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 51	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Экспресс-М"	1	0,0466	0,1970	3 000 000	2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
18	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 53	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "№ 336"	2	0,0454	0,2432	6 000 000	2027
19	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 57	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК № 329	4	0,1148	0,5620	12 000 000	2026
20	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 58	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1684	0,7352	12 000 000	Принято отрицательное решение
21	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 59	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0916	0,3896	6 000 000	Принято отрицательное решение
22	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 60	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0892	0,3830	6 000 000	Принято отрицательное решение
23	220 ТК (ЦТП-312)	Керченская ул. 14а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Дом на Стрелке"	2	0,0931	0,3985	6 000 000	2024
24	220 ТК (ЦТП-312)	Мануфактурная ул. 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1433	0,6504	12 000 000	2024
25	220 ТК (ЦТП-312)	Портовый пер. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,1460	0,4757	3 000 000	2025
26	220 ТК (ЦТП-312)	Стрелка ул. 4	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,0044	0,0464	3 000 000	2025
27	220 ТК (ЦТП-312)	Ярмарочный проезд 11	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0743	0,2882	3 000 000	2025
28	220 ТК (ЦТП-312)	Ярмарочный проезд 5а	детское дошкольное учреждение	МБДОУ "Детский сад № 54"	1	0,0062	0,0559	3 000 000	2025
29	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 28	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ 459	3	0,0855	0,4194	9 000 000	2024
30	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 30	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	3	0,1955	0,7335	9 000 000	2024
31	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 32	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ 459	7	0,2790	1,2373	21 000 000	2024
32	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 34	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	6	0,2460	1,0818	18 000 000	2024
33	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 36	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ 378	11	0,4495	1,9771	33 000 000	2025
34	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 38	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	9	0,6677	2,5373	27 000 000	2024
35	301-1 ТК (ЦТП-313)	Народная ул. 40	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1436	0,5612	6 000 000	2024
36	304 ТК	Народная ул. 43	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,0211	0,1152	3 000 000	2024
37	304 ТК (ЦТП-328)	Народная ул. 78	учебное учреждение	ГБПОУ "НТТОС"	1	0,0199	0,1108	3 000 000	2024

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
38	304 ТК (ЦТП-328)	Народная ул. 80	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,1244	0,4205	3 000 000	2025
39	304 ТК (ЦТП-328)	Народная ул. 82	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,0973	0,3509	3 000 000	2025
40	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 10	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0822	0,3608	6 000 000	2024
41	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2412	1,0662	18 000 000	2024
42	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 14	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1735	0,7508	12 000 000	2024
43	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0945	0,3435	3 000 000	2024
44	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 18	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0780	0,3478	6 000 000	2024
45	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0832	0,3644	6 000 000	2024
46	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 20	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2652	1,1046	18 000 000	2024
47	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2508	1,0974	18 000 000	2024
48	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 24	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1644	0,7216	12 000 000	2024
49	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 26	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1248	0,5466	9 000 000	2024
50	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 4	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2406	1,0632	18 000 000	2024
51	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	4	0,1608	0,7108	12 000 000	2024
52	306 ЦТП	Генерала Зимины ул. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0955	0,3462	3 000 000	2024
53	306 ЦТП	Тонкинская ул. 3	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2352	1,0470	18 000 000	2024
54	306 ЦТП	Тонкинская ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	6	0,2436	1,0740	18 000 000	2024
55	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 28	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 346	2	0,0878	0,3788	6 000 000	2025
56	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 30	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 351	3	0,0882	0,4269	9 000 000	2025
57	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 32	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 350	2	0,0508	0,2594	6 000 000	2025
58	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 34	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,0945	0,3435	3 000 000	2025

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
59	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 35	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК № 361	2	0,0664	0,3112	6 000 000	2025
60	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 36	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК 362	1	0,0557	0,2301	3 000 000	2025
61	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 37	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №363	2	0,0652	0,3072	6 000 000	2025
62	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 40	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0902	0,3860	6 000 000	2025
63	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 41	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0902	0,3860	6 000 000	2025
64	308 ЦТП	Тонкинская ул. 11	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0812	0,3580	6 000 000	2025
65	308 ЦТП	Тонкинская ул. 12	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ - 345	2	0,0676	0,3148	6 000 000	2025
66	308 ЦТП	Тонкинская ул. 13	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0884	0,3802	6 000 000	2025
67	308 ЦТП	Тонкинская ул. 14	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0850	0,3704	6 000 000	2025
68	308 ЦТП	Тонкинская ул. 15	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0978	0,4102	6 000 000	2025
69	308 ЦТП	Тонкинская ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1266	0,5523	9 000 000	2025
70	308 ЦТП	Тонкинская ул. 17	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1221	0,5388	9 000 000	2025
71	308 ЦТП	Тонкинская ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	2	0,0760	0,3412	6 000 000	2025
72	308 ЦТП	Тонкинская ул. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	3	0,1455	0,6168	9 000 000	2025
73	309 ТК	Куйбышева ул. 57	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСН "Куйбышева - 57"	3	0,1206	0,5331	9 000 000	2025
74	309 ТК	Куйбышева ул. 59	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №343	2	0,0762	0,3422	6 000 000	2025
75	309 ТК	Куйбышева ул. 65	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ООО "Партнер-НН"	1	0,0626	0,2528	3 000 000	2025
76	318 ТК	Маршала Воронова ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0974	0,3514	3 000 000	2026
77	318 ТК	Маршала Воронова ул. 16а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0922	0,3374	3 000 000	2025
78	318 ТК	Сормовское шоссе 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2524	0,7327	3 000 000	2027
79	321 ТК	Маршала Казакова ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1579	0,5051	3 000 000	2025
80	321 ТК	Маршала Казакова ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0922	0,3374	3 000 000	2025

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
				района"					
81	4 ТК ЭЖК	Волжская набережная 9	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,7729	1,9175	3 000 000	2025
82	4 ТК ЭЖК	Волжская набережная 9а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Чайка"	1	0,0763	0,2939	3 000 000	2025
83	4 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 24	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,1867	0,5750	3 000 000	2025
84	415в УТ (ЦТП-317)	50 лет Победы ул. 20	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0257	0,1310	3 000 000	Отсутствует техническая возможность установки ИТП
85	415в УТ (ЦТП-317)	Безрукова ул. 2	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Население "УК "Твой дом"	1	0,0403	0,1783	3 000 000	2025
86	415в УТ (ЦТП-317)	Безрукова ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0212	0,1159	3 000 000	Принято отрицательное решение
87	415в УТ (ЦТП-317)	Безрукова ул. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0461	0,1959	3 000 000	2025
88	415в УТ (ЦТП-317)	Евгения Никонова ул. 21	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "Родильный дом №5"	1	0,0901	0,3318	3 000 000	2025
89	415в УТ (ЦТП-317)	Просвещенская ул. 2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0226	0,1209	3 000 000	Отсутствует техническая возможность установки ИТП
90	415в УТ (ЦТП-317)	Страж Революции ул. 34	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0303	0,1455	3 000 000	Отсутствует техническая возможность установки ИТП
91	415в УТ (ЦТП-317)	Страж Революции ул. 36	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0198	0,1107	3 000 000	Отсутствует техническая возможность установки ИТП
92	415в УТ (ЦТП-317)	Страж Революции ул. 38	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0278	0,1379	3 000 000	Отсутствует техническая возможность установки ИТП

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
93	415в УТ (ЦТП-317)	Страж Революции ул. 40	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0168	0,1017	3 000 000	Отсутствует техническая возможность установки ИТП
94	415г-9 ТК (ЦТП-Героев,23)	Героев проспект 23	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ООО "Восток-II"	1	0,4909	0,1520	3 000 000	2025
95	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 75	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 75	1	0,0605	0,2458	3 000 000	2026
96	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 83	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1776	0,6574	6 000 000	Принято отрицательное решение
97	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 85	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "Родильный дом №5"	1	0,0218	0,1178	3 000 000	2026
98	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 85а	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "ГКБ №30 Московского района"	1	0,0074	0,0601	3 000 000	2026
99	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 85а	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "ГКБ №30 Московского района"	1	0,1177	0,4037	3 000 000	2026
100	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 96	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	12	0,5732	2,434	36 000 000	2026
101	422-2 ТК (ЦТП-319)	Героев проспект 74	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,1796	0,7696	12 000 000	2025
102	422-2 ТК (ЦТП-319)	Героев проспект 74	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0485	0,2037	3 000 000	2025
103	422-2 ТК (ЦТП-319)	Просвещенская ул. 1	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "1А"	2	0,1656	0,6246	6 000 000	2025
104	422-2 ТК (ЦТП-319)	Страж Революции ул. 31	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "ДГБ №42"	1	0,0055	0,0534	3 000 000	2025
105	422-2 ТК (ЦТП-319)	Страж Революции ул. 31	лечебное учреждение	ГБУЗ НО "ДГБ №42"	1	0,1218	0,4139	3 000 000	2025
106	423 ТК	Березовская ул. 65	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1164	0,4000	3 000 000	2025
107	423 ТК	Березовская ул. 67	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1046	0,3697	3 000 000	2025
108	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 4	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0962	0,3482	3 000 000	2026
109	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 5	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1065	0,3746	3 000 000	2026
110	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1032	0,3662	3 000 000	2026
111	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	8	0,6032	2,2804	24 000 000	2026

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
112	430 ТК (ЦТП-320)	Александра Люкина ул. 9	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	3	0,2591	0,9653	9 000 000	2026
113	430 ТК (ЦТП-320)	Березовская ул. 20	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1334	0,4439	3 000 000	2024
114	430 ТК (ЦТП-320)	Березовская ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1032	0,3662	3 000 000	2026
115	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 11	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Наш дом"	6	0,3364	1,3882	18 000 000	2026
116	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 13	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Наш дом"	2	0,0812	0,3586	6 000 000	2026
117	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 14	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1000	0,3579	3 000 000	2026
118	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 15	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Красных зорь, 15"	7	0,3668	1,6186	21 000 000	2026
119	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 17	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Красных Зорь, 17"	4	0,3416	1,2611	12 000 000	2026
120	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 18	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 342	5	0,1606	0,7584	15 000 000	2026
121	430 ТК (ЦТП-320)	Красных Зорь ул. 19	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Красных Зорь, 19"	9	0,2624	1,2772	27 000 000	2026
122	430 ТК (ЦТП-320)	Московское шоссе 207а	учебное учреждение	МБОУ "Школа №73"	1	0,0063	0,0571	3 000 000	2026
123	430 ТК (ЦТП-320)	Шота Руставели ул. 14	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Население МП "ГУК"	1	0,0216	0,1174	3 000 000	2026
124	5 ТК ЭЖК	Волжская набережная 10	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Четвертая очередь"	6	0,5340	1,9425	18 000 000	2026
125	5 ТК ЭЖК	Волжская набережная 10б	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Экспресс М-НН"	1	0,0606	0,2463	3 000 000	2026
126	5 ТК ЭЖК	Волжская набережная 10в	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Экспресс М-НН"	1	0,0492	0,2061	3 000 000	2026
127	5 ТК ЭЖК	Волжская набережная 11	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Волга"	1	0,0624	0,2521	3 000 000	2026
128	5 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 30	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	1	0,2059	0,6227	3 000 000	2026
129	5 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 32	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Частное учреждение "Жилищно-эксплуатационная компания МЖК"	1	0,6175	1,5731	3 000 000	2026
130	503 ТК	50 лет Победы ул. 4/1	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0773	0,2968	3 000 000	Отсутствует техническая возможность установки ИТП

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
131	504а ТК	Коминтерна ул. 4/2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0802	0,3053	3 000 000	2026
132	504а ТК	Страж Революции ул. 4	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0705	0,2770	3 000 000	2026
133	504а ТК	Страж Революции ул. 6/3	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0692	0,2730	3 000 000	2026
134	506 ТК	Гвардейцев ул. 7а	детское дошкольное учреждение	МБДОУ "Детский сад № 75"	1	0,0070	0,0589	3 000 000	2026
135	506 ТК	Коминтерна ул. 12	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1090	0,3804	3 000 000	2027
136	506 ТК	Коминтерна ул. 6/1 ТСЖ	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	5	0,3126	1,2513	15 000 000	2027
137	506 ТК	Коминтерна ул. 8	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,3327	1,2352	12 000 000	2027
138	506 ТК	Страж Революции ул. 3	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Непосредственная форма управления	1	0,0779	0,2989	3 000 000	2027
139	506-3 ТК (ЦТП-323)	Страж Революции ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0366	0,1658	3 000 000	2027
140	509 ТК	Бийская ул. 3	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0508	0,2124	3 000 000	2027
141	509 ТК	Коминтерна ул. 10	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	5	0,3715	1,4107	15 000 000	2027
142	509 ТК	Коминтерна ул. 14	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,3624	1,3332	12 000 000	2027
143	509 ТК	Коминтерна ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	5	0,3629	1,4011	15 000 000	2027
144	509 ТК	Коминтерна ул. 18	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1118	0,3881	3 000 000	2027
145	509 ТК	Коминтерна ул. 20	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,3131	1,1824	12 000 000	2027
146	509 ТК	Коминтерна ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,2102	0,7422	6 000 000	2027
147	509 ТК	Коминтерна ул. 24	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,3239	1,2116	12 000 000	2027
148	509 ТК	Коминтерна ул. 26	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1214	0,4130	3 000 000	2027
149	511 ТК	Березовская ул. 111	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2580	0,7458	3 000 000	Принято отрицательное решение
150	511 ТК	Березовская ул. 116	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1935	0,5920	3 000 000	2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
151	511 ТК	Березовская ул. 118	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1742	0,5447	3 000 000	2027
152	511 ТК	Березовская ул. 120	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1920	0,6954	6 000 000	2027
153	511 ТК	Березовская ул. 122	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	4	0,1840	0,7812	12 000 000	2027
154	511 ТК	Глинки ул. 40	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0974	0,3514	3 000 000	2027
155	512 ТК	Березовская ул. 104а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	5	0,2712	1,0920	15 000 000	2027
156	512 ТК	Березовская ул. 106	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Березовская 106, 108"	1	0,1680	0,5298	3 000 000	2027
157	512 ТК	Березовская ул. 108	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "Березовская 106, 108"	1	0,1617	0,5145	3 000 000	2027
158	512 ТК	Березовская ул. 110	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1814	0,5617	3 000 000	Принято отрицательное решение
159	512 ТК	Березовская ул. 91	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0789	0,3018	3 000 000	2024
160	512 ТК	Березовская ул. 95	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1905	0,5846	3 000 000	2027
161	512 ТК	Березовская ул. 97	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2103	0,6332	3 000 000	2027
162	512 ТК	Буревестника ул. 16	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2800	0,7978	3 000 000	2027
163	512 ТК	Буревестника ул. 17	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1867	0,5750	3 000 000	2027
164	512 ТК	Гвардейцев ул. 11	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,2596	0,7495	3 000 000	2027
165	518 ТК	Березовская ул. 102	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	3	0,3989	1,3176	9 000 000	2027
166	518 ТК	Березовская ул. 104/1	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 442	1	0,0635	0,2558	3 000 000	2027
167	518а УТ	Березовская ул. 104	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 265	1	0,1057	0,3726	3 000 000	2027
168	521 ТК	Березовская ул. 87	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,1008	0,3601	3 000 000	Принято отрицательное решение
169	521 ТК	Березовская ул. 89	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,4392	1,1646	3 000 000	2027
170	521 ТК	Березовская ул. 89а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	1	0,0693	0,2735	3 000 000	2027

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
171	521 ТК	Евгения Никонова ул. 19	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	2	0,1535	0,5910	6 000 000	2027
172	6 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 40	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Частное учреждение "Жилищно-эксплуатационная компания МЖК"	1	0,2045	0,6193	3 000 000	2027
173	ТК-321	Маршала Казакова ул, ба	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ "ТСЖ-6А"	1	0,0536	0,2710	3 000 000	2027
174	ТК-114-1 (ЦТП-303)	Мещерский б-р, 7	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №366	2	0,0553	0,2756	6 000 000	2027
175	512 ТК	Гвардейцев ул, 11 (с/п)	стоматологическая поликлиника	ГАУЗ НО "Областная стоматологическая поликлиника"	1	0,0092	0,0539	3 000 000	2027
176	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 23 (1)	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	реконструкция ЦТП	0,6359	2,3044	45 000 000	2025
177	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 23 (2)	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №386					2025
178	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 23а	детское дошкольное учреждение	МБДОУ "Детский сад № 470"					2025
179	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 24	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"					2025
180	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 25	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №399					2025
181	522 ТК (ЦТП-321)	Красных Зорь ул, 27	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ дома № 27 по ул. Красные Зори					2025
182	322в ТК (ЦТП-325)	Маршала Воронова ул, 2	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	Население МП "ГУК"	реконструкция ЦТП	0,3071	1,3378	24 000 000	2026
183	322в ТК (ЦТП-325)	Маршала Воронова ул, 2а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ №338					2026
184	322в ТК (ЦТП-325)	Сормовское ш, 15	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"					2026
185	322в ТК (ЦТП-325)	Сормовское ш, 15а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"					2026
186	322в ТК (ЦТП-325)	Сормовское ш, 16а	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 367					2026
Итого по Сормовской ТЭЦ					396	27,313	102,380	1 260 000 000	2024-2027
Котельная РFYЦ ВНИИЭФ «НИИИС им. Ю.Е.Седакова», ул. Тропинина, 47									
187	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 51	жилой дом муниципальный	АО "ДК Приокского района"	2	0,1070	0,4448	6 000 000	2027
188	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 53	жилой дом муниципальный	АО "ДК Приокского района"	2	0,1008	0,4214	6 000 000	2027

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС	Год закрытия системы ГВС
189	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 55	жилой дом муниципальный	АО "ДК Приокского района"	2	0,1022	0,4268	6 000 000	2027
190	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 57	жилой дом муниципальный	АО "ДК Приокского района"	2	0,0994	0,4162	6 000 000	2027
191	НИИИС ТК-49	Тропинина ул. 61	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСН "Квант"	2	0,0910	0,3343	6 000 000	2027
Итого по котельной НИИИС					10	0,500	2,044	30 000 000	2027
ВСЕГО					406	27,813	104,424	1 290 000 000	2024-2027

Таблица 6.2 – Оценка потребности в инвестициях при переходе с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую схему ГВС в зонах действия системы теплоснабжения

Источник теплоснабжения	Количество абонентов, подключенных по открытой схеме ГВС, шт.	Количество ИТП (вводов ГВС)	Среднечасовая тепловая нагрузка ГВС, Гкал/ч	Максимальная тепловая нагрузка ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования в системе ГВС	Всего с НДС, тыс. руб.	Года закрытия системы ГВС
Сормовская ТЭЦ (Филиал "Нижегородский" ПАО "Т Плюс"), ул. Коминтерна, 45	186	397	26,37	98,74	одно- или двухступенчатые ВВП ГВС	1 260 000	2024-2027
Котельная РФЯЦ ВНИИЭФ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова», ул. Тропинина, 47	5	10	0,500	2,04	одно- или двухступенчатые ВВП ГВС	30 000	2027
Итого	191	407	26,87	100,78	одно- или двухступенчатые ВВП ГВС	1 290 000	2024-2027

Таблица 6.3 – Капитальные затраты на реализацию мероприятий для перевода системы ГВС потребителей на закрытую схему ГВС, тыс. руб.

Наименование параметров	2024-2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта с НДС	1 290 000	0	0	0
Всего смета проекта с НДС накопленным итогом	1 290 000	1 290 000	1 290 000	1 290 000

7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ

Мероприятия по переводу ГВС на закрытую схему по принадлежности объектов реконструкции делятся на две группы проектов.

Первая группа включает мероприятия по источникам, ЦТП и тепловым сетям, находящимся на балансе ТСО. Финансирование этих мероприятий может осуществляться за счет собственных средств предприятий с частичным привлечением бюджетных средств.

Вторая группа включает комплекс мероприятий в зданиях, принадлежащих в большинстве случаев собственникам жилья, а именно:

- реконструкция или устройство нового ИТП с установкой теплообменников ГВС и автоматизацией;
- увеличение пропускной способности водопроводных вводов с учетом дополнительного расхода воды на ГВС;
- обеспечение не ниже 2-й категории надежности электроснабжения ИТП.

Эта группа мероприятий требует наибольших инвестиций.

Реализация указанных мероприятий за счёт средств ТСО возможна только в части мероприятий, предусматривающих перевод потребителей на закрытую схему за счёт установки оборудования для приготовления ГВС на ЦТП.

В остальных случаях (монтаж БТП непосредственно в зданиях) реализация мероприятий возможна из других источников финансирования по следующим причинам:

1. Все устанавливаемые БТП являются общедолевым имуществом собственников МКД.
2. В тариф на тепловую энергию, устанавливаемый для ТСО, не могут входить затраты на реконструкцию имущественного комплекса, не входящего в зону ответственности ТСО.

Таким образом, в качестве источников финансирования могут рассматриваться:

- фонд капитального ремонта многоквартирных домов;
- региональные программы модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
- энергосервисные контракты (частные инвестиции);

- программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности различных уровней (ведомственная, городская, региональная);
- ФЦП жилье (подпрограмма модернизация объектов коммунальной инфраструктуры).

В соответствии с выводами, изложенными в разделе 3, перевод на закрытую систему горячего водоснабжения потребителей является необходимым.

Согласно Постановлению Администрации г. Нижнего Новгорода № 2229 от 18.04.2023, источником финансирования мероприятий по прекращению горячего водоснабжения с использованием открытых систем ГВС и по организации перевода абонентов на закрытую систему нецентрализованного ГВС с устройством ИТП за период 2023-2027 годов должен являться Бюджет г. Нижнего Новгорода (см. таблицу 7.1).

Таблица 7.1 – Источники финансирования и ответственные исполнители проведения мероприятий по прекращению горячего водоснабжения с использованием открытых систем ГВС и по организации перевода абонентов, подключенных к таким системам, на закрытую нецентрализованную систему ГВС

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки реализации	Источники финансирования	Ответственные исполнители
1	Выполнение работ по капитальному ремонту систем отопления и (или) горячего водоснабжения с установкой БТП ГВС в целях перевода зданий потребителей* на закрытую систему ГВС	2023-2027	Бюджет города Нижнего Новгорода	Администрация города Нижнего Новгорода Домоуправляющие организации АО «Теплоэнерго» АО «Нижегородский водоканал»

* адресный перечень зданий-потребителей ГВС формируется ежегодно с учетом результатов проведения общих собраний собственников помещений в МКД по вопросу выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества с установкой ИТП за счет средств субсидий, предоставляемой из бюджета города Нижнего Новгорода, а также с учетом обеспечения в МКД технической возможности подключения ИТП к централизованной системе холодного водоснабжения

8. ОЦЕНКА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) И ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Для оценки качества, надежности и энергетической эффективности используются следующие целевые показатели:

- доля проб горячей воды в системе теплоснабжения, не соответствующих установленным показателям по температуре, в общем объеме проб;
- доля проб по прочим показателям (цветность и мутность);
- показатель надежности и бесперебойности, как отношение количества перерывов подачи горячей воды к длине тепловой сети в км;
- показатель энергетической эффективности - удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды.

Качество питьевой воды, подаваемой системой водоснабжения, предназначенной для потребления населением в питьевых и бытовых целях, для использования в процессах переработки продовольственного сырья и производства пищевых продуктов, их хранения и торговли, производства продукции, требующей применения воды питьевого качества, должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам. Согласно их требованиям водоснабжающими организациями должны быть разработаны программы регулярного производственно-лабораторного контроля по обеспечению безопасности (качества) воды.

Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемиологическом и радиационном отношении и безвредна по химическому составу, иметь благоприятные органолептические свойства и соответствовать гигиеническим нормативам перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети. Безопасность питьевой воды в эпидемиологическом отношении определяется ее соответствием микробиологическим и паразитологическим показателям.

При исследовании микробиологических показателей в каждой пробе проводят определение термотолерантных колиформных бактерий (ТКБ), общих

колиформных бактерий (ОКБ), общего микробного числа (ОМЧ) и колифагов. При выявлении в пробе питьевой воды ТКБ, ОКБ и (или) колифагов немедленно осуществляют их определение в повторных пробах. При обнаружении в них указанных микроорганизмов устанавливают причины загрязнения (определение хлоридов, азота аммонийного, нитратов и нитритов).

Безвредность питьевой воды по химическому составу определяют на основании лабораторных исследований химических веществ, поступающих в источники водоснабжения в результате хозяйственной деятельности и образующихся в процессе обработки в системе водоснабжения. Планирование лабораторных исследований по определению содержания таких веществ - прерогатива хозяйствующих субъектов, обеспечивающих водоснабжение населения, а также юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), которые осуществляют эксплуатацию объектов, в том числе спортивно-оздоровительного назначения (плавательные бассейны, аквапарки, сауны и т.п.).

Перечень вредных химических веществ, подлежащих лабораторным исследованиям, поступающих в источник водоснабжения в результате хозяйственной деятельности человека, определяют новые санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

Качество и безопасность питьевой и горячей воды должны соответствовать гигиеническим нормативам.

Качественной признается питьевая вода, подаваемая абонентам с использованием систем водоснабжения, если при установленной частоте контроля в течение года не выявлены:

- превышения уровней гигиенических нормативов по микробиологическим (за исключением ОМЧ, ОКБ, ТКБ, *Escherichia coli*), паразитологическим, вирусологическим показателям, уровней вмешательства по радиологическим показателям;

- превышения уровней гигиенических нормативов ОМЧ, ОКБ, ТКБ и *Escherichia coli* в 95% и более проб, отбираемых в точках водоразбора, при количестве исследуемых проб не менее 100 за год;
- превышения уровней гигиенических нормативов органолептических, обобщенных показателей, неорганических и органических веществ более, чем на величину ошибки метода определения показателей.

При несоответствии качества подаваемой питьевой и горячей воды, за исключением показателей качества питьевой воды и горячей воды, характеризующих ее безопасность, хозяйствующим субъектом, осуществляющим водоснабжение, организуются и проводятся санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия, обеспечивающие:

- выявление и устранение причин ухудшения ее качества и безопасности обеспечения населения питьевой водой;
- отсутствие угрозы здоровью населения в период действия временных отступлений, подтвержденной результатами санитарно-эпидемиологической оценки риска здоровью населения;
- максимальное ограничение срока действия временных отступлений, установленного по результатам санитарно-эпидемиологической оценки риска здоровью населения;
- информирование населения о введении временных отступлений и сроках их действия, отсутствии риска для здоровья населения, а также рекомендациях для населения по использованию питьевой и горячей воды.

Хозяйствующие субъекты, осуществляющие водоснабжение и эксплуатацию систем водоснабжения, должны осуществлять производственный контроль по программе производственного контроля качества питьевой и горячей воды, разработанной и согласованной в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 № 10 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст.523) и приложениями № 2 - № 4 к Санитарным правилам.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий эксплуатацию системы водоснабжения и (или) обеспечивающий население питьевой и горячей водой,

должен информировать (в течение 2 часов по телефону и в течение 12 часов в письменной форме с момента возникновения аварийной ситуации, технических нарушений, получения результата лабораторного исследования проб воды) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о:

- возникновении на объектах и сооружениях системы водоснабжения аварийных ситуаций или технических нарушений, которые приводят или могут привести к ухудшению качества и безопасности питьевой и горячей воды и условий водоснабжения населения;
- каждом результате лабораторного исследования проб воды, не соответствующем гигиеническим нормативам по микробиологическим, паразитологическим, вирусологическим и радиологическим показателям, а по санитарно-химическим - превышающем гигиенический норматив на величину допустимой ошибки метода определения в контрольных точках "перед подачей в распределительную сеть" и "в распределительной сети".

Хозяинствующий субъект, осуществляющий эксплуатацию системы водоснабжения и (или) обеспечивающий население питьевой и горячей водой, обязан немедленно принять меры по устранению ситуаций, указанных в настоящем пункте Санитарных правил.

Перечень показателей, по которым осуществляется производственный контроль, и требования к установлению частоты отбора проб должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, приведенным в приложении № 2 к Санитарным правилам.

Хозяинствующие субъекты, обеспечивающие эксплуатацию системы водоснабжения и (или) обеспечивающие население питьевой и горячей водой, должны проводить работы по обоснованию безопасности для человека новых видов продукции и технологии производства, критериев безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания и разрабатывать методы контроля за факторами среды обитания.

Не допускается наличие в питьевой воде посторонних включений и поверхностной пленки.

При вводе в эксплуатацию вновь построенных, реконструируемых систем водоснабжения, а также после устранения аварийных ситуаций хозяйствующими субъектами, обеспечивающими эксплуатацию системы водоснабжения и (или) обеспечивающими население питьевой и горячей водой, должна проводиться их промывка и дезинфекция с обязательным лабораторным контролем качества и безопасности питьевой и горячей воды.

Промывка и дезинфекция сети считается законченной при соответствии качества воды сети гигиеническим нормативам.

Температура горячей воды в местах водоразбора централизованной системы горячего водоснабжения должна быть не ниже плюс 60°C и не выше плюс 75°C.

Горячая вода, поступающая к потребителю, должна отвечать требованиям технических регламентов, санитарных правил и нормативов, определяющих ее безопасность. Санитарно-эпидемиологические требования к системам горячего централизованного водоснабжения (СГЦВ) направлены на предупреждение загрязнения горячей воды высококонтагиозными инфекционными возбудителями вирусного и бактериального происхождения, которые могут размножаться при температуре ниже 60°C (в частности, *Legionella pneumophila*), минимизацию содержания хлороформа при использовании воды, которая предварительно хлорировалась, предупреждение заболеваний кожи и подкожной клетчатки.

При любой системе теплоснабжения и СЦГВ лабораторный производственный контроль за качеством горячей воды нужно проводить в распределительной сети в точках, согласованных с органами Роспотребнадзора. Лабораторный производственный контроль качества горячей воды включает в себя следующие показатели.

- органолептические - температура, цветность, мутность, запах;
- химические - рН, железо, сероводород, остаточное содержание реагентов, применяемых в процессе водоподготовки, вещества, вымывание которых, согласно технической документации, возможно из материала труб горячего водоснабжения (цинк, никель, алюминий, хром и т.д.), хлороформ (при присоединении к закрытым источникам теплоснабжения и использовании воды хозяйственно-питьевого водопровода, где проводят водоподготовку хлорагентами);

- микробиологические - ОКБ, ТКБ, ОМЧ (37°C), сульфитредуцирующие клостридии, легионеллы (по эпидпоказаниям).

Производственный контроль качества воды систем горячего водоснабжения включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие воды установленным требованиям и контроль за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе водоснабжения. Объектами производственного контроля являются производственные объекты: насосные станции, центральные тепловые пункты, индивидуальные тепловые пункты.

Результаты лабораторных исследований и испытаний регистрируются в журнале контроля качества воды, из которого делается выписка о несоответствии качества воды для передачи в территориальный орган Управления Роспотребнадзора.

Неотъемлемой частью программы производственного контроля являются графики лабораторно-производственного контроля за качеством горячей воды, согласованные с главным государственным санитарным врачом Роспотребнадзора, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор по Нижегородской области, которые включают в себя:

- перечень показателей, по которым осуществляется контроль;
- указание мест отбора проб воды в тепловых сетях;
- указание кратности и периодичности отбора проб воды.

Отбор проб необходимо проводить с соблюдением требований ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб», ГОСТ 31862-2012 «Вода питьевая. Отбор проб» и ГОСТ 31942-2012 «Вода. Отбор проб для микробиологического анализа».

Объем каждой пробы должен соответствовать объему, определенному с учетом количества определяемых показателей, и требований, установленных в нормативной документации для методики измерения конкретных показателей. Пробы воды, поступающие в лабораторию для исследований, должны быть зарегистрированы с указанием: числа емкостей для каждой пробы, даты, времени, места отбора пробы и лица, отобравшего пробу.

Оформленные в установленном порядке результаты лабораторных исследований являются документальным подтверждением факта соответствия либо несоответствия качества воды нормативным требованиям, предъявляемым

к качеству горячей воды законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (далее - установленные требования).

После отбора проб результаты лабораторного контроля качества воды ежемесячно оформляются протоколами лабораторных исследований. Результаты регистрируются в журнале регистрации качества воды. В случаях отклонения показателей от норм, предусмотренных СанПиН 2.1.3684-21, руководитель учреждения информирует Управление Роспотребнадзора по Нижегородской области выпиской из журнала регистрации качества воды и принимает меры по устранению причин.

Контролируемые показатели горячей воды при проведении лабораторных исследований горячей воды открытых систем горячего водоснабжения согласно СанПиН 2.1.3684-21 представлены в таблице 8.1.

Таблица 8.1 – Контролируемые показатели горячей воды при проведении лабораторных исследований горячей воды открытых систем горячего водоснабжения в рамках производственного контроля согласно СанПиН 2.1.3684-21 (приложение №3)

Химический класс продукта (реагента)	Контролируемые показатели
1. Реагенты на основе алкиламинофосфоновых кислот	Запах
	Привкус
	Цветность
	Мутность
	Водородный показатель
	Окисляемость перманганатная
	Алюминий
	Железо
	Кадмий
	Кобальт
	Медь
	Никель
	Ртуть
	Свинец
Формальдегид	

Химический класс продукта (реагента)	Контролируемые показатели
	Хром общий
	Цинк
2. Реагенты на основе оксиэтилидендифосфоновой кислоты (ОЭДФК)	Запах
	Привкус
	Цветность
	Мутность
	Водородный показатель
	Окисляемость перманганатная
	Алюминий
	Железо
	Кадмий
	Кобальт
	Марганец
	Медь
	Никель
	Ртуть
	Свинец
Хром общий	
Цинк	

Хозяйствующие субъекты, осуществляющие эксплуатацию систем водоснабжения и (или) обеспечивающие население питьевой водой, в том числе в многоквартирных жилых домах, в соответствии с программой производственного контроля должны постоянно контролировать качество и безопасность воды в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в местах водоразбора наружной и внутренней распределительных сетей (далее - места водопользования).

Количество и периодичность отбора проб воды для лабораторных исследований в местах водозабора устанавливаются с учетом таблицы 8.2.

Таблица 8.2 – Количество и периодичность отбора проб воды для лабораторных исследований в местах водозабора согласно СанПиН 2.1.3684-21 (приложение №4)

Виды показателей	Количество проб в течение одного года, не менее:	
	для подземных источников:	для поверхностных источников:
Микробиологические	4 (по сезонам года)	12 (ежемесячно)
Паразитологические	не проводятся	12 (ежемесячно)
Органолептические	4 (по сезонам года)	12 (ежемесячно)
Обобщенные показатели	4 (по сезонам года)	12 (ежемесячно)
Неорганические и органические вещества	1	4 (по сезонам года)
Радиологические	1	1

Виды определяемых показателей и количество исследуемых проб питьевой воды перед ее поступлением в распределительную сеть устанавливаются с учетом таблицы 8.3.

Таблица 8.3 – Виды определяемых показателей и количество исследуемых проб питьевой воды перед ее поступлением в распределительную сеть согласно СанПиН 2.1.3684-21 (приложение №4)

Виды показателей	Количество проб в течение одного года, не менее:				
	Для подземных источников:			Для поверхностных источников:	
	Численность населения, обеспечиваемого водой из данной системы водоснабжения, тысяч человек				
	до 20	20-100	свыше 100	до 100	свыше 100
Микробиологические	50	150	365	365	365
Паразитологические	не проводятся			12	12
Органолептические	50	150	365	365	365
Обобщенные показатели	4	6	12	12	24
Неорганические и органические вещества	1	1	1	4	6
Показатели, связанные с технологией водоподготовки	Остаточный хлор, остаточный озон - не реже одного раза в час, остальные реагенты - не реже одного раза в смену				
Радиологические	1	1	1	1	1

Производственный контроль качества питьевой воды в распределительной водопроводной сети проводится по микробиологическим и органолептическим показателям с частотой, указанной в таблице 8.4, зависящей от количества обслуживаемого населения.

Таблица 8.4 – Частота проведения производственного контроля качества питьевой воды в распределительной водопроводной сети проводится по микробиологическим и органолептическим показателям согласно СанПиН 2.1.3684-21 (приложение №4)

Количество обслуживаемого населения, тысяч человек	Количество проб в месяц
до 10	2
10-20	10
20-50	30
50-100	100
более 100	100+1 проба на каждые 5 тысяч человек, свыше 100 тысяч населения

Отбор проб воды распределительной сети проводится из уличных водоразборных устройств на наиболее возвышенных и тупиковых ее участках, а также из кранов внутренних распределительных сетей всех домов, имеющих подкачку и местные водонапорные баки.

При исследовании качества горячей воды по микробиологическим показателям в каждой пробе проводится определение общих колиформных бактерий, *Escherichia coli*, энтерококков, общего микробного числа. Колифаги определяют при превышении норматива по микробиологическим показателям.

После устранения аварийных ситуаций и проведения планово-профилактических работ централизованных систем горячего водоснабжения эпидемиологическая безопасность горячей воды определяется на соответствие нормативам по общим колиформным бактериям, *Escherichia coli*, энтерококкам, общего микробного числа, *Legionella pneumophila*.

Производственный контроль качества питьевой воды должен осуществляться аккредитованными в установленном законодательством Российской Федерации порядке на право выполнения исследований (испытаний) качества питьевой воды лабораториями.

В случае превышения гигиенических нормативов по обобщенным и (или) органолептическим показателям необходимо провести исследования повторно отобранных проб воды, а в случае подтверждения превышения нормативов провести исследования для идентификации химических веществ, которые являются причиной нарушения качества воды.

Показатели качества горячего водоснабжения потребителей города Нижнего Новгорода в зоне деятельности Сормовской ТЭЦ приведены в таблице 8.5.

Результаты выборочных лабораторных исследований качества (безопасности) горячей воды на источниках теплоснабжения и в системах ГВС потребителей, проведенных «Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Н. Новгорода и городского округа город Бор» с привлечением специалистов филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области» за 2021-2023 г.г., представлены на страницах 69-138. Там же приведены уведомления из Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области и представления об устранении нарушений законодательства в сфере ЖКХ прокуратурами районов города Нижнего Новгорода по поручению прокуратуры Нижегородской области. Из сравнительного анализа этих данных можно сделать вывод о несоответствии качества горячей воды в настоящее время нормативным гигиеническим требованиям к качеству воды централизованных систем ГВС потребителей города Нижнего Новгорода.

Таблица 8.5 – Показатели качества горячего водоснабжения в зоне деятельности Сормовской ТЭЦ

Показатели качества ГВС	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2030
Число часов работы в год	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400
Число часов работы в год с температурой, превышающей 65 °С	164	158	150	143	135	126	80	76	70	64
Число часов работы в год с температурой ниже 45 °С	24	24	22	20	18	16	10	8	5	3
Количество проб с неудовлетворительными показателями "мутность и цветность"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	28	25	30	27	24	20	10	5	3	2
Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения (определяется как количество жалоб к количеству обслуживаемых жителей)	0,00030	0,00025	0,00029	0,00027	0,00023	0,00019	0,00009	0,00005	0,00003	0,00002



Федеральная служба
по надзору в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА

ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

603950, г. Нижний Новгород,
ул. Тургенева, 1
Телефон: (831) 436-78-90
Факс: (831) 436-78-73
E-mail: sanepid@sinn.ru

Главе города Нижнего Новгорода

Ю.В.Шалабаеву

603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 5

26.01.2022 52-00-04/09-1252-2022

на № от

Уведомление

Уважаемый Юрий Владимирович!

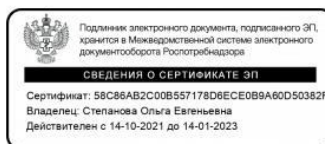
Управление Роспотребнадзора по Нижегородской области уведомляет Вас, что по результатам федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора в 2021 году **АО «Теплоэнерго»** из открытой системы ГВС населению Канавинского и Московского районов подавалась горячая вода несоответствующая требованиям гигиенических нормативов (среднее значение содержания железа в горячей воде во Канавинском району - 2,91 мг/л, по Московскому району – 3,6 мг/л, по Сормовскому району – 2,05 мг/л при гигиеническом нормативе 0,3 мг/л; среднее значение мутности горячей воды по Канавинскому району - 11,5 мг/л, по Московскому району – 10,5 мг/л, по Сормовскому району – 7,27 мг/л при гигиеническом нормативе 1,5 мг/л; среднее значение по цветности горячей воды по Канавинскому району - 25,5 мг/л, по Московскому району – 26 мг/л, по Сормовскому району – 20,9 мг/л при гигиеническом нормативе 20 мг/л).

27.01.2022

Вх-01-01-27922/22

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с требованиями Федерального Закона № 416-ФЗ от 07.12.2011 г. «О водоснабжении и водоотведении» органы местного самоуправления поселений, городских округов до 1 марта 2022 года обязаны внести изменения в техническое задание на разработку или корректировку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями. Организация, осуществляющая холодное и (или) горячее водоснабжение, обязана в течение 3 месяцев с момента получения указанного технического задания разработать план мероприятий по приведению качества питьевой водой в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с Управлением Роспотребнадзора по Нижегородской области в срок до 1 июля 2022 года.

Заместитель руководителя



О.Е.Степанова

8(831)4360941
Ю.А.Никитина



Глава города Нижнего Новгорода

603082 Нижний Новгород, Кремль, корп.5 ☎ +7 (831) 439-15-06, факс (831) 439-13-02, ann@admgor.nnov.ru

24.07.2019 № Исх-01-01-187618/19
На № 52-00-04/03-4850-2019 от 01.07.2019

О представлении информации об организации водоснабжения населения г.Н.Новгорода

Руководителю
Роспотребнадзора по Нижегородской
области

Управления
Нижегородской

Н.С.Кучеренко

Уважаемая Наталья Сергеевна!

Направляю информацию, в рамках обращения Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области в администрацию города Нижнего Новгорода, о принимаемых мерах по организации качественного и безопасного водоснабжения населения города Нижнего Новгорода.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 03C7939E5EBD34428256AA6F00D1A5F6E3
Кому выдан: Панов Владимир Александрович
Действителен: с 17.06.2019 до 17.06.2020

В.А.Панов

Марков
Волков
439 19 58

Информация

о принимаемых администрацией города Нижнего Новгорода мерах по организации водоснабжения населения города Нижнего Новгорода.

Обеспечение качественной и безопасной питьевой водой населения, проживающего на территориях, необеспеченных системами централизованного холодного водоснабжения.

Схемой водоснабжения и водоотведения города Нижнего Новгорода на перспективу до 2025 года, утвержденной Постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 16.12.2015 №2859, предусмотрено обеспечить централизованным водоснабжением, в том числе, д. Новопокровское, п. Стригино, п. Новое Доскино, п. Гнилицы, п. Нагулино, п. Стахановский, д. Подное.е.

В настоящее время гарантирующей организацией АО «Нижегородский водоканал» ведется работа по актуализации схемы водоснабжения и водоотведения города Нижнего Новгорода с целью корректировки сроков и включению новых мероприятий по развитию систем водоснабжения и водоотведения. После актуализации документа, гарантирующей организацией будет разработан проект корректировки инвестиционной программы «Модернизация 2014-2023 годов», с учетом мероприятий по строительству централизованных систем холодного водоснабжения на вышеперечисленных территориях.

АО «Нижегородский водоканал», начиная с 2018 года, проводит работу по проектированию, строительству и подключению к централизованной системе холодного водоснабжения д. Кузнечиха, д. Новопокровское, п. Новое Доскино. В декабре 2018 года введена в эксплуатацию система холодного водоснабжения в д. Кузнечиха, общей протяженностью трубопроводов 2 658 п.м. По состоянию на текущую дату выдано 69 технических условий на подключение к новой системе холодного водоснабжения.

Разработанная проектно-сметная документация по строительству системы холодного водоснабжения в д. Новопокровское направлена на экспертизу в ГАУ НО «Управление экспертизы» и после получения положительного заключения, АО «Нижегородский водоканал» приступит к выполнению строительно-монтажных работ. Первый этап строительства внеплощадочных и внутриплощадочных трубопроводов системы холодного водоснабжения протяженностью 6300 п.м. планируется завершить в декабре 2019 года. Строительство внутриплощадочных сетей холодного водоснабжения протяженностью 2800 п.м. планируется завершить в 2020 году.

Работы по разработке проектно-сметной документации на строительство системы централизованного холодного водоснабжения в п. Новое Доскино завершены, формируется комплект документации для проведения экспертизы в ГАУ НО «Управление экспертизы». Планируемый срок завершения работ по строительству сетей холодного водоснабжения протяженностью 7 115,7 п.м. - 2020 год.

О выполнении мероприятий по обслуживанию и лабораторному контролю качества воды источников нецентрализованного водоснабжения в поселках Стригино, Гнилицы, Нагулино, Стахановский.

В 2019 году в бюджете города Нижнего Новгорода предусмотрены ассигнования в размере 580 449,45 рублей по статье расходов «Содержание общественных питьевых колодцев, которые служат источниками водоснабжения населения». По результатам конкурсных процедур 24.06.19 заключен муниципальный контракт на выполнение работ

по содержанию питьевых колодцев на территории Автозаводского района города Нижнего Новгорода в 2019 году на сумму 399 375,00 рублей.

Документация на запрос котировок на выполнение работ по ремонту питьевых колодцев на территории Автозаводского района города Нижнего Новгорода в 2019 году на сумму 47999,45 рублей будет размещена на сайте закупок в срок до 19.07.2019 года.

Для осуществления мероприятий по обслуживанию и лабораторному контролю качества воды источников нецентрализованного водоснабжения на территории Автозаводского района в 2019 году выделено 216 970,80 рублей. Администрацией Автозаводского района города Нижнего Новгорода заключены муниципальные контракты от 10.06.2019г. на лабораторное исследование воды в колодцах на территории Автозаводского района города Нижнего Новгорода в 2019 году на сумму 172000,00 рублей и от 16.07.2019г. на оказание услуг по проведению строительно-технической экспертизы технического состояния общественных питьевых колодцев на территории Автозаводского района города Нижнего Новгорода в 2019 году на сумму 22800,00рублей.

О несоответствии требованиям гигиенических нормативов по температуре горячей воды, подаваемой населению Автозаводского района, зафиксированном по результатам федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Существующая схема горячего водоснабжения в Автозаводском районе, ввиду реализованных проектных решений в период ее развития в 60-70-ые годы прошлого века, не позволяет обеспечить качество горячего водоснабжения по температуре в соответствии с действующими требованиями гигиенических нормативов.

В утвержденной схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода до 2030 года (актуализация на 2019 год и проекте актуализации на 2020 год) проработаны технические решения, которые позволят нормализовать качество горячей воды для всех «проблемных» домов и социальных объектов в Автозаводском районе.

Для этого в микрорайонах необходимо построить тепловые насосные станции и смонтировать циркуляционные трубопроводы до потребителей. В домах, монтаж циркуляционных трубопроводов к которым нецелесообразен ввиду большой их удаленности от ТНС (существующих или перспективных), необходимо установить автоматические индивидуальные тепловые пункты (ИТП).

Суммарные капитальные затраты в реализацию мероприятий в схеме теплоснабжения оцениваются в 1,604 млрд. рублей.

В июне 2019 года скорректированы инвестиционные программы ООО «Автозаводская ТЭЦ» на 2018-2021гг. и ООО «Теплосети» на 2017-2022гг., в которые включены мероприятия по реконструкции системы горячего водоснабжения Автозаводского района, предусматривающие реконструкцию существующих сетей горячего водоснабжения, строительство новых циркуляционных трубопроводов и тепловых насосных станций с объемом финансирования – 998,2 млн. рублей.

Всего за период действия инвестиционных программ планируется построить и реконструировать 27 тепловых насосных станций.

В 2019 году запланированы работы по разработке проектно-сметной документации по 9 тепловым насосным станциям, строительно-монтажные работы по 4 тепловым насосным станциям.

Техническое решение о круглогодичном включении в работу 2, 3 Соцгородской и 3 Юго-Западной магистральных теплотрасс, в целях обеспечения подогрева горячей воды в межотопительный период на существующих тепловых насосных станциях до нормативных

значений, реализовано в 2018 году. Это позволило значительно снизить жалобы жителей на ненормативную температуру горячего водоснабжения.

О несоответствии требованиям гигиенических нормативов по санитарно-химическим показателям горячей воды, подаваемой многоквартирным домам и объектам социальной сферы Канавинского, Московского и Сормовского районов города, подключенных к Сормовской ТЭЦ, с использованием системы открытого водоразбора.

Крупным теплоисточником, в зоне действия которого применена система открытого водоразбора в 70-х годах прошлого века и существует по настоящее время, является Сормовская ТЭЦ, к тепловым сетям которой подключено более 250 объектов по открытой схеме ГВС, в том числе 35 объектов муниципальных учреждений образования.

Существенным конструктивным недостатком открытой системы горячего водоснабжения является несоответствие показателей качества горячей воды по мутности и содержанию железа.

Федеральным законом «О теплоснабжении» определен срок завершения эксплуатации открытых систем горячего водоснабжения до 01.01.2022 года.

В соответствии с техническими решениями, утвержденными в схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода, перевод открытых систем горячего водоснабжения многоквартирных домов и объектов соцсферы предлагается осуществить путем установки в зданиях индивидуальных тепловых пунктов (далее - ИТП).

В отношении 35 муниципальных учреждений социальной сферы (детские сады и школы) теплоснабжающей организацией АО «Теплоэнерго» проведены обследования помещений и технического состояния сетей теплоснабжения, проработаны вопросы поставки необходимого оборудования и материалов. Определена средняя стоимость комплекса работ по оснащению одного объекта ИТП, которая составила 1 263 517,60 рублей с НДС с учетом проектирования, стоимости оборудования, материалов и выполнения СМР и пуско-наладочных работ. Сумма затрат на установку ИТП в 35 муниципальных учреждениях образования ориентировочно составит 44,3 млн. рублей.

Мероприятия по установке ИТП в муниципальных учреждениях соцсферы планируется реализовать за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода.

Источник финансирования мероприятий по переводу систем ГВС многоквартирных домов не определен. Проработка данного вопроса ведется администрацией города Нижнего Новгорода.

Перевод открытых систем горячего водоснабжения многоквартирных домов, по варианту установки ИТП, предполагает получение согласия на проведение мероприятий от собственников помещений в многоквартирном доме, в связи с чем вопрос требует дополнительной правовой проработки.

В настоящее время администрацией города Нижнего Новгорода во взаимодействии с теплоснабжающей организацией АО «Теплоэнерго» прорабатывается вопрос в части выработки механизма реализации мероприятий в рамках инвестиционной программы общества.

По данным АО «Теплоэнерго» ориентировочная стоимость мероприятий по переводу всех потребителей, подключенных к Сормовской ТЭЦ, на закрытую схему ГВС составит 611,205 млн. рублей без НДС (без учета мероприятий на сетях тепло-, водоснабжения и электроснабжения).

Вопрос повышения качества горячего водоснабжения многоквартирных домов и социальных учреждений, подключенных к Сормовской ТЭЦ с использованием открытой системы горячего водоснабжения, находится на контроле.



Федеральная служба
по надзору в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

603950, г. Нижний Новгород,
ул. Тургенева, 1
Телефон: (831) 436-78-90
Факс: (831) 436-78-73
E-mail: sanepid@spn.ru

Главе города Нижнего Новгорода

В.А.Панову

603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 5

01.07.2019 52-00-04/03-4850-2019

на №

Об организации водоснабжения
населения г.Н.Новгорода



4365262461

ВВх-01-01-193887/19 от 05.07.2019

Уважаемый Владимир Александрович!

Управление Роспотребнадзора по Нижегородской области (далее – Управление) обеспечивает надзор за качеством и безопасностью питьевой воды, подаваемой населению. Ежегодно проводится порядка 8 000 исследований на все виды нормируемых показателей. Удельный вес нестандартных проб питьевой воды по санитарно-химическим показателям за прошедший период 2019 года составил 1,9% (2018 год – 3,8%), по микробиологическим показателям 0,6% (2018 год – 0,6%).

1. Основными проблемами в части обеспечения населения качественной и безопасной питьевой водой являются отсутствие на ряде территорий города Нижнего Новгорода систем централизованного водоснабжения. В соответствии с утвержденной постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 16.12.2015 г. № 2859 «Схемой водоснабжения и водоотведения г.Н.Новгорода на перспективу до 2025 г.»

в срок до 2018 года должны быть реализованы мероприятия по строительству водопроводных сетей в пос.Стригино, деревне Кузнечиха, деревне Новопокровское, в срок до 2020 года – по строительству водопроводных сетей в п.Новое Доскино, Гнилицы, Нагулино, Подновье. Однако, до настоящего времени информация о проведении обозначенных работ отсутствует.

Население Автозаводского района (пос.Стригино, Гнилицы, Нагулино, Новое Доскино, Стахановский) получают недоброкачественную питьевую воду из нецентрализованных источников водоснабжения (удельный вес проб воды, несоответствующих требованиям гигиенических нормативов в 2018 году составил 62%). Не проводятся планово-профилактические работы (чистка, дезинфекция, текущий ремонт), при эксплуатации нецентрализованных источников водоснабжения, не организован производственный лабораторный контроль качества питьевой воды. Кроме того, часть колодцев пос. Гнилицы и колодцы пос. Новое Доскино не находятся в оперативном управлении администрации Автозаводского района.

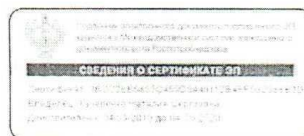
II. В 2018 году 87% проб горячей воды, подаваемой населению Автозаводского района, не соответствовали требованиям гигиенических нормативов по температуре. Ненормативная температура горячей воды не может обеспечить ее эпидемиологическую безопасность, и, как следствие, может привести к возникновению инфекционных заболеваний с водным путем передачи инфекции. Остается проблемой обеспечение горячей водой надлежащего качества жителей Канавинского, Московского, Сормовского районов г.Н.Новгорода по причине использования в ряде многоквартирных жилых домов «открытой» системы горячего водоснабжения (для горячего водоснабжения и отопления используется единый теплоноситель без дополнительного подогрева). Управлением в соответствии с Федеральным законом № 416-ФЗ от 07.12.2011 г. «О водоснабжении и водоотведении» в

адрес гарантирующих организаций ОАО «Теплоэнерго» и ООО «Теплосети» направлены уведомления об этом.

В целом, в 2018 году за выявленные нарушения на объектах, осуществляющих деятельность по сбору, очистке и распределению воды и на объектах, осуществляющие прочие виды деятельности за нарушения в сфере водоснабжения составлено 138 протоколов об административных правонарушениях, вынесено постановлений о наложении штрафов на сумму 2058608 рублей, 8 дел переданы в мировой суд за невыполнение требований предписаний по т.19.5 ч.1 КоАП, направлен иск в суд общей юрисдикции, приостановлена эксплуатация 3 общественных колодцев Автозаводского района.

В соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно которой к вопросам местного значения городского поселения отнесена, в том числе, организация водоснабжения, и с целью обеспечения населения города Нижнего Новгорода качественной питьевой водой считаем необходимым принять меры по решению обозначенных вопросов. О принятом решении просим проинформировать в срок до 10.07.2019 г. .

Руководитель



Н.С.Кучеренко

8(831)4360941
Ю.А.Никитина

08.07.2019

Печать



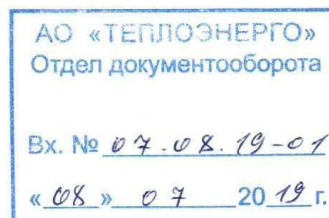
Марков П.А. (отв.)
Николюк Н.В.
Халтурин И.В.

Для рассмотрения и подготовки информации

Подписано ЭП
NNOV\Sdobniakov.VV
C8EE26A4-D3EF-42ED-9739-15E044AAC796
05.07.2019 18:54:34

В.В. Сдобняков

К № Вх-01-01-193887/19 от 05.07.2019



1/1



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА

**Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Нижегородской
области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего
Новгорода и городского округа г.Бор**

603950, г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 4
тел/факс (831) 246-79-72, 246-79-73. E-mail: vy070@mis-nn.ru

Предписание об устранении выявленных нарушений

№ 200301797

“ 02 ” Декабря 20 20

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа г.Бор, г. Н. Новгород, ул. Луначарского, д. 4

(место выдачи предписания)

Мною, главным специалистом-экспертом Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа г. Бор,

(должность лица, составившего предписание)

Силантьевой Ладой Анатольевной

(фамилия и инициалы лица, составившего предписание)

при проведении проверки, обследовании объекта, рассмотрении представленных документов:
Акционерного общества «Теплоэнерго» (АО «Теплоэнерго»)
ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500

Акта проверки № 200301797 от 02.12.2020 г. с приложениями.

(указать наименование объекта, перечислить рассмотренные документы)

выявлены следующие нарушения законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а именно:

Согласно экспертному заключению № 12-2299 от 23.11.2020 г. фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA. RU. 710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.)

- Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Пролетарская, д. № 7, в/кран на границе эксплуатационной ответственности не соответствует требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по железу, мутности. Протокол испытаний воды № 21693 от 13.11.2020 г.

-Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Г.Зимины, д. № 39, в/кран на границе эксплуатационной ответственности не соответствует требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09

«Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»,
Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды
централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические
требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2 СанПиН
2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных
систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению
безопасности систем горячего водоснабжения» по железу, мутности. Протокол испытаний воды
№ 21689 от 13.11.2020 г.

- Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний
Новгород, Канавинский район, ул. Г.Зимины, д. № 26А, в/кран ЦТП №306 не соответствует
требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению
безопасности систем горячего водоснабжения», Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая
вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого
водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности
систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода.
Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения.
Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего
водоснабжения» по железу, мутности. Протокол испытаний воды № 21690 от 13.11.2020 г.

- Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний
Новгород, Канавинский район, ул. Г.Зимины, д. № 26А, в/кран ЦТП №308 не соответствует
требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению
безопасности систем горячего водоснабжения», Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая
вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого
водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности
систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода.
Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения.
Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего
водоснабжения» по железу, мутности. Протокол испытаний воды № 21707 от 13.11.2020 г.

- Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний
Новгород, Канавинский район, ул. Генерала Зимины, д. № 6, кв. в/кран на границе
эксплуатационной ответственности не соответствует требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН
2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего
водоснабжения», Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования
к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.
Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4
табл. 2 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды
централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические
требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по железу, мутности.
Протокол испытаний воды № 21692 от 13.11.2020 г.

- Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний
Новгород, Канавинский район, ул. Пролетарская, д. № 5, в/кран на границе эксплуатационной
ответственности не соответствует требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09
«Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»,
Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды
централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические
требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2 СанПиН
2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных
систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению
безопасности систем горячего водоснабжения» по железу, мутности. Протокол испытаний воды
№ 21694 от 13.11.2020 г.

- Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний
Новгород, Канавинский район, ул. Карла Маркса, д. № 22, в/кран на границе эксплуатационной
ответственности не соответствует требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09
«Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»,

Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по железу, мутности. Протокол испытаний воды № 21695 от 13.11.2020 г.

- Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Волжская набережная, д. № 9, в/кран на границе эксплуатационной ответственности не соответствует требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по железу, мутности. Протокол испытаний воды № 21696 от 13.11.2020 г.

- Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Волжская Набережная д. № 5, в/кран на границе эксплуатационной не соответствует требованиям п. п. 2.2; 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по железу, мутности. Протокол испытаний воды № 21697 от 13.11.2020 г.

Ответственность за данное нарушение санитарного законодательства возлагается на АО «Теплоэнерго».

(указать нарушения, а также номер подпункта, пункта, части, статьи, наименование и номер закона, нормативного(-ых) правового(-ых) акта(-ов), требования которого (-ых) были нарушены)

На основании изложенного и руководствуясь частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", пунктом 4 части 1 статьи 44 и частью 2 статьи 50 Федерального закона от 30.03.1999г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения",

**С целью устранения выявленных нарушений,
предписываю:**

Акционерному обществу «Теплоэнерго» (АО «Теплоэнерго») ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500 КПП 525701001

Место нахождения: г. Нижний Новгород, ул. Мира б-р, д. 14

Место фактического осуществления деятельности: г. Н. Новгород, ул. Г.Зимины 26А, ЦТП №306 и №308

трубопроводные теплоцентрали с границей эксплуатационной ответственности в жилых домах по адресам: г.Н.Новгород ул. Пролетарская, д.7, д.5 ул. Волжская наб. д.9 и д.5, ул.Г.Зимины д.39 и д.6, ул.К.Маркса д.22.

(сведения о лице, которому выдается предписание (наименование (фирменное наименование) юридического лица и место нахождения, адрес) юридического лица; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, сведения о государственной регистрации и зарегистрировавшем органе, адрес места жительства и места фактического осуществления деятельности)

Привести качество горячей воды на границе эксплуатационной ответственности в жилых домах по адресу: г.Н.Новгород ул. Пролетарская, д.7, д.5; ул. Волжская наб. д.9, д.5; ул.Г.Зимины

д.39, д.6; ул.К.Маркса д.22., а так же на центральном тепловом пункте № 306, №308 по адресу г.Н.Новгород ул.Г.Зими́на д.26А по санитарно-химическим и органолептическим показателям в соответствии с требованиями п. 2.2, п. 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», изменения к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2, п. 3.5 табл. 4 СанПиН 2.1.4.1074-01 «питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по содержанию железа, цветности, мутности.
Основание: п. 2.2, п. 3.4.1 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», изменения к СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», п. 3.4 табл. 2, п. 3.5 табл. 4 СанПиН 2.1.4.1074-01 «питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Срок исполнения – до 01.07.2021 года

(указать требования, подлежащие исполнению в целях устранения допущенного нарушения законодательства, срок их исполнения)

**Ответственность за выполнение мероприятий возлагается на Акционерное общество «Теплоэнерго» (АО «Теплоэнерго»)
ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500**

(должность, фамилия, имя, отчество лица, наименование юридического лица, на которое возлагается ответственность)

Невыполнение настоящего предписания влечет ответственность по части 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание, вынесенное должностным лицом, за нарушения законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, допущенные гражданином, может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу в соответствии с требованиями Административного регламента исполнения Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека государственной функции по проведению проверок деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по выполнению требований санитарного законодательства, законодательства Российской Федерации в области защиты прав потребителей, правил продажи отдельных видов товаров, утвержденного приказом Роспотребнадзора от 16.07.2012 г. N 764, или в районный суд в течение трех месяцев со дня, когда ему стало известно о нарушении его прав и свобод и законных интересов в соответствии с законодательством об административном судопроизводстве.

(порядок и сроки обжалования предписания)

Главный Специалист-эксперт

(должность лица, составившего предписание)

(подпись)

Силантьева Лада Анатольевна

(инициалы и фамилия)

С предписанием ознакомлен (а) « » Декабря 2020 г. _____

(подпись)

(инициалы и фамилия)



Федеральная служба
по надзору в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА

ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

603950, г. Нижний Новгород,
ул. Тургенева, 1
Телефон: (831) 436-78-90
Факс: (831) 436-78-73
E-mail: sanepid@sinn.ru

Генеральному директору «Теплоэнерго»

И.В.Халтурину

603950, г.Н.Новгород, Бульвар Мира,

д.14

29.01.2021 52-00-04/09-1603-2021

на № от

Уведомление

АО «ТЕПЛОЭНЕРГО»
Отдел документооборота

Вх. № 01022

« 03 » 02 2021

Управление Роспотребнадзора по Нижегородской области уведомляет Вас, что по результатам федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора в 2020 году **АО «Теплоэнерго»** из открытой системы ГВС населению Канавинского и Московского районов подавалась горячая вода несоответствующая требованиям гигиенических нормативов (среднее значение содержания железа в горячей воде во Канавинском районе - 4,53 мг/л, по Московскому району -1,8 мг/л при гигиеническом нормативе 0,3 мг/л; среднее значение мутности горячей воды по Канавинскому району - 12,8 мг/л, по Московскому району -7,96 мг/л при гигиеническом нормативе 1,5 мг/л).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с требованиями Федерального Закона № 416 от 07.12.2011 г. «О водоснабжении и водоотведении» органы местного самоуправления поселений, городских округов до 1 марта 2021 года обязаны внести изменения в техническое задание на разработку или корректировку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в



соответствие с установленными требованиями. Организация, осуществляющая холодное и (или) горячее водоснабжение, обязана в течение 3 месяцев с момента получения указанного технического задания разработать план мероприятий по приведению качества питьевой водой в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с Управлением Роспотребнадзора по Нижегородской области в срок до 1 июля 2021 года.

Руководитель



Н.С.Кучеренко

8(831)4360941
Ю.А.Никитина





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Нижегородской
области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего
Новгорода и городского округа г.Бор

603950, г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 4
тел/факс (831) 246-79-72, 246-79-73. E-mail: vy070@mts-nn.ru

№ 21030914

“ 06 ” Апреля 20 21

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа г.Бор, г. Н. Новгород, ул. Луначарского, д. 4

(место выдачи предписания)

Мною, главным специалистом-экспертом Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа г. Бор,

(должность лица, составившего предписание)

Силантьевой Ладой Анатольевной

(фамилия и инициалы лица, составившего предписание)

при проведении проверки, обследовании объекта, рассмотрении представленных документов:

АО «Теплоэнерго», ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500

Акта проверки № 21030914 от 06.04.2021 г. с приложениями.

(указать наименование объекта, перечислить рассмотренные документы)

выявлены следующие нарушения законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а именно:

1.Согласно экспертному заключению № 12-838 от 31.03.2021 г., протоколу испытаний воды № 7317 от 22.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе на границе эксплуатационной ответственности по адресу Авангардная, д.11 г. Н. Новгорода **не соответствует требованию п. 556** таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» **по содержанию железа (0,43 мг/дм³г ± 0,09 мг/дм³**, при нормативе «не более 0.3 мг/дм³»,

2.Согласно экспертному заключению № 12-838 от 31.03.2021 г., протоколу испытаний воды № 8100 от 29.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом в 8 метрах от границы эксплуатационной ответственности по адресу Карла Маркса, д.24 г. Н. Новгорода **не соответствует требованию п.п. 5, таблица 3.1, п. 556** таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» **по содержанию мутности 2,92±0,58 при нормативе не более 1,5 мг/дм³**, **по содержанию железа (0,48 мг/дм³г ± 0,09 мг/дм³**, при нормативе «не более 0.3 мг/дм³»,

3. Согласно экспертному заключению № 12-838 от 31.03.2021 г., протоколу испытаний воды № 8101 от 29.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в

Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом в 20 метрах от границы эксплуатационной ответственности по адресу Генерала Зимина, д.16 г. Н. Новгорода, **не соответствует требованию** п.п. 5, таблица 3.1, **п. 556** таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» **по содержанию мутности $2,81 \pm 0,56$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию железа $(0,48 \text{ мг/дм}^3 \pm 0,09 \text{ мг/дм}^3)$, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³»,**

4. Согласно экспертному заключению № 12-838 от 31.03.2021 г., протоколу испытаний воды № 7319 от 22.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе на границе эксплуатационной ответственности по адресу Евгения Никонова, д.1 г. Н. Новгорода, **не соответствует** требованиям п.п. 3,5 таблица 3.1., **п. 556** таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию **цветности $22,3 \pm 4,5$ при нормативе не более 20 град; по содержанию мутности $1,9 \pm 0,4$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию железа $(0,5 \text{ мг/дм}^3 \pm 0,1 \text{ мг/дм}^3)$, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³».**

5. Согласно экспертному заключению № 12-838 от 31.03.2021 г., протоколу испытаний воды № 7320 от 22.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на разводящей сети ГВС (граница эксплуатационной ответственности) по адресу ул. Березовская д.22 г. Н. Новгорода, **не соответствует** требованиям п.п. 3,5 таблица 3.1., **п. 556** таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию **цветности $24,1 \pm 4,8$ при нормативе не более 20 град; по содержанию мутности $1,68 \pm 0,34$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию железа $(0,57 \text{ мг/дм}^3 \pm 0,11 \text{ мг/дм}^3)$, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³».**

6. Согласно экспертному заключению № 12-838 от 31.03.2021 г., протоколу испытаний воды № 7837 от 26.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом 12 в/кран по шоссе Сормовское г. Н. Новгорода **не соответствует требованиям** п.п. 5, таблица 3.1, **п. 556** таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» **по содержанию мутности $1,72 \pm 0,35$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию железа $(0,42 \text{ мг/дм}^3 \pm 0,08 \text{ мг/дм}^3)$, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³»,**

7. Согласно экспертному заключению № 12-838 от 31.03.2021 г., протоколу испытаний воды № 7318 от 22.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе на границе эксплуатационной ответственности по проспекту Героев, д.23 г. Н. Новгорода **не соответствует требованиям** п.п. 5, таблица 3.1, **п. 556** таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» **по содержанию**

мутности $2,8 \pm 0,6$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию железа $(0,54$ мг/дм³ \pm $0,11$ мг/дм³, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³»,

8. Согласно экспертному заключению № 12-838 от 31.03.2021 г., протоколу испытаний воды № 7710 от 24.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом кран (граница эксплуатационной ответственности) по адресу ул. Народная, д.28 г. Н. Новгорода, не соответствует требованиям п.п. 3,5 таблица 3.1., п. 556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию цветности $22,3 \pm 4,5$ при нормативе не более 20 град; по содержанию мутности $2,38 \pm 0,48$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию железа $(0,40$ мг/дм³ \pm $0,08$ мг/дм³, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³».

(указать нарушения, а также номер подпункта, пункта, части, статьи, наименование и номер закона, нормативного(-ых) правового(-ых) акта(-ов), требования которого (-ых) были нарушены)

На основании изложенного и руководствуясь частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.12.2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", пунктом 4 части 1 статьи 44 и частью 2 статьи 50 Федерального закона от 30.03.1999г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения",

С целью устранения выявленных нарушений,
предписываю:

акционерному обществу «Теплоэнерго», ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500

Место нахождения: Нижний Новгород, бульвар Мира, д.14,

Место фактического осуществления деятельности:

1. г. Нижний Новгород, ул. Авангардная, д.11;
2. г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.24;
3. г. Нижний Новгород, ул. Генерала Зимины, д.16;
4. г. Нижний Новгород, ул. Евгения Никонова, д.1;
5. г. Нижний Новгород, ул. Березовская, д.22;
6. г. Нижний Новгород, ш. Сормовское, д.12;
7. г. Нижний Новгород, проспект Героев, д.23;
8. г. Нижний Новгород, ул. Народная, д.28.

водопроводные вводы в жилые дома

(сведения о лице, которому выдается предписание (наименование (фирменное наименование) юридического лица и место нахождения, адрес) юридического лица; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, сведения о государственной регистрации и зарегистрировавшем органе, адрес места жительства и места фактического осуществления деятельности)

Обеспечить выполнение требований санитарного законодательства в виде соответствия качества горячей воды в водопроводных кранах на вводе в жилые дома путем улучшений показателей указанной воды:

1. г. Нижний Новгород, ул. Авангардная, д.11 (по содержанию железа);
2. г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.24 (по содержанию железа и мутности);
3. г. Нижний Новгород, ул. Генерала Зимины, д.16 (по содержанию железа и мутности);
4. г. Нижний Новгород, ул. Евгения Никонова, д.1 (по содержанию мутности, цветности и железа);
5. г. Нижний Новгород, ул. Березовская, д.22(по содержанию мутности, цветности и железа);
6. г. Нижний Новгород, ш. Сормовское, д.12 (по содержанию железа и мутности);
7. г. Нижний Новгород, проспект Героев, д.23(по содержанию железа и мутности);
8. г. Нижний Новгород, ул. Народная, д.28(по содержанию мутности, цветности и железа).

Основание:

1. п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
2. п. 5 таблица 3.1., п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
3. п. 5 таблица 3.1., п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
4. п. 3, 5 таблица 3.1., п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
5. п. 3, 5 таблица 3.1., п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
6. п. 5 таблица 3.1., п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
7. п. 5 таблица 3.1., п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
8. п. 3, 5 таблица 3.1., п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок исполнения – до 01.09.2021 года

(указать требования, подлежащие выполнению в целях устранения допущенного нарушения законодательства, срок их исполнения)

Ответственность за выполнение мероприятий возлагается на акционерное общество «Теплоэнерго», ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500

(должность, фамилия, имя, отчество лица, наименование юридического лица, на которое возлагается ответственность)

Невыполнение настоящего предписания влечет ответственность по части 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание, вынесенное должностным лицом, за нарушения законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, допущенные гражданином, может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу в соответствии с требованиями Административного регламента исполнения Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека государственной функции по проведению проверок деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по выполнению требований санитарного законодательства, законодательства Российской Федерации в области защиты прав потребителей, правил продажи отдельных видов товаров, утвержденного приказом Роспотребнадзора от 16.07.2012 г. N 764, или в районный суд в течение трех месяцев со дня, когда ему стало известно о нарушении его прав и свобод и законных интересов в соответствии с законодательством об административном судопроизводстве.

(порядок и сроки обжалования предписания)

Главный специалист-эксперт

(должность лица, составившего предписание)

(подпись)



Силантцева Лада Анатольевна

(инициалы и фамилия)

С предписанием ознакомлен (а) « 06 » апреля 2021 г. _____

(подпись)

(инициалы и фамилия)

Отправлено заказным письмом с уведомлением о вручении на юридический адрес: 603086, г. Нижний Новгород, Бульвар Мира, д.14

Территориальный отдел
Управления Роспотребнадзора по
Нижегородской области в
Канавинском, Московском,
Сормовском районах г. Н.
Новгорода и городского округа
город Бор
г.Н.Новгород,
ул. Луначарского, д. 4, каб. № 5
(место составления акта)

“ 16 ” Апреля 2021 г.
(дата составления акта)
14.00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 210301045

С 11.00

1. г. Нижний Новгород,
ул. Народная, д.34;
2. г. Нижний Новгород, ул.
Березовская, д.89А
водопроводные вводы в жилые
дома
(место проведения проверки)

по 14.00 “ 23 ” марта 20 21 г. по адресам:
“ 16 ” апреля 20 21 г.

(указывается время и дата проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Управления Роспотребнадзора по
Нижегородской области Степановой О.Е. № 210301045 от «17» марта 2021 г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении
проверки)

была проведена внеплановая выездная проверка

акционерного общества «Теплоэнерго» (АО «Теплоэнерго»)

(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« » 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность _____
« » 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность _____

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при
осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Продолжительность проверки: с 23.03.2021 г. по 16.04.2021 г.

Общая продолжительность проверки 19 рабочих дней
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском,
Московском, Сормовском районах г. Н. Новгорода и городского округа город Бор

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки **ознакомлен:** (заполняется при
проведении выездной проверки)

11.00 23.03.2021 Удалова Людмила Викторовна

(представитель по доверенности № 33 от 20.01.2021 АО «Теплоэнерго»)

(время) (дата) (фамилия, имя, отчество)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

решение и.о. прокурора Нижегородской области А.И. Гальченко о согласовании проведения
внеплановой выездной проверки № 124 от 18.03.2021 г.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а) проводившие проверку:

главный специалист-эксперт Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Н. Новгорода и городского округа г. Бор Силантьева Лада Анатольевна;

главный специалист-эксперт Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Н. Новгорода и городского округа г. Бор Шалатыркин Дмитрий Вадимович;

ведущий специалист-эксперт Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Н. Новгорода и городского округа г. Бор

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку;

С привлечением к участию в проверке экспертов, представителей экспертной организации:

филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа г. Бор». Аттестат аккредитации Органа инспекции ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области» RA.RU.710007 от 13.04.2015г. Аттестат аккредитации ИЛЦ № РОСС RU.0001.510128 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области» от 12.03.2013г., Аттестат аккредитации ИЛЦ филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор» RA.RU.21AC20 от 19.08.2016 г.)

Куртиной Ирины Игоревны – главного врача,

Пелевина Сергея Александровича – заместитель руководителя органа инспекции- технического директора;

Лобковской Елены Сергеевны – зав. санитарно-гигиеническим отделом, врач по общей гигиене,

Никулиной Екатерины Ивановны – врач по общей гигиене;

Большаковой Елены Николаевны – помощник врача по коммунальной гигиене,

Степановой Светланы Евгеньевны – помощник врача по коммунальной гигиене,

Седовой Ольги Владимировны – заместитель руководителя ИЛЦ;

Мишановой Юлии Евгеньевны – зав. санитарно-гигиенической лабораторией, врач по СГЛИ (заместитель) ИЛЦ;

Краснова Ольга Романовна – техник-лаборант.

указывается (фамилия, имя, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Удалова Людмила Викторовна (представитель по доверенности № 33 от 20.01.2021 АО «Теплоэнерго»); Столбова Наталья Ивановна (представитель по доверенности № 30 от 20.01.2021 г. АО «Теплоэнерго»)

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулирующей организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

1. 1.Жилой дом № 34 по ул. Народная г. Н. Новгорода 9 этажный панельный. Общая площадь здания **13237,5 м²**. Год ввода в эксплуатацию - 1983 г.

Система горячего водоснабжения - открытая с отбором сетевой воды на горячее водоснабжение из тепловой сети. Аварийных ситуаций на системах водопровода и канализации на момент проверки не установлено.

Поставку горячего водоснабжения осуществляет АО «Теплоэнерго» согласно договору № 25 570 от 09.10.2018 г.

В ходе проверки 23.03.2021 г. была отобрана 1 проба горячей воды на вводе в указанный дом.

Согласно экспертному заключению № 12-869 от 02.04.2021 г., протоколу испытаний воды № 7708 от 24.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа

город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA. RU. 710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом кран по адресу ул. Народная, д.34 г. Н. Новгорода, не **соответствует** требованиям п.п. 5 таблица 3.1., п. 556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию **мутности** $3,78 \pm 0,76$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию **железа** ($0,62$ мг/дм³ $\pm 0,12$ мг/дм³, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³»).

2. Жилой дом № 89А по ул. Березовская г. Н. Новгорода 9 этажный кирпичный. Общая площадь жилых помещений **4156,2 м²**. Год ввода в эксплуатацию - 1975 г.

Система горячего водоснабжения - открытая с отбором сетевой воды на горячее водоснабжение из тепловой сети.

Поставку горячего водоснабжения осуществляет АО «Теплоэнерго» согласно договору № 25 570 от 09.10.2018 г.

В ходе проверки 14.04.2021 г. была отобрана 1 проба горячей воды на вводе в указанный дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности.

Согласно экспертному заключению № 12-1039 от 16.04.2021 г., протоколу испытаний воды № 9607 от 16.04.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA. RU. 710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности по адресу ул. Березовская д.89А г. Н. Новгорода, не **соответствует** требованиям п.п. 1,5 таблица 3.1., п. 556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию **запаха** при 20 и 60 градусах составляет 3 балла при нормативе не более 2, по содержанию **мутности** $2,05 \pm 0,41$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию **железа** ($0,36$ мг/дм³ $\pm 0,07$ мг/дм³, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³»).

- **выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных правовых актов):**

Согласно экспертному заключению № 12-869 от 02.04.2021 г., протоколу испытаний воды № 7708 от 24.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA. RU. 710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом кран по адресу ул. Народная, д.34 г. Н. Новгорода, не **соответствует** требованиям п.п. 5 таблица 3.1., п. 556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию **мутности** $3,78 \pm 0,76$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию **железа** ($0,62$ мг/дм³ $\pm 0,12$ мг/дм³, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³»).

Согласно экспертному заключению № 12-1039 от 16.04.2021 г., протоколу испытаний воды № 9607 от 16.04.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA. RU. 710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности по адресу ул. Березовская д.89А г. Н. Новгорода, не **соответствует** требованиям п.п. 1,5 таблица 3.1., п. 556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию **запаха** при 20 и 60 градусах составляет 3 балла при нормативе не более

3

2, по содержанию мутности $2,05 \pm 0,41$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию железа $(0,36 \text{ мг/дм}^3 \pm 0,07 \text{ мг/дм}^3)$ при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³».

Указанное выше также является нарушением абз.1 п.75 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

Ответственность за данное нарушение санитарного законодательства возлагается на АО «Теплоэнерго».

(с указанием характера нарушений; лиц допустивших нарушения)

▪ Выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

▪ выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

▪ нарушений не установлено

(нужно отметить знаком v)

Просьба руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя об ознакомлении подлежащих проверке лиц с административным регламентом проведения мероприятий по контролю и порядком их проведения на объектах, используемых при осуществлении деятельности

• поступала _____

_____ (указать дату и время ознакомления, Ф.И.О. ознакомившегося лица)

• не поступала

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

Л.А. Силантьева

Д.В. Шалатыркин

А.Е. Белявская

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

предписание № 210301045 от 16.04.2021 г.

экспертное заключение № 12-869 от 02.04.2021 г.

протокол испытаний горячей воды № 7708 от 24.03.2021 г.

экспертное заключение № 12-1039 от 16.04.2021 г.

протокол испытаний горячей воды № 9607 от 16.04.2021 г, выполненные фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор».

(документы или их копии, связанные с результатами проверки, в том числе (при их наличии) протоколы отбора образцов (проб) продукции, обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды, протоколы (заключения) проведенных исследований (испытаний) и экспертиз, объяснения работников юридического лица, работников индивидуального

предпринимателя, на которых возлагается ответственность за нарушения обязательных требований, предписания об устранении выявленных нарушений)

Подписи лиц, проводивших проверку:

главный специалист-эксперт Силантьева Лада Анатольевна

главный специалист-эксперт Шалатыркин Дмитрий Вадимович

ведущий специалист-эксперт Белявская Александра Евгеньевна

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность
руководителя, иного должностного лица или уполномоченного
представителя юридического лица, индивидуального
предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

“ 16 ” Апреля 2021 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)

В соответствии с частью 12 статьи 16 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" разъясняю, что в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, в отношении которого проведена проверка, вправе представить в соответствующий орган государственного контроля (надзора) в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений с приложением документов, подтверждающих обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в орган государственного контроля (надзора).

Положения части 12 статьи 16 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" мне разъяснены и понятны.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

На составление акта проверки представители АО «Теплоэнерго» не явились. Уведомление о предоставлении права присутствовать при составлении акта проверки АО «Теплоэнерго» отправлено факсом от 08.04.2021 в 16:50; а также на электронную почту: e-service@teploenergo-nn.ru 08.04.2021 в 16:25.

Акт внеплановой выездной проверки со всеми приложениями направлен заказным письмом с уведомлением о вручении на юридический адрес: 603086, г. Нижний Новгород, Бульвар Мира, д.14



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА

**Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Нижегородской
области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего
Новгорода и городского округа г.Бор**

603950, г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 4
тел/факс (831) 246-79-72, 246-79-73. E-mail: vy070@mts-nn.ru

№ 210301045

“ 16 ” Апреля 20 21

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа г.Бор, г. Н. Новгород, ул. Луначарского, д. 4

(место выдачи предписания)

Мною, главным специалистом-экспертом Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа г. Бор,

(должность лица, составившего предписание)

Силантьевой Ладой Анатольевной

(фамилия и инициалы лица, составившего предписание)

при проведении проверки, обследовании объекта, рассмотрении представленных документов:

АО «Теплоэнерго», ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500

Акта проверки № 210301045 от 16.04.2021 г. с приложениями.

(указать наименование объекта, перечислить рассмотренные документы)

выявлены следующие нарушения законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а именно:

Согласно экспертному заключению № 12-869 от 02.04.2021 г., протоколу испытаний воды № 7708 от 24.03.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA. RU. 710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом кран по адресу ул. Народная, д.34 г. Н. Новгорода, не **соответствует** требованиям п.п. 5 таблица 3.1., п. 556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию **мутности** $3,78 \pm 0,76$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию **железа** ($0,62$ мг/дм³г $\pm 0,12$ мг/дм³, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³»).

Согласно экспертному заключению № 12-1039 от 16.04.2021 г., протоколу испытаний воды № 9607 от 16.04.2021, выполненных фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н. Новгорода и городского округа город Бор» (далее фФБУЗ) (Аттестат аккредитации Органа инспекции RA. RU. 710007 от 13.04.15 г.; Аттестат аккредитации ИЛЦ RA.RU.21AC20 от 19.08.2016г.),

- проба горячей воды, отобранная на вводе в дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности по адресу ул. Березовская д.89А г. Н. Новгорода, не **соответствует** требованиям п.п. 1,5 таблица 3.1., п. 556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания по содержанию **запаха** при 20 и 60 градусах составляет 3 балла при нормативе не более 2, по содержанию **мутности** $2,05 \pm 0,41$ при нормативе не более $1,5$ мг/дм³, по содержанию **железа** ($0,36$ мг/дм³г $\pm 0,07$ мг/дм³, при нормативе «не более $0,3$ мг/дм³»).

1

Указанное выше также является нарушением абз.1 п.75 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".
(указать нарушения, а также номер подпункта, пункта, части, статьи, наименование и номер закона, нормативного(-ых) правового(-ых) акта(-ов), требования которого (-ых) были нарушены)

На основании изложенного и руководствуясь частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.12.2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", пунктом 4 части 1 статьи 44 и частью 2 статьи 50 Федерального закона от 30.03.1999г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения",

С целью устранения выявленных нарушений,
предписываю:

акционерному обществу «Теплоэнерго», ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500

Место нахождения: Нижний Новгород, бульвар Мира, д.14,

Место фактического осуществления деятельности:

1. г. Нижний Новгород, ул. Народная, д.34;
2. г. Нижний Новгород, ул. Березовская, д.89А

водопроводные вводы в жилые дома

(сведения о лице, которому выдается предписание (наименование (фирменное наименование) юридического лица и место нахождения, адрес) юридического лица; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, сведения о государственной регистрации и зарегистрировавшем органе, адрес места жительства и места фактического осуществления деятельности)

Обеспечить выполнение требований санитарного законодательства в виде соответствия качества горячей воды в водопроводных кранах на вводе в жилые дома путем улучшений показателей указанной воды:

1. г. Нижний Новгород, ул. Народная, д.34 (по содержанию мутности и железу);
2. г. Нижний Новгород, ул. Березовская, д.89А (по содержанию запах, мутности и железу)

Основание:

1. п.п. 5 таблицы 3.1, п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

2. п.п. 1,5 таблица 3.1., п.556 таблицы 3.13. СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

Срок исполнения – до 14.03.2022 года

(указать требования, подлежащие исполнению в целях устранения допущенного нарушения законодательства, срок их исполнения)

Ответственность за выполнение мероприятий возлагается на акционерное общество «Теплоэнерго», ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500

(должность, фамилия, имя, отчество лица, наименование юридического лица, на которое возлагается ответственность)

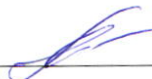
Невыполнение настоящего предписания влечет ответственность по части 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание, вынесенное должностным лицом, за нарушения законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, допущенные гражданином, может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу в соответствии с требованиями Административного регламента исполнения Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека государственной функции по проведению проверок деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по выполнению требований санитарного законодательства, законодательства Российской Федерации в области защиты прав потребителей, правил продажи отдельных видов товаров, утвержденного приказом Роспотребнадзора от 16.07.2012 г. N 764, или в районный суд в течение трех месяцев со дня, когда ему стало известно о нарушении его прав и свобод и законных интересов в соответствии с законодательством об административном судопроизводстве.

(порядок и сроки обжалования предписания)

Главный специалист-эксперт
(должность лица, составившего предписание)

(подпись)



Силантьева Лада Анатольевна
(инициалы и фамилия)

С предписанием ознакомлен (а) « 16 » апреля 2021 г. _____

(подпись)

(инициалы и фамилия)

Отправлено заказным письмом с уведомлением о вручении на юридический адрес: 603086, г.
Нижний Новгород, Бульвар Мира, д.14



Федеральная служба
по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области»)

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском,
Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор»
(Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области № 12»)

Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007

ул. Луначарского, д. 4, г. Нижний Новгород, 603002

Телефон/ факс (831) 246-03-30

E-mail: s-epidem@mail.ru

ОКПО 22808582 ОГРН 1055248048866 ИНН 5262136833 КПП 526201001



Утверждаю:

Врио главного врача филиала

Е.С.Лобковская.

Экспертное заключение № 12- 869 от 02.04 2021 г.

Заявитель: Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор.

Юридический адрес: 603002, г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 4.

Объект инспекции: результаты испытаний горячей воды.

Фактический адрес: г. Нижний Новгород, ул. Народная, д. 34.

На экспертизу представлены следующие документы:

- Поручение № 02-206 от 22.03.2021 г. Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор (вх.№ 265-ОИ от 22.03.2021 г.).

- Протоколы испытаний воды № 7708 от 24.03.2021 г.

Основание для проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы: Поручение № 02-206 от 22.03.2021 г. Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор (вх.№ 265-ОИ от 22.03.2021 г.).

Дата проведения инспекции: 01.04.2021 г.

В ходе санитарно-эпидемиологической экспертизы установлено:

Санитарно-эпидемиологическая экспертиза проведена врачом по общей гигиене филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Нижнего Новгорода, городского округа город Бор» Никулиной Е.И.

Проба горячей воды отобрана главным специалистом – экспертом ТО УФС РПН Силантьевой Л.А., помощником врача по коммунальной гигиене Филиала ФБУЗ «Центр

гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Нижнего Новгорода, городского округа город Бор» Большаковой Е.Н. 23.03.2021 г. в присутствии Удаловой Л.В. по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, ул. Народная, д. 34, на вводе в дом.

Исследование проводилось в ИЛЦ Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Нижнего Новгорода, городского округа город Бор» (Аттестат аккредитации № RA.RU.21AC20).

Проба горячей воды исследованы по показателям:

№ п.п	Наименование веществ	ПДК (м.р.) не более	Результаты испытаний
1	Мутность	1,5 мг/дм ³	3,78 мг/дм³
2	Цветность	20 °	19,7°
3	Запах при T+60°C	2 балла	1 балл
4	Запах при T+20°C	2 балла	2 балл
5	Железо	0,3 мг/дм ³	0,62 мг/дм³

Заключение:

Проба горячей воды, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, ул. Народная, д. 34 (на вводе в дом) **не соответствуют** СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (раздел III, таблица 3.1. (п. 5), таблица 3.13, п. 556).

Врач по общей гигиене



Е.И.Никулина.

Врио заместителя руководителя
Органа инспекции – технический директор



Н.В.Гувва.

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском,
Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор»
603002, г. Н.Новгород, ул. Луначарского, 4
Телефон, факс: (8312) 46-03-30
ИНН/КПП 5262136833/525702001
ОКПО 22808582, ОГРН 1055248048866

ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР (ИЛЦ)

Адрес ИЛЦ:
606440, Нижегородская область, г. Бор,
ул. Плеханова, 1

Аттестат аккредитации
№ RA.RU.21AC20

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ ВОДЫ № 7708 от 24.03.2021

Заказчик (наименование организации, Ф.И.О. заявителя, адрес):

Территориальный отдел Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор, г. Н. Новгород, ул. Луначарского, д. 4

Наименование пробы (образца):

Вода горячего водоснабжение

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, у которого проводился отбор:

АО "Теплоэнерго", бул. Мира, 14

Адрес, место, где производился отбор:

г. Н.Новгород, Московский район, ул. Народная, д. 34 на вводе в дом кран

Должность, Ф.И.О. проводившего отбор:

Главный специалист-эксперт ТО УРПН Силантьева Л. А., помощник врача по коммунальной гигиене Большакова Е. Н., в присутствии представителя по доверенности Удаловой Л. В.

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014

Дата и время отбора: 23.03.2021 11 ч. 00 мин.

Дата и время доставки в ИЛЦ: 23.03.2021 13 ч. 00 мин.

Условия доставки: сумка-холодильник

Сопроводительный документ: программа испытаний проб от 23.03.2021 г.

Отдел (филиал) ФБУЗ, направивший пробу (образец):

Санитарно-гигиенический отдел

Основание проведения испытаний: поручение от 22.03.2021 № 02-206
Внеплановый контроль

Код пробы (образца): 7708.3.23.03.21.Н


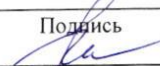
НД на объем испытаний и их оценку:

СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"

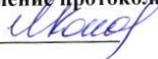
Дата окончания испытаний: 24.03.2021

Протокол испытаний № 7708 от 24.03.2021

РЕЗУЛЬТАТЫ ИСПЫТАНИЙ

					Код пробы (образца): 7708.3.23.03.21.Н
Санитарно-гигиеническая лаборатория					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты испытаний	Норматив	Единицы измерения	НД на методы испытаний
1	Цветность	19,7 ± 3,9	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 метод Б
2	Мутность	3,78 ± 0,76	не более 1,5	мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.213-05
3	Запах при 20 °С	1	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1
4	Запах при 60 °С	2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1
5	Железо	0,62 ± 0,12	не более 0,3	мг/дм ³	ГОСТ 4011-72 п.2
Испытания проводили:					
Должность, Ф.И.О.				Подпись	
техник-лаборант Краснова О.Р.					
Ф.И.О. заведующего лабораторией				Подпись	
Мишанова Юлия Евгеньевна					

Лицо, ответственное за оформление протокола:



Коновалова М. С.

Руководитель (заместитель) ИЛЦ:



Седова О.В.

Мишанова Ю.Е.



Результат распространяется только на испытанную пробу (образец)
 Полная или частичная перепечатка, копирование настоящего протокола допускается только с разрешения ИЛЦ, выдавшего протокол



Федеральная служба
по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области»)

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском,
Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор»
(Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области № 12»)

Аттестат аккредитации Органа инспекции RA.RU.710007 от 13.04.2015
ул. Луначарского, д. 4, г. Нижний Новгород, 603002
Телефон/ факс (831) 246-03-30
E-mail: s-epidem@mail.ru
ОКПО 22808582 ОГРН 1055248048866. ИНН 5262136833 КПП 526201001

Утверждаю:
Главный врач филиала

И. И. Куртина

Экспертное заключение № 12- 1039 от 16.04 2021 г.

Заявитель: Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор.

Юридический адрес: 603002, г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, д. 4.

Объект инспекции: результаты лабораторно-инструментальных исследований, испытаний пробы воды горячего водоснабжения, отобранной по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Березовская, д. 89А, ГВС на вводе в дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности по органолептическим показателям: запах при 20°C, запах при 60°C, цветность, мутность; по санитарно-химическим показателям: железо.

Фактический адрес: г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Березовская, д. 89А, ГВС на вводе в дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности.

На экспертизу представлены следующие документы:

- Поручение №02-206 от 22.03.2021 Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор (вх. №265-ои от 22.03.2021).
- Протокол отбора образцов (проб) продукции, объектов окружающей среды и производственной среды от 14.04.2021 Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор.
- Протокол испытаний воды №9607 от 16.04.2021, выданные ИЛЦ филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Н. Новгорода, городского округа город Бор», 606440, РОССИЯ, Нижегородская область, г. Бор, ул. Плеханова, 1, пом.5; Аттестат аккредитации ИЛЦ № RA.RU.21AC20 от 19.08.2016).

Основание для проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы:

- Поручение №02-206 от 22.03.2021 Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор (вх. №265-ои от 22.03.2021).

Дата проведения экспертизы: 16.04.2021

В ходе проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы установлено:

ИЛЦ филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Н. Новгорода, городского округа город Бор», 606440, РОССИЯ, Нижегородская область, г. Бор, ул. Плеханова, 1, пом.5; Аттестат аккредитации ИЛЦ № RA.RU.21AC20 от 19.08.2016) проведены исследования (испытания) пробы воды горячего водоснабжения, отобранной по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Березовская, д. 89А, ГВС на вводе в дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности, по органолептическим показателям: запах при 20°C, запах при 60°C, цветность, мутность; по санитарно-химическим показателям: железо.

Результаты исследований:

мутность – **2,05±0,41** мг/дм³ (норматив – не более 1,5 мг/дм³), железо – **0,36±0,07** мг/дм³ (норматив – не более 0,3 мг/дм³), запах при 20°C – **3** балла (норматив – не более 2 баллов), запах при 60°C – **3** балла (норматив – не более 2 баллов), цветность – **20±4** град. (норматив – не более 20 град.).

Заключение:

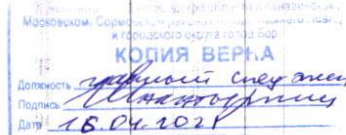
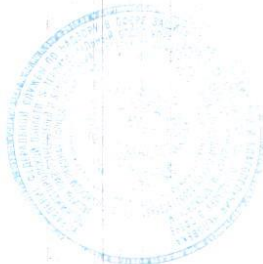
Проба воды горячего водоснабжения, отобранная по фактическому адресу: г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Березовская, д. 89А, ГВС на вводе в дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности **не соответствует** требованиям п/п 1, 5 таблица 3.1, п/п 556 таблица 3.13 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» по запаху при 20°C, запаху при 60°C, мутности и железу.

Зав. СГО
Врач по общей гигиене


Е.С. Лобковская

Заместитель руководителя
Органа инспекции- технический директор


С. А. Пелевин



Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском
Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор»
603002, г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, 4
Телефон, факс: (83 12) 46-03-30
ИНН/КПП 5262136833/525702001
ОКПО 22808582, ОГРН 1055248048866

ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР (ИЛЦ)

Адрес ИЛЦ:

606440, Нижегородская область, г. Бор,
ул. Плеханова, 1

Аттестат аккредитации

№ RA.RU.21AC20

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ

ВОДЫ

№ 9607 от 16.04.2021

Заказчик (наименование организации, Ф.И.О. заявителя, адрес):

Территориальный отдел Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском,
Сормовском районах города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор, г. Нижний Новгород, ул.
Луначарского, д. 4

Наименование пробы (образца):

Вода горячего водоснабжение

**Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, у которого
проводился отбор:**

АО «Теплоэнерго»

Адрес, место, где производился отбор:

г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Березовская, д. 89а
ГВС на вводе в дом в 20 м на границе эксплуатационной ответственности

Должность, Ф.И.О. проводившего отбор:

Ведущий специалист - эксперт ТО УРПН Белявская А. Е., пом. врача по КГ Степанова С. Е., в
присутствии представителя по доверенности Сталбовой Н. И.

НД на методику отбора:

ГОСТ Р 56237-2014

Дата и время отбора:

14.04.2021 13 ч. 10 мин.

Дата и время доставки в ИЛЦ:

14.04.2021 14 ч. 00 мин.

Условия доставки:

сумка-холодильник

Сопроводительный документ:

программа испытаний проб от 14.04.2021г.

Отдел (филиал) ФБУЗ, направивший пробу (образец):

Санитарно-гигиенический отдел

Основание проведения испытаний:

поручение от 22.03.2021 № 02-206
Внеплановый контроль

Код пробы (образца):

9607.3.14.04.21.Н

НД на объем испытаний и их оценку:

СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или)
безопасности для человека факторов среды обитания"

Дата окончания испытаний:

15.04.2021





Прокуратура Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
Нижегородской области

Прокуратура Московского района
г. Нижнего Новгорода

ул. Евгения Никонова, 3
г. Н. Новгород, 603014

18.12.2021 2-17-2021

Генеральному директору АО
«Теплоэнерго»

Халтурину И.В.

бульвар Мира, д. 14г. Н.Новгород,
603086,

ф. 299-93-69

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
законодательства в сфере ЖКХ

Прокуратурой района по поручению прокуратуры Нижегородской области проведена проверка соблюдения АО «Теплоэнерго» требований норм санитарного законодательства, законодательства в сфере ЖКХ при осуществлении горячего водоснабжения по адресу: улица Коминтерна, д. 10, г. Н.Новгород.

В соответствии с ч.2 ст.15 Конституции РФ органы государственной власти, органы местного самоуправления, должностные лица, граждане и их объединения обязаны соблюдать Конституцию Российской Федерации и законы.

В соответствии с ч. 1 ст. 24 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» организация, осуществляющая горячее водоснабжение с использованием централизованных и нецентрализованных (автономных) систем горячего водоснабжения, обязана подавать абонентам горячую воду, соответствующую установленным требованиям, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей и частью 7 статьи 8 настоящего Федерального закона.

Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, установлено, что коммунальные услуги – это осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений).

Коммунальные ресурсы - это холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, тепловая энергия теплоноситель в виде горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения),

А 076260

бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.

В соответствии с п. 31 Правил исполнитель обязан предоставлять потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 утверждены СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (далее - СанПиН 1.2.3685-21).

Прокуратурой района совместно с специалистом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области» проведен отбор проб воды, поступающей из центрального водоснабжения (на вводе в многоквартирный дом), воды поступающей непосредственно потребителю в квартиру 38 (забор проб в квартире заявителя) в многоквартирном доме № 10, по улице Коминтерна, г.Н.Новгород.

Согласно экспертному заключению № 12-2494 от 15.10.2021 пробы воды горячего водоснабжения, отобранные по адресу: г. Н.Новгород, ул. Коминтерна, д. 10, кв. 38 и на вводе в дом не соответствуют требованиям п/п 5 таблицы 3.1, п/п 556 таблицы 3.13 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» по железу и мутности.

Таким образом, горячее водоснабжение, предоставляемое АО «Теплоэнерго» в вышеуказанный многоквартирный дом, не соответствует требованиям санитарно-эпидемиологических норм, что является недопустимым.

Выявленные нарушения свидетельствуют о фактах ненадлежащего отношения со стороны сотрудников АО «Теплоэнерго» к своим должностным обязанностям, ненадлежащим осуществлением контроля со стороны руководства общества, являются недопустимыми и требуют устранения.

Согласно п. 2 ст. 22 Федерального закона от 17.01.1992 №2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» прокурор или его заместитель по основаниям, установленным законом, требует привлечения к ответственности лиц, нарушивших закон.


В силу положений ст. 192 Трудового кодекса Российской Федерации в случае совершения дисциплинарного проступка (то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей) работодателем к работнику применяется дисциплинарное взыскание.

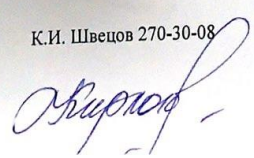
На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление.
2. В установленный законом месячный срок принять конкретные меры, направленные на устранение допущенных нарушений в сфере ЖКХ, их причин и условий, им способствующих, в том числе принять меры к приведению качества горячей воды в соответствие с требованиями санитарных норм.
3. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах (в том числе о привлеченных виновных лицах к ответственности) сообщить в прокуратуру района в письменной форме.
4. С целью обеспечения возможности участия работников прокуратуры в рассмотрении представления заблаговременно проинформировать о дне и времени такого рассмотрения.

И.о. прокурора района


К.Г. Ларюшин

К.И. Швецов 270-30-08




**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**Территориальный отдел управления Федеральной службы по надзору в
сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
по Нижегородской области
в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Н. Новгорода и городского округа
г.Бор.**

603002, г. Нижний Новгород, ул. Луначарского, 4
Телефон: (831) 246-79-72 Факс: (831) 246-79-72
E-mail: vy070@mts-nn.ru

Предписание

об устранении выявленных нарушений обязательных требований

№ 2021-52-14-28-3285-ВП “ 22 ” 11 20 21 г.

ТО Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Нижнего Новгорода и городского округа город Бор, Луначарского, д. 4

(место выдачи предписания)

Мною, ведущим специалистом-экспертом

(должность лица, составившего предписание)

Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г.Н.Новгорода и городского округа г. Бор Ашаевым А.А.

(фамилия и инициалы лица, составившего предписание)

при проведении контрольного (надзорного) мероприятия внеплановой выездной проверки на основании решения о проведении внеплановой выездной проверки

(указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия)

проведении контрольного (надзорного) мероприятия от « 28 » октября 2021 г. № 2021-52-14-28-3285-ВП в отношении Акционерного общества «Теплоэнерго» (АО «Теплоэнерго») ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500;

(указать наименование или ФИО контролируемого лица, ИНН, ОГРН)

В ходе проведения проверки 16 ноября 2021 года выполнен отбор проб воды из системы горячего водоснабжения: из водопроводного крана в квартире № 30 дома № 22 по ул. Коминтерна, г.Н.Новгорода, а также на вводе в дом.

Выполнен отбор проб воды из системы горячего водоснабжения на вводе в дом по адресу г. Н. Новгород, ул. Березовская, д. 120

выявлены следующие нарушения обязательных требований, нарушение обязательных требований, а именно - пункт 5 таблицы 3.1, п. 556 таблицы 3.13, СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»,

в пробе горячей воды, отобранной в квартире № 30 дома № 22 по ул. Коминтерна, г.Н.Новгорода

содержание железа составляет $0,5 \pm 0,1$ мг/дм³, при норме 0,3 мг/дм³, мутность составляет $2,5 \pm 0,5$ мг/дм³ при нормативе 1,5 мг/дм³

в пробе горячей воды, отобранной на вводе в дом № 22 по ул. Коминтерна, г.Н.Новгорода содержание железа составляет $0,61 \pm 0,12$ мг/дм³, при норме 0,3 мг/дм³, мутность составляет $3,89 \pm 0,78$ мг/дм³ при нормативе 1,5 мг/дм³

В пробе горячей воды, отобранной на вводе в дом №120 по ул. Березовская, г.Н.Новгорода (в 20 метрах от границы эксплуатационной ответственности сторон) содержание железа составляет $0,47 \pm 0,09$ мг/дм³, при норме 0,3 мг/дм³.

Перечисленное отражено в экспертном заключении №12-2864 от 22.11.2021 г., протоколах испытаний воды №28410, 28411, 28412 от 22.11.21 филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор» (аттестат аккредитации испытательного лабораторного центра (испытательной лаборатории) ИЛЦ фФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах г. Н. Новгорода, городского округа город Бор» № RA.RU. 21AC20, зарегистрирован в Госреестре 19.08.2016г.):

(указать нарушения, а также номер подпункта, пункта, части, статьи, наименование и номер федерального закона, нормативного(-ых) правового(-ых) акта(-ов), требования которого (-ых) были нарушены)

На основании изложенного и руководствуясь пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", подпунктом 4 пункта 1 статьи 44 и пунктом 2 статьи 50 Федерального закона от 30.03.1999г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", подпунктом 4 пункта 4 статьи 40 Закона РФ от 07.02.1992г. N 2300-1 "О защите прав потребителей",

с целью устранения выявленных нарушений предписываю:

АО «Теплоэнерго» ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500; 603086, г.Н.Новгород, б-р Мира, 14

(сведения о лице, которому выдается предписание (наименование (фирменное наименование) юридического лица и место нахождения, адрес) юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица, сведения о государственной регистрации и зарегистрировавшем органе (при наличии), адрес места жительства и места фактического осуществления деятельности)

1. Обеспечить качество горячей воды в месте водоразбора по адресам: г.Н.Новгород, Коминтерна, д. 22, кв. 30 и на вводе, г.Н.Новгород, Березовская, д. 120 на вводе в соответствии с требованиями/п 5 табл. 3.1, п/п 556 табл. 3.13. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»

Срок - 01.06. 2022 года

(указать требования, подлежащие выполнению в целях устранения допущенного нарушения обязательных требований, срок устранения нарушений)

Ответственность за выполнение мероприятий возлагается на АО «Теплоэнерго» ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500;

(должность лица, фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица, на которое возлагается ответственность)

Невыполнение настоящего предписания влечет привлечение к административной ответственности по части 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

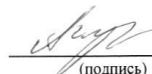
Настоящее предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня получения предписания контролирующими юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством, гражданами – в суд общей юрисдикции в соответствии с Кодексом административного судопроизводства РФ.

Настоящее предписание может быть обжаловано в досудебном порядке руководителю (заместителю руководителя) Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области либо в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2021 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Предписание об устранении нарушений обязательных требований, выданное в рамках осуществления федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора, может быть обжаловано в судебном порядке только после прохождения процедуры досудебного обжалования.

(порядок и сроки обжалования предписания)

ведущий специалист-эксперт
ТО Управления Роспотребнадзора по
Нижегородской области в Канавинском,
Московском, Сормовском районах
г.Н.Новгорода и городского
округа город Бор
(должность лица, составившего предписание)



(подпись)

А.А. Ашаев
(инициалы и фамилия)

С предписанием ознакомлен(а) « » _____ 2021 г.

(подпись)

(инициалы и фамилия)



Прокуратура Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
Нижегородской области

Прокуратура Московского района
г. Нижнего Новгорода

ул. Евгения Никонова, 3
г. Н. Новгород, 603014

0.12.2021 2-17-2021

Генеральному директору АО
«Теплоэнерго»

Халтурину И.В.

бульвар Мира, д. 14г. Н.Новгород,
603086,

ф. 299-93-69

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
законодательства в сфере ЖКХ

Прокуратурой района по обращению Любовой Л.В., проживающей по адресу: г. Н. Новгород, ул. Люкина, д. 7, кв. 349, проведена проверка соблюдения АО «Теплоэнерго» требований норм санитарного законодательства, законодательства в сфере ЖКХ при осуществлении горячего водоснабжения.

В соответствии с ч. 2 ст. 15 Конституции РФ органы государственной власти, органы местного самоуправления, должностные лица, граждане и их объединения обязаны соблюдать Конституцию Российской Федерации и законы.

В соответствии с ч. 1 ст. 24 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» организация, осуществляющая горячее водоснабжение с использованием централизованных и нецентрализованных (автономных) систем горячего водоснабжения, обязана подавать абонентам горячую воду, соответствующую установленным требованиям, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей и частью 7 статьи 8 настоящего Федерального закона.

Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, установлено, что коммунальные услуги – это осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений).

А 076939

Коммунальные ресурсы - это холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, тепловая энергия теплоноситель в виде горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.

В соответствии с п. 31 Правил исполнитель обязан предоставлять потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 07.04.2009 № 20 утверждены СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Изменение к СанПиН 2.1.4.1074-01. Санитарно-эпидемиологические правила и нормы» (далее - СанПиН 2.1.4.2496-09).

Пунктом 2.2 СанПиН 2.1.4.2496-09 установлено, что горячая вода, поступающая к потребителю, должна отвечать требованиям технических регламентов, санитарных правил и нормативов, определяющих ее безопасность.

Пунктом 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09 закреплено, что качество воды у потребителя должно отвечать требованиям санитарно-эпидемиологических правил и норм, предъявляемым к питьевой воде.

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.09.2001 № 24 утверждены СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы» (далее - СанПиН 2.1.4.1074-01).

Согласно п. 3.4.1 СанПиН 2.1.4.1074-01 безвредность питьевой воды по химическому составу определяется ее соответствием нормативам, в том числе, по обобщенным показателям и содержанию вредных химических веществ, наиболее часто встречающихся в природных водах на территории Российской Федерации, а также веществ антропогенного происхождения, получивших глобальное распространение.

АО «Теплоэнерго» является ресурсоснабжающей организацией, осуществляет услуги по горячему водоснабжению в многоквартирном доме №7 по ул. Люкина г. Н. Новгорода.

В ходе проверки доводов обращения Любовой Л.В. 02.12.2021 осуществлен забор проб горячей воды на вводе в указанный дом.

Согласно экспертному заключению филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском,

Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор» № 12-3066 от 07.12.2021 установлено, что пробы воды горячего водоснабжения не соответствуют требованиям раздела 3 СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

Участки трубопроводов на вводе в указанный многоквартирный дом находятся в эксплуатационной ответственности АО «Теплоэнерго».

Таким образом, горячее водоснабжение, предоставляемое АО «Теплоэнерго» в вышеуказанные многоквартирный дом, не соответствует требованиям санитарно-эпидемиологических норм, что является недопустимым.

Прокуратурой Московского района г. Н.Новгорода проведена проверка по обращению Гашина Е.А. в части законности проведения ремонтных работ на сетях теплоснабжения по улице Ярошенко.

Требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования город Нижний Новгород, порядок и периодичность их проведения, направленные на создание безопасных, удобных, привлекательных и комфортных условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования город Нижний Новгород утверждены Правилами благоустройства территории муниципального образования г. Н.Новгорода, которые введены в действие решением городской думы Нижнего Новгорода Нижегородской области № 272 от 26.12.2018 (далее – Правила).

В силу п. 1.9.2 Правил администрация города Нижнего Новгорода, выдает разрешение (ордер) на производство подземных, наземных и надземных работ с инженерными сетями и коммуникациями.

Согласно п. 13.23 Правил восстановление нарушенного благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород осуществляется в срок, указанный в ордере, и сдается по акту. Порядок сдачи восстановленного благоустройства устанавливается правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.

Анализом сведений о нарушениях режима работы городского хозяйства г. Н.Новгорода от 09.08.2021 установлено, что в связи с повреждением трубопровода ряд многоквартирных домов, расположенных по улице Ярошенко, были отключены от системы отопления.

Работы по устранению повреждения проводились 09.08.2021 с 10 часов 20 минут до 15 часов 45 минут.

Однако ордер на проведения работ в указанный период отсутствует.

Выявленные нарушения свидетельствуют о фактах ненадлежащего отношения со стороны сотрудников АО «Теплоэнерго» к своим должностным обязанностям, ненадлежащим осуществлением контроля со стороны руководства общества, являются недопустимыми и требуют устранения.

Согласно п. 2 ст. 22 Федерального закона от 17.01.1992 №2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» прокурор или его заместитель по основаниям, установленным законом, требует привлечения к ответственности лиц, нарушивших закон.

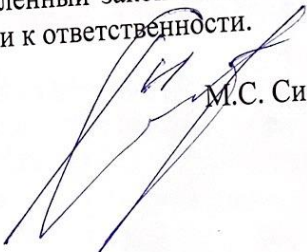
В силу положений ст. 192 Трудового кодекса Российской Федерации в случае совершения дисциплинарного проступка (то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей) работодателем к работнику применяется дисциплинарное взыскание.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящее представление с участием представителя прокуратуры Московского района г. Н.Новгорода
2. Принять конкретные меры, направленные на устранение допущенных нарушений, их причин и условий, им способствующих.
3. Рассмотреть вопрос о дисциплинарной ответственности виновных лиц.
4. Принять конкретные меры, направленные на устранение допущенных нарушений, их причин и условий им способствующих, в том числе провести работу по приведению в соответствие качество горячей воды.
5. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру района в установленный законом месячный срок с приложением копий приказов о привлечении к ответственности.

Прокурор района


М.С. Сивогриов



Прокуратура Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
Нижегородской области
Прокуратура Канавинского района
г. Нижнего Новгорода

ул. Советская, д. 15
г. Н. Новгород, 603002

18.08.2021 №-1-2021

Генеральному директору АО
«Теплоэнерго»

Халтурину И.В.

бульвар Мира, д. 14 г. Н. Новгород,
603086,

ф. 299-93-69

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
законодательства в сфере ЖКХ

Прокуратурой района по обращению Федосовой Инны Анатольевны, проживающей по адресу: г. Н. Новгород, ул. Пролетарская, д. 7, кв. 379, поручения прокуратуры Нижегородской области проведена проверка соблюдения АО «Теплоэнерго» требований норм санитарного законодательства, законодательства в сфере ЖКХ при осуществлении горячего водоснабжения.

В соответствии с ч. 2 ст. 15 Конституции РФ органы государственной власти, органы местного самоуправления, должностные лица, граждане и их объединения обязаны соблюдать Конституцию Российской Федерации и законы.

В соответствии с ч. 1 ст. 24 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» организация, осуществляющая горячее водоснабжение с использованием централизованных и нецентрализованных (автономных) систем горячего водоснабжения, обязана подавать абонентам горячую воду, соответствующую установленным требованиям, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей и частью 7 статьи 8 настоящего Федерального закона.

Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, установлено, что коммунальные услуги – это осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений).

А 089124

Коммунальные ресурсы - это холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, тепловая энергия теплоноситель в виде горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.

В соответствии с п. 31 Правил исполнитель обязан предоставлять потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 утверждены СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

АО «Теплоэнерго» является ресурсоснабжающей организацией, осуществляющая горячее водоснабжение в многоквартирный дом 7 по ул. Пролетарская г. Н. Новгорода.

В ходе проверки доводов обращения Федосовой И.А., 11.08.2021 организован отбор проб горячего и холодного водоснабжения в квартире 379 д. 7 по ул. Пролетарская, на вводе в дом 7 по ул. Пролетарская (гидрант на вводе в дом).

Отбор проб проводился в присутствии представителей АО «Теплоэнерго», АО «ДК Канавинского района» и АО «Нижегородский водоканал».

Согласно экспертному заключению филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Канавинском, Московском, Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор» от 17.08.2021 № 12-2041 установлено следующее:

- проба воды горячего водоснабжения, отобранной по фактическому адресу: г. Н. Новгород, ул. Пролетарская, д. 7, гидрант на вводе в дом не соответствует требованиям п.п. 5 таблица 3.1, п.п. 556 таблица 3.13 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» по мутности и железу.

Участки трубопроводов на вводе в дом 7 по ул. Пролетарская находится в эксплуатационной ответственности АО «Теплоэнерго».

Таким образом, горячее водоснабжение, предоставляемое АО «Теплоэнерго» в вышеуказанный многоквартирный дом, не соответствует требованиям санитарно-эпидемиологических норм, что является недопустимым.

Выявленные нарушения свидетельствуют о фактах ненадлежащего отношения со стороны сотрудников АО «Теплоэнерго» к своим должностным

обязанностям, ненадлежащим осуществлением контроля со стороны руководства общества, являются недопустимыми и требуют устранения.

Согласно п. 2 ст. 22 Федерального закона от 17.01.1992 №2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» прокурор или его заместитель по основаниям, установленным законом, требует привлечения к ответственности лиц, нарушивших закон.

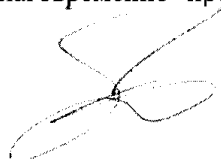
В силу положений ст. 192 Трудового кодекса Российской Федерации в случае совершения дисциплинарного проступка (то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей) работодателем к работнику применяется дисциплинарное взыскание.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление.
2. В установленный законом месячный срок принять конкретные меры, направленные на устранение допущенных нарушений в сфере ЖКХ, их причин и условий, им способствующих, в том числе принять меры к приведению качества горячей воды в соответствие с требованиями санитарных норм.
3. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах (в том числе о привлеченных виновных лицах к ответственности) сообщить в прокуратуру района в письменной форме.
4. С целью обеспечения возможности участия работников прокуратуры в рассмотрении представления заблаговременно проинформировать о дне и времени такого рассмотрения.

И.о. прокурора района



Е.В. Демина

ПМ 52220041000101798816 от 28.03.2022

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий
ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

<https://private.proverki.gov.ru/private/pm/11870941>



QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись
единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном)
мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА

Территориальный отдел
Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Нижегородской области
в Канавинском, Московском, Сормовском районах
города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор

ул. Луначарского ул., д.4, г. Нижний Новгород, 603002
тел/факс (8 831)246-79-72, 246-79-73. E-mail: vy070@mts-nn.ru

г. Нижний Новгород
(место принятия решения)

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований

от 28.03.2022 № 52-14-28/10-607-2022

1. В отношении Акционерного общества «Теплоэнерго» ИНН 5257087027 ОГРН
1065257065500

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации (в родительном падеже), их
индивидуальные номера налогоплательщика)

2. При осуществлении

Федерального государственного контроля (надзора) в области санитарно-эпидемиологического
благополучия(004)

(указывается наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым
реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора),
муниципального контроля)

поступили сведения о следующих действиях (бездействии):

1) обращение гражданина вх.№ 19076/Ж-2021 от 15.12.2021, из содержания которого
следует, что по адресу г. Н. Новгород, Сормовское шоссе, д. 12 «горячая вода часто идет ржавая,

2) акт выездной внеплановой проверки в отношении АО «Домоуправляющая компания
Московского района» от 10.02.2022 № 2022-52-14-28-271-ВП, экспертное заключение Филиала
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по Нижегородской области в Канавинском, Московском,
Сормовском районах города Нижнего Новгорода, городского округа город Бор» (далее фФБУЗ)
от 07.02.2022 № 12-197, где установлено, что проба горячего водоснабжения, отобранная по



фактическому адресу г. Н. Новгород, Сормовское шоссе д. 12 при вводе в дом не соответствует требованиям п/п. 5 таблицы 3.1 раздела III СанПин 1.2.3685-21, а именно- мутность воды 4,3+ 0,9 мг/дм³ при нормативе не более 1,5 мг/дм³.

...

(приводится описание, включая адрес (место) (при наличии), действий (бездействия), организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

3. Указанные действия (бездействия) могут привести/приводят к нарушениям следующих обязательных требований:

- абзаца 1 п. 75 СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий- где определено, что качество и безопасность питьевой и горячей воды должно соответствовать гигиеническим нормативам;

-пункта 5 таблицы 3.1 СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»- устанавливает допустимый уровень мутности горячей воды, который составляет не более 1,5 мг/дм³.

(приводится описание действий (бездействия) организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

4. В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"

**ОБЪЯВЛЯЮ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ
о недопустимости нарушения обязательных требований
и предлагаю:**

АО «Теплоэнерго» ИНН 5257087027 ОГРН 1065257065500 место нахождения 603086, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Бульвар Мира, д. 14
(указывается контролируемое лицо (в дателном падеже))

1) Обеспечить соблюдение требования абзаца 1 п. 75 СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»- по горячей воде на вводе в дом по адресу г. Н. Новгород, Сормовское шоссе, д. 12.

2) Обеспечить соблюдение требований пункта 5 таблицы 3.1 СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»- по горячей воде на вводе в дом по адресу г. Н. Новгород, Сормовское шоссе, д. 12.

(указываются меры, которые необходимо принять контролируемому лицу для обеспечения соблюдения обязательных требований, а также при необходимости сроки их принятия (не может быть указано требование о предоставлении контролируемым лицом сведений и документов)

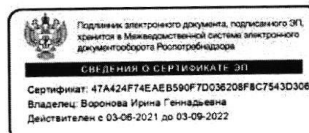
5. Вы вправе подать возражение на данное предостережение в порядке, установленном



ч. 4 ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"

(указывается ссылка на положение о виде контроля, которым установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения)

Врио начальника территориального отдела –
главный государственный санитарный врач
по Канавинскому, Московскому, Сормовскому районам
города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор
Воронова Ирина Геннадьевна



Юхова Наталья Геннадьевна специалист-эксперт ТО Роспотребнадзора по
Нижегородской обл. тел: 246-08-57

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект решения,
контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка о направлении предостережения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на
специализированном электронном портале



ПМ 52220041000104637777 от 28.12.2022

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий
ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

<https://private.proverki.gov.ru/private/pm/14709894>



QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись
единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном)
мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА**

**Территориальный отдел
Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Нижегородской области
в Канавинском, Московском, Сормовском районах
города Нижнего Новгорода и городского округа город Бор**

ул. Луначарского ул., д.4, г. Нижний Новгород, 603002
тел/факс (8 831)246-79-72, 246-79-73. E-mail: vy070@mts-nn.ru

г. Нижний Новгород
(место принятия решения)

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований

от 28.12.2022 № 52-14-28/10-2910-2022

1. В отношении

Акционерному обществу «Теплоэнерго», ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации (в родительном падеже), их
индивидуальные номера налогоплательщика)

2. При осуществлении

**Федерального государственного контроля (надзора) в области санитарно-эпидемиологического
благополучия(004)**

(указывается наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым
реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора),
муниципального контроля)

поступили сведения о следующих действиях (бездействии):

- 1) обращение гражданина вх.№ 14794/Ж-2022 от 05.12.2022 из содержания которого следует, что
по адресу: г. Н. Новгород, ул. Волжская набережная, д. 9, кв. 320 течет горячая вода
ненадлежащего качества (ржавая, с запахом тины) и на вводе в дом.
- 2) (приводится описание, включая адрес (место) (при наличии), действий (бездействия), организации, ее должностных лиц и
(или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к
нарушениям обязательных требований)

**3. Указанные действия (бездействие) могут привести/приводят к нарушениям следующих
обязательных требований:**

- 1) п. 75 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию
территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому

АО "Теплоэнерго"
Отдел документов
Рег. номер: 18723
Дата регистрации: 29.12.2022



водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», таблицы 3.1, 3.13 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»

(приводится описание действий (бездействия) организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

4. В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"

**ОБЪЯВЛЯЮ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ
о недопустимости нарушения обязательных требований
и предлагаю:**

Акционерному обществу «Теплоэнерго», ИНН 5257087027, ОГРН 1065257065500, место нахождения: 603086, г.Н.Новгород, б-р Мира, 14

(указывается контролируемое лицо (в дателном падеже))

1) Обеспечить соблюдение требований п. 75 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», таблицы 3.1, 3.13 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на вводе в дом №9 по ул. Волжская набережная, г. Н. Новгород.

(указываются меры, которые необходимо принять контролируемому лицу для обеспечения соблюдения обязательных требований, а также при необходимости сроки их принятия (не может быть указано требование о предоставлении контролируемым лицом сведений и документов)

5. Вы вправе подать возражение на данное предостережение в порядке, установленном п. п. 48-51 «Положения о федеральном государственном санитарно-эпидемиологическом контроле (надзоре)», утвержденном Постановлением Правительства РФ от 30.06.2021г. №1100. Возражения направляются в бумажном виде почтовым отправлением по адресу: ул. Луначарского ул., д.4, г. Нижний Новгород, 603002 либо в виде электронного документа на адрес электронной почты vy070@mts-nn.ru.

(указывается ссылка на положение о виде контроля, которым установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения)

Начальник территориального отдела –
главный государственный санитарный врач
в Канавинском, Московском, Сормовском районах города
Нижнего Новгорода и городского округа город Бор
Воронова Ирина Геннадьевна

Ашаев Артем Александрович главный специалист-эксперт ТО Роспотребнадзора по
Нижегородской обл. тел: 246-08-57



(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка о направлении предостережения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале



Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)
Санитарно-промышленная экологическая служба
Адрес места осуществления деятельности:
603086, г. Н. Новгород, бульвар Мира, 14,
каб. 401, 301, 302б, 304, 306
тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61
e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru
Номер записи в реестре аккредитованных лиц
РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель службы

А.Б.Трегубенко

11.06.2021

ПРОТОКОЛ

результатов анализа питьевой воды № 1046

Источник ГВС: ЦТП-303, Мещерский бульвар, 7А

Номер пробы, место отбора и описание пробы:

Проба № 1 – ул. Сергея Есенина, 41, вода системы централизованного горячего водоснабжения (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 11.06.2021

Дата проведения анализа: 11.06.2021

Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Нормативный документ на проведение анализа	Норматив*	Результаты анализа
			Проба № 1
Водородный показатель (рН); ед. рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97, издание 2018	6,0-9,0	8,2 ± 0,2
Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 издание 2011	0,3	0,47 ± 0,11
Запах при 20°С, баллы	ГОСТ Р 57164-2016, раздел 5	2	1
Запах при 60°С, баллы		2	2
Мутность, ЕМФ	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05, издание 2019	2,6	3,3 ± 0,7
Цветность (Cr-Co), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	20	9,6 ± 2,9

* норматив представлен в соответствии с разделом III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»
Примечание: 1) Результаты измерений водородного показателя (рН), железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:

Н.И.Столбова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» запрещено.

Страница 1 (всего страниц 1)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)

Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401

тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru

Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы

 А.Б. Трегубенко

17.06.2022

ПРОТОКОЛ

результатов испытаний № 1006

Источник ГВС: магистральные сети от Сормовской ТЭЦ

Наименование объекта испытаний: вода питьевая

Номер испытания, место отбора и описание пробы:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ул. Александра Люкина, 4 (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

Испытание № 2 – г. Нижний Новгород, ул. Александра Люкина, 6 (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

Испытание № 3 – г. Нижний Новгород, ул. Александра Люкина, 7 (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

Испытание № 4 – г. Нижний Новгород, ул. Александра Люкина, 9 (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 09.06.2022

Дата проведения испытаний: 09.06.2022

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний			
			Испытание № 1	Испытание № 2	Испытание № 3	Испытание № 4
1	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 (издание 2011)	0,35 ± 0,08	0,37 ± 0,09	0,61 ± 0,09	0,34 ± 0,08
2	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 (издание 2019)	2,6 ± 0,5	2,5 ± 0,5	2,6 ± 0,5	2,4 ± 0,5
3	Цветность (Сг-Со), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	19,0 ± 3,8	19,4 ± 3,9	19,2 ± 3,8	17,4 ± 3,5

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.
2. Испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории. Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:



И.В.Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» **запрещено**.

Страница 1 (всего страниц 1)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)

Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401
тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru

Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы

А.Б. Трегубенко А.Б. Трегубенко

17.06.2022

ПРОТОКОЛ

результатов испытаний № 1007

Источник ГВС: магистральные сети от Сормовской ТЭЦ

Наименование объекта испытаний: вода питьевая

Номер испытания, место отбора и описание пробы:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ул. 50 лет Победы, 4/1 (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

Испытание № 2 – г. Нижний Новгород, ул. 50 лет Победы, 6/2 (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

Испытание № 3 – г. Нижний Новгород, ул. Страж Революции, 4 (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

Испытание № 4 – г. Нижний Новгород, ул. Страж Революции, 6/3 (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 10.06.2022

Дата проведения испытаний: 10.06.2022

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний			
			Испытание № 1	Испытание № 2	Испытание № 3	Испытание № 4
1	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 (издание 2011)	0,74 ± 0,11	0,64 ± 0,10	0,73 ± 0,11	0,70 ± 0,11
2	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 (издание 2019)	4,1 ± 0,8	4,0 ± 0,8	4,1 ± 0,8	4,1 ± 0,8
3	Цветность (Cr-Co), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	17,2 ± 3,4	20,1 ± 4,0	18,0 ± 3,6	20,3 ± 4,1

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.

2. Испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории.

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:

И.В.Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» запрещено.

Страница 1 (всего страниц 1)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)

Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401
тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru
Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы

А.Б. Трегубенко

18.10.2022

ПРОТОКОЛ

результатов испытаний № 1833

Источник ГВС: ЦТП-305, ул. Карла Маркса, 18А

Наименование объекта испытаний: вода питьевая

Номер испытания, место отбора и описание пробы:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, 4, горячая вода (отбор пробы в подвале жилого дома из спускника на вводе ГВС).

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, 4, кв. 25, горячая вода (отбор пробы из водоразборного крана в ванной комнате).

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 05.10.2022

Дата проведения испытаний: 05.10.2022

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний	
			Испытание № 1	Испытание № 2
1	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 (издание 2011)	0,63 ± 0,09	3,3 ± 0,5
2	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 (издание 2019)	8,2 ± 1,6	24,4 ± 3,4
3	Цветность (Сг-Со), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	8,8 ± 2,6	10,2 ± 2,0

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.
2. Испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории.

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:

И.В.Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» запрещено.

Страница 1 (всего страниц 1)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)


Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401
тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru

Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы

 А.Б. Трегубенко

30.01.2023

ПРОТОКОЛ
результатов испытаний № 21

Источник ГВС: магистральные сети от Сормовской ТЭЦ

Наименование объекта испытаний: вода питьевая

Номер испытания, место и точка отбора проб:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ул. Березовская, 89, подвал, ввод горячей воды в дом.

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 27.01.2023

Дата проведения испытаний: 27.01.2023

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний
			Испытание № 1
1	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 (издание 2011)	0,67 ± 0,10
2	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 (издание 2019)	3,3 ± 0,7
3	Цветность (Сг-Со), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	18,9 ± 3,8

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.
2. Испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории.

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:



И.В. Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» **запрещено**.

Страница 1 (всего страниц 1)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)

Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

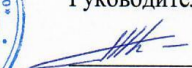
Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401

тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru

Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы

 А.Б. Трегубенко

01.01.2023

ПРОТОКОЛ
результатов испытаний № 29

Источник ГВС: ЦТП-305, ул. Карла Маркса, 18А

Наименование объекта испытаний: вода питьевая

Номер испытания, место и точка отбора проб:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ул. ул. Карла Маркса, 2, подвал, ввод горячей воды в дом.

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 31.01.2023

Дата проведения испытаний: 31.01.2023

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний
			Испытание № 1
1	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 (издание 2011)	0,38 ± 0,09
2	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 (издание 2019)	2,0 ± 0,4
3	Цветность (Сг-Со), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	19,3 ± 3,9

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.
2. Испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории.

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:

 И.В. Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» запрещено.

Страница 1 (всего страниц 1)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)

Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401

тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru

Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы

А.Б. Трегубенко
А.Б. Трегубенко

14.02.2023
14.02.2023

ПРОТОКОЛ

результатов испытаний № 194

Источник ГВС: магистральные сети от Сормовской ТЭЦ

Наименование объекта испытаний: вода питьевая

Номер испытания, место и точка отбора проб:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ул. Березовская, 87А, подвал, ввод горячей воды в дом.

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 14.02.2023

Дата проведения испытаний: 14.02.2023

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний
			Испытание № 1
1	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 (издание 2011)	0,57 ± 0,09
2	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 (издание 2019)	2,5 ± 0,5
3	Цветность (Сг-Со), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	12,2 ± 2,4

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.
2. Испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории.

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:

И.В. Масленникова

И.В. Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» **запрещено**.

Страница 1 (всего страниц 1)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)
Санитарно-промышленная экологическая служба
Адрес места осуществления деятельности:
603086, г. Н. Новгород, бульвар Мира, 14,
каб. 401, 301, 302б, 304, 306
тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61
е-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru
Номер записи в реестре аккредитованных лиц
РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель службы

 А.Б.Трегубенко

25.11.2021

ПРОТОКОЛ
результатов анализа питьевой воды № 2149

Номер пробы, место отбора и описание пробы:

Проба № 1 – котельная ФГУП ФНПЦ «НИИИС им. Седякова», ул. Тропинина, 47, горячая вода.

Проба № 2 – котельная ул. Военных комиссаров, 9, холодная вода.

Проба № 3 – котельная ул. Военных комиссаров, 9, горячая вода.

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 21.10.2021

Дата(ы) проведения анализа: с 21.10.2021 по 22.10.2021

Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Нормативный документ на проведение анализа	Результаты анализа		
		Проба № 1	Проба № 2	Проба № 3
Водородный показатель (рН), ед.рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 издание 2018	8,0 ± 0,2	7,3 ± 0,2	7,5 ± 0,2
Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 издание 2011	0,24 ± 0,06	0,083 ± 0,020	0,092 ± 0,022
Запах при 20°С, баллы	ГОСТ Р 57164-2016, раздел 5	1	1	1
Запах при 60°С, баллы		2	2	2
Мутность, ЕМФ	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 издание 2019	1,5 ± 0,3	< 1,0	< 1,0
Полифосфаты, мг/дм ³	ГОСТ 18309-2014, метод А	0,019 ± 0,008	-	0,028 ± 0,011
Сероводород, сульфиды и гидросульфиды, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.178-02, издание 2019	< 0,002	-	< 0,002
Цветность (Сг-Со), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	4,4 ± 1,3	4,8 ± 1,4	4,8 ± 1,4
Температура, °С	МУК 4.3.2900-11	65,9 ± 0,5	-	65,4 ± 0,5
ОМЧ, КОЕ в 1 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.1	< 1	< 1	< 1
ОКБ, КОЕ в 100 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.2	н/о	н/о	н/о
ТТКБ, КОЕ в 100 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.2	н/о	н/о	н/о
Споры сульфитредуцирующих клостридий, КОЕ в 20 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.4	н/о	-	н/о

Примечания: 1) Результаты измерений водородного показателя (рН), железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений

2) В результатах микробиологического анализа: ОМЧ – общее число микроорганизмов; ОКБ – общие колиформные бактерии; ТТКБ – термотолерантные колиформные бактерии; н/о – не обнаружено

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:



Н.И.Столбова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» **запрещено.**

Страница 1 (всего страниц 1)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)

Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401
тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru

Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы

А.Б. Трегубенко
А.Б. Трегубенко

01.07.2022

ПРОТОКОЛ

результатов испытаний № 1133

Наименование объекта испытаний: вода питьевая (№ п/п 1-7, 9-12); вода системы централизованного горячего водоснабжения (№ п/п 8)

Номер испытания, место отбора и описание пробы:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, котельная ул. Тропинина, 13Д, холодная вода.

Испытание № 2 – г. Нижний Новгород, котельная ул. Тропинина, 13Д, горячая вода.

Испытание № 3 – г. Нижний Новгород, котельная ФГУП ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова», ул. Тропинина, 47, горячая вода.

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 22.06.2022

Дата проведения испытаний: с 22.06.2022 по 24.06.2022

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний		
			Испытание № 1	Испытание № 2	Испытание № 3
1	Водородный показатель (рН), ед.рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 издание 2018	7,1 ± 0,2	7,2 ± 0,2	8,3 ± 0,2
2	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 издание 2011	0,108 ± 0,026	0,24 ± 0,06	0,24 ± 0,06
3	Интенсивность запаха при 20°C, баллы	ГОСТ Р 57164-2016, раздел 5	1	1	1
4	Интенсивность запаха при 60°C, баллы		2	2	2
5	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 издание 2019	< 1,0	1,32 ± 0,26	1,32 ± 0,26
6	Полифосфаты, мг/дм ³	ГОСТ 18309-2014, метод А	-	-	0,068 ± 0,027
7	Сероводород, сульфиды и гидросульфиды, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.178-02, издание 2019	-	< 0,002	< 0,002
8	Температура, °С	МУК 4.3.2900-11	-	62,8 ± 0,5	65,7 ± 0,5
9	Цветность (Сг-Сo), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	8,2 ± 2,5	10,3 ± 2,1	11,5 ± 2,3
10	Общее число микроорганизмов, КОЕ в 1 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.1	< 1	1	< 1

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» запрещено.

Страница 1 (всего страниц 2)

Протокол результатов испытаний № 1133

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний		
			Испытание № 1	Испытание № 2	Испытание № 3
11	Общие колиформные бактерии, КОЕ в 100 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.2 (качественный учёт)	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено
12	Escherichia coli (E.coli), КОЕ в 100 см ³	ГОСТ 31955.1-2013	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений водородного показателя (рН), железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.
2. № п/п с 1 по 7, с 9 по 12 - испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории;
№ п/п 8 – испытания проведены в месте отбора пробы.

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:

И.В.Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» запрещено.

Страница 2 (всего страниц 2)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)

Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401
тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru
Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы

А.Б. Трегубенко

03.11.2022

ПРОТОКОЛ

результатов испытаний № 1911

Наименование объекта испытаний: вода питьевая (№ п/п 1-7, 9-12); вода системы централизованного горячего водоснабжения (№ п/п 8)

Номер испытания, место отбора и описание пробы:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ЦТП-705, ул. Тропинина, 20, холодная вода.

Испытание № 2 – г. Нижний Новгород, ЦТП-705, ул. Тропинина, 20, горячая вода.

Испытание № 3 – г. Нижний Новгород, котельная ФГУП ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седатова», ул. Тропинина, 47, горячая вода.

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 12.10.2022

Дата проведения испытаний: с 12.10.2022 по 14.10.2022

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний		
			Испытание № 1	Испытание № 2	Испытание № 3
1	Водородный показатель (рН), ед.рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 издание 2018	7,0 ± 0,2	7,2 ± 0,2	8,2 ± 0,2
2	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 издание 2011	0,120 ± 0,029	0,16 ± 0,04	0,25 ± 0,06
3	Интенсивность запаха при 20°C, баллы	ГОСТ Р 57164-2016, раздел 5	1	1	1
4	Интенсивность запаха при 60°C, баллы		2	2	2
5	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 издание 2019	< 1,0	< 1,0	1,32 ± 0,26
6	Полифосфаты, мг/дм ³	ГОСТ 18309-2014, метод А	-	0,11 ± 0,03	< 0,01
7	Сероводород, сульфиды и гидросульфиды, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.178-02, издание 2019	-	< 0,002	< 0,002
8	Температура, °С	МУК 4.3.2900-11	-	63,1 ± 0,5	68,9 ± 0,5
9	Цветность (Cr-Co), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	4,2 ± 1,3	5,6 ± 1,7	10,4 ± 2,1
10	Общее число микроорганизмов, КОЕ в 1 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.1	< 1	< 1	< 1
11	Общие колиформные бактерии, КОЕ в 100 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.2 (качественный учёт)	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» запрещено.

Страница 1 (всего страниц 2)

Протокол результатов испытаний № 1911

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний		
			Испытание № 1	Испытание № 2	Испытание № 3
12	Escherichia coli (E.coli), КОЕ в 100 см ³	ГОСТ 31955.1-2013	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений водородного показателя (рН), железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.
2. № п/п с 1 по 7, с 9 по 12 - испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории;
№ п/п 8 – испытания проведены в месте отбора пробы.

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:



И.В.Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» запрещено.

Страница 2 (всего страниц 2)

Акционерное общество «Теплоэнерго»
(АО «Теплоэнерго»)

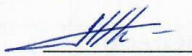
Адрес места нахождения юридического лица: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, 14
Санитарно-промышленная экологическая служба

Адрес места осуществления деятельности: 603086, РОССИЯ, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский р-н, б-р Мира, д. 14, лит. А, каб. 301, 302б, 304, 306, 308, 401
тел./факс (831) 277-91-34; 277-91-61, e-mail: a.tregubenko@teploenergo-nn.ru

Уникальный номер записи в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.21АЛ47



УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель службы


А.Б. Трегубенко
13.01.2023

ПРОТОКОЛ результатов испытаний № 110

Наименование объекта испытаний: вода питьевая (№ п/п 1-7, 9-12); вода системы централизованного горячего водоснабжения (№ п/п 8)

Номер испытания, место и точка отбора проб:

Испытание № 1 – г. Нижний Новгород, ЦТП-705, ул. Тропинина, 20, кран на трубопроводе холодной воды.

Испытание № 2 – г. Нижний Новгород, ЦТП-705, ул. Тропинина, 20, кран на подающем трубопроводе горячей воды.

Испытание № 3 – г. Нижний Новгород, кран на подающем трубопроводе горячей воды от котельной ФГУП ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова», граница эксплуатационной ответственности между АО «Теплоэнерго» и ФГУП ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седакова».

План отбора проб: СК-381-125. План отбора проб питьевой воды

Дата отбора проб: 16.01.2023

Дата проведения испытаний: с 16.01.2023 по 18.01.2023

Результаты испытаний:

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний		
			Испытание № 1	Испытание № 2	Испытание № 3
1	Водородный показатель (рН), ед.рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 издание 2018	7,2 ± 0,2	7,6 ± 0,2	8,1 ± 0,2
2	Железо общее, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.50-96 издание 2011	0,112 ± 0,027	0,15 ± 0,04	0,24 ± 0,06
3	Интенсивность запаха при 20°С, баллы	ГОСТ Р 57164-2016, раздел 5	1	1	1
4	Интенсивность запаха при 60°С, баллы		2	2	2
5	Мутность, ЕМФ по формазину	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05 издание 2019	< 1,0	< 1,0	< 1,0
6	Полифосфаты, мг/дм ³	ГОСТ 18309-2014, метод А	-	0,13 ± 0,04	0,028 ± 0,011
7	Сероводород, сульфиды и гидросульфиды, мг/дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.178-02, издание 2019	-	< 0,002	< 0,002
8	Температура, °С	МУК 4.3.2900-11	-	62,7 ± 0,5	68,5 ± 0,5
9	Цветность (Сг-Со), градус цветности	ГОСТ 31868-2012, метод Б	8,2 ± 2,5	8,2 ± 2,5	11,6 ± 2,3

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» **запрещено**.

Страница 1 (всего страниц 2)

Протокол результатов испытаний № 110

№ п/п	Определяемая характеристика (показатель), единица измерения	Документ, устанавливающий правила и методы испытаний	Результат испытаний		
			Испытание № 1	Испытание № 2	Испытание № 3
10	Общее число микроорганизмов, КОЕ в 1 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.1	< 1	< 1	< 1
11	Общие колиформные бактерии, КОЕ в 100 см ³	МУК 4.2.1018-01, п.8.2 (качественный учёт)	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено
12	Escherichia coli (E.coli), КОЕ в 100 см ³	ГОСТ 31955.1-2013	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено

Дополнительные сведения:

1. Результаты измерений водородного показателя (рН), железа общего, мутности представлены в виде среднего арифметического значения двух параллельных определений.
2. № п/п с 1 по 7, с 9 по 12 - испытания проведены по основному месту осуществления деятельности лаборатории;
№ п/п 8 – испытания проведены в месте отбора пробы.

Представленные значения считать верными для указанной в протоколе даты отбора проб и для проб, подвергнутых испытаниям.

Ответственный исполнитель:



И.В. Масленникова

О к о н ч а н и е п р о т о к о л а

Частичное воспроизведение настоящего протокола без письменного разрешения АО «Теплоэнерго» **запрещено.**

Страница 2 (всего страниц 2)

9. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДАЧИ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ, СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ НОРМАТИВАМ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ, ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ (В ТОМ ЧИСЛЕ НАЛИЧИЯ ПРОПУСКНОЙ СПОСОБНОСТИ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ)

Результаты выборочных лабораторных исследований качества (безопасности) горячей воды в существующих открытых системах теплоснабжения приведены в разделе 8 данного документа.

При переходе к закрытым системам горячего водоснабжения в качестве исходной воды для нагрева в подогревателях горячего водоснабжения на ИТП предполагается использование воды из нижегородского водоканала. Согласно схеме водоснабжения и водоотведения города Нижнего Новгорода холодная вода городского водоканала отвечает всем требованиям технических регламентов, санитарных правил и нормативов, определяющих ее безопасность.

10. РАСЧЕТ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ С ПРОГНОЗНОЙ ОЦЕНКОЙ ИЗМЕНЕНИЯ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СЛУЧАЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Согласно документу «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год). Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию» перевод открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения не приведет к росту экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию и тепловую мощность для ЕТО АО «Теплоэнерго» сверх тарифа, прогнозируемого с помощью индекс-дефлятора МЭР. Более подробно значения тарифа на тепловую энергию приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год). Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию».

11. ОПИСАНИЕ АКТУАЛЬНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПЕРЕОБОРУДОВАННЫХ ЦЕНТРАЛЬНЫХ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ

При выполнении настоящей актуализации схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода уточнены затраты на мероприятия с учетом изменений за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые. В результате проведенных мероприятий за 2023 год был осуществлен перевод 42 зданий МКД с открытых на закрытые системы ГВС (см. таблицу 11.1).

Проведен анализ качества (безопасности) горячей воды в системах ГВС потребителей, в результате которого установлена необходимость проведения данных мероприятий.

Таблица 11.1 – Перечень зданий-потребителей, переведенных с открытых на закрытые системы ГВС за 2023 год

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	ТУ (на ИТП)	Дата согласования проекта	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС
1	114-1 ТК (ЦТП-303)	Пролетарская ул. 1	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42896 от 11.07.2023	31.10.2023 согласован	1	0,0336	0,1568	3 000 000
2	114-1 ТК (ЦТП-303)	Пролетарская ул. 3	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42896 от 11.07.2023	31.10.2023 согласован	2	0,1411	0,5405	6 000 000
3	116 ТК (ЦТП-302)	Сергея Есенина ул. 21	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 301	ТУ № 42121/42928 от 27.07.2023	15.09.2023 согласован	1	0,0425	0,1852	3 000 000
4	208-2 ТК (ЦТП-304)	Карла Маркса ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42719 от 26.01.2023	10.07.2023 согласован	1	0,0950	0,3450	3 000 000
5	208-2 ТК (ЦТП-304)	Пролетарская ул. 2	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42896 от 11.07.2023	12.09.2023 согласован	4	0,2360	0,9516	12 000 000
6	208-2 ТК (ЦТП-304)	Пролетарская ул. 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42719 от 26.01.2023	21.06.2023 согласован	4	0,2324	0,9524	12 000 000
7	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 31	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	16.06.2023 согласован	1	0,0560	0,2312	3 000 000
8	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 32	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42876 от 23.06.2023	08.08.2023 согласован	1	0,0605	0,2458	3 000 000
9	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 33	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42876 от 23.06.2023	13.07.2023 согласован	1	0,0639	0,2570	3 000 000
10	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 34	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42876 от 23.06.2023	08.08.2023 согласован	1	0,0615	0,2494	3 000 000
11	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 38	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42876 от 23.06.2023	25.07.2023 согласован	1	0,0748	0,2898	3 000 000
12	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 39	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42896 от 11.07.2023	31.10.2023 согласован	2	0,1421	0,5436	6 000 000
13	208-2 ТК (ЦТП-304)	Сергея Акимова ул. 41	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 42121/42885 от 03.07.2023	02.08.2023 согласован	2	0,1363	0,5279	6 000 000

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	ТУ (на ИТП)	Дата согласования проекта	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС
14	208-3 ТК (ЦТП-305)	Волжская набережная 5	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	№ 29_2023 от 14.08.2023 О переустройстве системы теплоснабжения МКД	3	0,1215	0,5358	9 000 000
15	208-3 ТК (ЦТП-305)	Волжская набережная 5а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	21.06.2023 согласован	1	0,0413	0,1815	3 000 000
16	208-3 ТК (ЦТП-305)	Волжская набережная 6	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	12.07.2023 согласован	2	0,0936	0,3956	6 000 000
17	208-3 ТК (ЦТП-305)	Волжская набережная 7а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	05.06.2023 согласован	1	0,0451	0,1930	3 000 000
18	208-3 ТК (ЦТП-305)	Карла Маркса ул. 4	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	19.07.2023 согласован	2	0,0816	0,3594	6 000 000
19	208-3 ТК (ЦТП-305)	Карла Маркса ул. 8	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ЖСК 391	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	05.06.2023 согласован	1	0,0571	0,2351	3 000 000
20	208-3 ТК (ЦТП-305)	Пролетарская ул. 14а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	16.06.2023 согласован	1	0,0417	0,1827	3 000 000
21	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 45	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	21.06.2023 согласован	2	0,0926	0,3928	6 000 000
22	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 46	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	21.06.2023 согласован	2	0,0852	0,3706	6 000 000
23	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 47	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	23.06.2023 согласован	3	0,1233	0,5418	9 000 000
24	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 49	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	21.06.2023 согласован	3	0,1276	0,5556	9 000 000
25	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 52	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	12.07.2023 согласован	2	0,0878	0,3788	6 000 000
26	208-3 ТК (ЦТП-305)	Сергея Акимова ул. 54	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТУ № 4212/42672 от 07.11.2022	25.07.2023 согласован	3	0,1299	0,5625	9 000 000

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	ТУ (на ИТП)	Дата согласования проекта	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС
27	304 ТК	Народная ул. 45	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 42121/42930 от 03.08.2023	18.08.2023 согласован	1	0,0276	0,1368	3 000 000
28	308 ЦТП	Генерала Зимины ул. 39	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТЗ № 076-22 от 27.06.2022	№33_2023 от 13.09.2023	4	0,1652	0,7260	12 000 000
29	309 ТК	Куйбышева ул. 61	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 42121/42930 от 03.08.2023	02.10.2023 согласован	2	0,0562	0,2772	6 000 000
30	309 ТК	Куйбышева ул. 63	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 42121/42944 от 15.08.2023	31.10.2023 согласован	4	0,1880	0,7924	12 000 000
31	318 ТК	Маршала Воронова ул. 9	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 42121/42944 от 15.08.2023	02.11.2023 согласован	1	0,1790	0,5560	3 000 000
32	4 ТК ЭЖК	Карла Маркса ул. 22	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТЗ № 076-22 от 27.06.2022	№ 2958 от 05.09.2023 о переустройстве системы теплоснабжения МКД	1	0,5076	1,3244	3 000 000
33	415в УТ (ЦТП-317)	Евгения Никонова ул. 1	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 42121/42930 от 03.08.2023	05.09.2023 согласован	1	0,0359	0,1641	3 000 000
34	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 90	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 42124/42727 от 02.02.2023	21.06.2023 согласован	1	0,0782	0,2996	3 000 000
35	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 92	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 4212/42699 от 09.12.2022	18.08.2023 согласован	2	0,1734	0,6460	6 000 000
36	422-2 ТК (ЦТП-319)	Березовская ул. 94	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 4212/42699 от 09.12.2022	17.11.2023 согласован	3	0,2727	1,0014	9 000 000
37	511 ТК	Березовская ул. 114	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 4212/42699 от 09.12.2022	29.09.2023 согласован	1	0,2467	0,7197	3 000 000
38	512 ТК	Березовская ул. 112	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 4212/42699 от 09.12.2022	02.10.2023 согласован	1	0,3163	0,8815	3 000 000
39	521 ТК	Березовская ул. 87а	жилой дом муниципальный	АО "ДК Московского района"	ТУ № 42124/42727 от 02.02.2023	27.06.2023 согласован	1	0,0969	0,3502	3 000 000
40	ТК-506	Страж Революции ул. 1	жилой дом ТСЖ, ЖСК, УК	ТСЖ № 353	ТУ № 42121/42894 от 10.07.2023	01.11.2023 согласован	1	0,0593	0,2862	3 000 000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД). ГЛАВА 9 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»

№ п/п	Описание камеры присоединения	Адрес	Категория	Абонент	ТУ (на ИТП)	Дата согласования проекта	Кол-во ИТП (вводов ГВС)	Нагрузка на ГВС (средняя) (Гкал/ч)	Нагрузка на ГВС (макс.) (Гкал/ч)	Стоимость ИТП с учетом СМР, руб. с НДС
41	4 ТК ЭЖК	Пролетарская ул. 5	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТЗ № 076-22 от 27.06.2022	№13/2023 от 15.05.2023 о переустройстве системы теплоснабжения МКД	1	0,6131	1,5631	3 000 000
42	4 ТК ЭЖК	Пролетарская ул. 7	жилой дом муниципальный	АО "ДК Канавинского района"	ТЗ № 076-22 от 27.06.2022	от 31.07.2023 о переустройстве системы теплоснабжения МКД	1	0,4815	1,2642	3 000 000
ВСЕГО							74	6,002	21,350	222 000 000